

Bírálóbizottsági Jegyzőkönyv

Készült: 2024. április 25-án 9:00 órakor Ajánlatkérő hivatalos helyiségében.

Tárgy: Polgár városközponti zöldinfrastruktúra fejlesztés kivitelezése /TOP Plusz-1.2.1-21-HB1-2022-00069/ tárgyú közbeszerzési eljárás bírálóbizottsági ülése

Jelen vannak:

Kissné Barta Piroska bírálóbizottság elnöke
Kosna Mária bírálóbizottsági tag
Csibi Lajos bírálóbizottsági tag

Kissné Barta Piroska a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket.

A bírálóbizottság tagjai megállapították, hogy:

1. Az ajánlattételi határidő lejártáig az 1. részre 3, a 2. részre 5 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot.
2. Az ajánlatok bírálatát megelőző értékelése során hiánypótlási felhívás került megküldésre az 1. rész Szilvási Építő Kft. részére, a 2. rész Novitas-Invest Kft. részére. A hiánypótlási felhívásban foglaltaknak egyik ajánlattevő sem tett eleget.
3. Az ajánlatok értékelése során további hiánypótlási felhívás került megküldésre az 1. rész Épít-Takarít 2004 Bt., a 2. rész Épít-Takarít 2004 Bt. és Szilvási Építő Kft. részére. Az ajánlattevők a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak eleget tettek.

A bírálóbizottság egyhangú szavazattal tett javaslata:

1. Az 1. rész esetén a Szilvási Építő Kft. a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak nem tett eleget. Az árazott költségvetés "G4_Barankovics tér Közvilágítás" lapján az "Anyag" és "Díj" mezőkben az értékeket nem adta meg, a költségvetés javítását nem végezte el, ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. e) pont alapján érvénytelen.
2. A 2. rész esetén a Novitas-Invest Kft. a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak nem tett eleget. Az árazott költségvetés "Általános tételek Költségvetés" lapján az "Egységár", "Anyag egységár" és "Munkadíj egységár" mezőkben az értékeket nem adta meg, az árazott költségvetés "TÉR-K05_vasarhelyi" lapján az I., II., III. munkanem tételeit nem árazta be, ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. e) pont alapján érvénytelen.

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti értékelése:

1. rész:

	Épít-Takarít 2004 Bt.	Reál-Ber Építőipari Kft.
Ellenszolgáltatás nettó összege	132 196 600	118 736 564
pont.sz.	8,98	10,00
súly sz.	70	70
össz. pont. sz.	628,73	700,00
Ajánlatában tett vállalás (plusz hónap)	24	24
A vállalásából figyelembe vehető jótállási idő (0-24 hónap):	24	24

Kissné Barta Piroska
Kosna Mária
Csibi Lajos

pont.sz.	10	10
súly sz.	10	10
össz. pont. sz.	100,00	100,00
Ajánlatában tett vállalás (hónap)	36	39
A vállalásából figyelembe vehető többlet tapasztalat (0-36 hónap):	36	36
pont sz.	10	10
súly sz.	10	10
össz. pont sz.	100,00	100,00
Ajánlatában tett vállalás (hónap)	36	60
A vállalásából figyelembe vehető többlet tapasztalat (0-36 hónap):	36	36
pont sz.	10	10
súly sz.	10	10
össz. pont sz.	100,00	100,00
pontszám mindössz.	928,73	1000,00
helyezés	2	1

2. rész:

	Épít-Takarít 2004 Bt.	Szilvási Építő Kft.	Reál-Ber Építőipari Kft.	Közmű Generál Kft.
Ellenszolgáltatás nettó összege	125 493 300	126 842 423	112 956 247	113 554 168
pont.sz.	9,00	8,91	10,00	9,95
súly sz.	70	70	70	70

Közmű (Csk) 

össz. pont. sz.	630,07	623,37	700,00	696,31
Ajánlatában tett vállalás (plusz hónap)	24	24	24	24
A vállalásából figyelembe vehető jótállási idő (0-24 hónap):	24	24	24	24
pont.sz.	10	10	10	10
súly sz.	10	10	10	10
össz. pont. sz.	100,00	100,00	100,00	100,00
Ajánlatában tett vállalás (hónap)	36	48	41	36
A vállalásából figyelembe vehető többlet tapasztalat (0-36 hónap):	36	36	36	36
pont sz.	10	10	10	10
súly sz.	10	10	10	10
össz. pont sz.	100,00	100,00	100,00	100,00
Ajánlatában tett vállalás (hónap)	36	39	60	36
A vállalásából figyelembe vehető többlet tapasztalat (0-36 hónap):	36	36	36	36
pont sz.	10	10	10	10
súly sz.	10	10	10	10
össz. pont sz.	100,00	100,00	100,00	100,00
pontszám mindössz.	930,07	923,37	1000,00	996,31
helyezés	3	4	1	2

A bírálóbizottság tagjai megállapították, hogy:

Handwritten signatures and initials:
 L...
 C...
 D...

1. A legjobb ár-érték arányú ajánlatot az 1-2. rész esetén a Reál-Ber Építőipari Kft. adta. A Kbt. 81. § (5) bek. alapján ezen ajánlat került bírálat alá.
2. A Reál-Ber Építőipari Kft. ajánlatának bírálata során hiánypótlási felhívás került kiküldésre mindkét részajánlat vonatkozásában. A Reál-Ber Építőipari Kft. a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak mindkét rész esetén határidőben eleget tett.
3. A Reál-Ber Építőipari Kft. nem áll az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt, az előírt alkalmassági követelményeknek mindkét rész esetén megfelel. Ajánlati