

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint az
elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 37/2015. (X. 30.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljáró Polgár város polgármestere, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében, valamint a 2. sz. mellékletben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az alábbi rendeletet alkotom:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 37/2015. (X. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2.§

Ez a rendelet 2021. február 1-jén lép hatályba.

Polgár, 2020. december 17.

Tóth József
polgármester

dr. Sivák Anita
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:
Polgár, 2020. december 18-án

dr. Sivák Anita
jegyző

1. melléklet a 27/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelethez

Szociális helyzet alapján, költségelven és piaci alapon bérebe adott lakások esetében a ténylegesen fizetendő lakbér alapját képező lakbér mértéke 2021. február 1-től (ÁFA-mentes):

	A komfortfokozat	B Szociális helyzet alapján bérebe adott (Ft/m ² /hó)	C Költségelven /szolgálati/ bérebe adott (Ft/m ² /hó)	D Piaci elven bérebe adott (Ft/m ² /hó)
1.	összkomfortos	-	380.-	760
2.	komfortos	220.-	285.-	520
3.	félkomfortos	-	-	-
4.	Komfort nélküli	75.-	-	-
5.	szükséglakás	-	-	-