

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2024. augusztus 29-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a „TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00058 azonosító számú, „Polgár, Taskó utca burkolat szélesítése és burkolat felújítása” megnevezésű projekt és a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00069 azonosító számú, „Kertvárosias, Zöld Infrastruktúra fejlesztés Polgáron” megnevezésű projekteken belül a „Polgár, belterületi út- és csapadékvíz rekonstrukció” tárgyú közbeszerzési eljárás feltételes lezárására, eredményhirdetésére

Előterjesztő: Tóth József polgármester

Előkészítők: dr. Sivák Anita jegyző
Kordás Ágnes Veronika projektmenedzser

Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság
Pénzügyi és gazdasági bizottság

Ügyiratszám: I/2143-26/2024.

Melléklet: - 1. számú melléklet – Bontási jegyzőkönyv
- 2. számú melléklet – Bírálóbizottság lezárásra vonatkozó jegyzőkönyv
(a mellékletek elektronikus formában kerülnek kiküldésre)

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmény:

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretén belül a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága a „Kertvárosias, Zöld Infrastruktúra Fejlesztés Polgáron” megnevezésű, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00069 azonosítószámú projekt esetén bruttó 500 000 000,- Ft, míg a „Polgár, Taskó utca burkolat szélesítése és burkolat felújítása” megnevezésű, TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00058 azonosító számú projekt esetében 150 000 000,-Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette Polgár Város Önkormányzatát.

A közbeszerzés mind a két projektet érinti és két részajánlattételi felhívásból áll. Az elkészült kiviteli tervdokumentációk alapján előkészített és a közbeszerzési törvény előírásainak és az egybeszámítási kötelezettségnek megfelelően jelen közbeszerzésben érintett projektrészek:

- 1. rész: Polgár, Taskó utca útburkolat szélesítése és burkolat felújítása (TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00058), valamint a „Kertvárosias, Kék belvízelvezetés projektrész” (TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00069), belterületi utakat érintő Polgár, Rákóczi utcai 1-0-0-0 j., Hősök útjai 1-2-0-0 és 1-4-0-0 j. ill. a Taskó utcai 1-2-1-0 j. meglévő csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztése és a Taskó utca 1-2-1-0 j. elválasztott rendszerű gravitációs zárt csapadékvíz-elvezető csatorna építése,
- 2. rész: „Kék belvízelvezetés” (TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00069) projektrész Kiss Ernő utcai csapadékvízrendezést érintő rekonstrukciója.

A Pályázati Felhívás, az Elszámolhatósági Útmutató és az Általános Szerződéses Feltételek útmutatása alapján a nettó 300 millió forintot meghaladó becsült értékű közbeszerzések lefolytatása előtt ex ante ellenőrzésre szükséges beküldeni mind a műszaki tervdokumentációt, mind pedig a közbeszerzési dokumentációt. Jelen projektek által érintett fejlesztések egybeszámított becsült értéke az árazott tervezői költségbebecslések alapján nettó 443 570 072,- Ft, ebből tárgyi közbeszerzési eljárás becsült értéke nettó 186 191 463,- Ft, ebből az 1. rész 169 954 643,-Ft és a 2. rész 16 236 820,-Ft értékkel tervezett.

A közbeszerzés kiírása:

A 2024. május 30-i testületi ülésen tájékoztatást adtunk arról, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás megindítása előtt ex ante ellenőrzésre volt szükséges beküldeni az előkészített szerzési dokumentumokat, a műszaki tervdokumentációt és a közbeszerzési dokumentumokat. A Közreműködő Szervezet támogató tanúsítványát 2024. április 30-án, a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium tanúsítványát pedig május 2-án kaptuk kézhez. A közbeszerzési eljárás megindításáról a képviselő testület 50/2024. (V.30.) határozatban foglaltak szerint döntött. A tanúsítványok az akkori testületi előterjesztés mellékletét képezték.

A kivitelező kiválasztására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indítottunk 2024. június 3. napon.

A teljes lefolytatott közbeszerzési eljárás ismételen ex ante ellenőrzésre kötelezett. Az ellenőrzések során érkezett hiánypótlásokat megválaszoltuk, a szükséges eljárási cselekményeket elvégeztük. A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium záró tanúsítványa feltétele a közbeszerzési eljárás lezárásának, a nyertes ajánlattevő kihirdetésének. Az erről szóló összegezés megküldését követően beáll a 10 napos szerződéskötési moratórium, így a 11. napon a vállalások szerződések aláírhatóvá válnak.

A közbeszerzés folyamatáról:

A KFF végleges jóváhagyását követően 2024. június 3. napján indult meg a közbeszerzési eljárás, melynek keretében az ajánlatok beadási határideje 2024. június 19. 10:00 óra volt. A 2. számú melléklet szerinti bontási jegyzőkönyv tartalmazza az ajánlatokat.

Az ajánlatok értékelését megelőzően hiánypótlásra és felvilágosítás kérésre került sor, melyet követően 2024. augusztus 1-én az előterjesztés 3. számú mellékletében ismertetettek szerint Bírálóbizottság javaslatot tett a döntéshozónak a közbeszerzési eljárás lezáró döntései meghozatalára vonatkozóan.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a határozati javaslatban szereplő, nyertes ajánlattevők ajánlatai szerinti nettó árak a projekten belüli átcsoportosítással, önerő biztosítása nélkül elfogadhatóak.

Jelen előterjesztés a közbeszerzési eljárás lezárására, eredményhirdetésére irányul, mely szerint javaslom a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslatára és a KFF közbeszerzési záró tanúsítványra figyelemmel a közbeszerzési eljárás lezárására vonatkozóan az előterjesztés szerinti határozat-tervezet meghozatalát, **név szerinti szavazás mellett.**

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, javaslataival kiegészíteni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Polgár, 2024. augusztus 13.

Tisztelettel:

Tóth József
polgármester

Határozati javaslat
.../2024. (VIII.29.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzata megtárgyalta a „Javaslat a „TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00058 azonosító számú, „Polgár, Taskó utca burkolat szélesítése és burkolat felújítása” megnevezésű projekt és a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00069 azonosító számú, „Kertvárosias, Zöld Infrastruktúra fejlesztés Polgáron” megnevezésű projekteken belül a „Polgár, belterületi út- és csapadékvíz rekonstrukció” tárgyú közbeszerzési eljárás feltételes lezárására, eredményhirdetésére című előterjesztést és a közbeszerzési szabályzatban foglaltakkal összhangban a Bíráló Bizottság javaslata alapján alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

1. **Az 1. rész esetén** a SWIETELSKY Magyarország Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. e) pont alapján érvénytelen. Nem nyújtotta be a "TOP_PLUSZ-1.2.1.21 KÉK_V4_Belvíz_ÁRAZATLAN.xls" nevű költségvetést. A teljes költségvetés hiánya nem tekinthető olyan hiánynak, mely a közbeszerzési szabályok alapján hiánypótlás keretében orvosolható lenne.

2. **Az 1. rész esetén** a Tömb 2002 Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. e) pont alapján érvénytelen. Hiánypótlás során nem igazolta az ajánlati felhívás III.1.3. M.2.3. pontja szerinti alkalmassági követelménynek való megfelelést. Erre vonatkozóan ismételt hiánypótlási felhívás a kétszeres hiánypótlás tilalma miatt nem tehető.

3. **Az 1. rész:** az eljárás eredményes, a Szilvási Építő Kft. ajánlattevő ajánlata érvényes az eljárás nyertese alábbi vállalása szerint:

1. Kötelező jótálláson felül vállalt hosszabb jótállási idő (0-24 hónap): 24

2. A felhívás III.1.3) M.1.1. pont tekintetében megnevezett szakember szakmai többlet tapasztalata

(min. 0-max. 36 hónap): 36

3. A felhívás III.1.3) M.1.2. pont tekintetében megnevezett szakember szakmai tapasztalata (min. 0-

max. 36 hónap): 36

4. Összesített nettó ajánlati ár (Ft): **137 018 315**

4. **A 2. rész:** az eljárás eredményes, a Közmű Generál Kft. ajánlattevő ajánlata érvényes az eljárás nyertese alábbi vállalása szerint:

1. Kötelező jótálláson felül vállalt hosszabb jótállási idő (0-24 hónap): 24

2. A felhívás III.1.3) M.1.3. pont tekintetében megnevezett szakember szakmai többlet tapasztalata

(min. 0-max. 36 hónap): 36

3. Nettó ajánlati ár (Ft): **9 212 452**

A Tömb 2002 Kft. ajánlattevő ajánlata érvényes és az eljárás második helyezettje az alábbi vállalása szerint:

1. Kötelező jótálláson felül vállalt hosszabb jótállási idő (0-24 hónap): 24

2. A felhívás III.1.3) M.1.3. pont tekintetében megnevezett szakember szakmai többlet tapasztalata

(min. 0-max. 36 hónap): 36

3. Nettó ajánlati ár (Ft): 11 740 000

5. Jelen határozat a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium eljárás eredményére vonatkozó támogató tartalmú tanúsítványa megküldését követően, azonnali hatállyal léptethető életbe. Amennyiben a közbeszerzési eljárás eredményét a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium eljárás eredményére vonatkozó tanúsítványa alapján jelen határozatban foglaltaktól eltérően szükséges megállapítani, jelen határozat nem lép hatályba, a képviselő-testület az eljárás eredménye tekintetében új döntést hoz.

Határidő: a szerződés aláírására - értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester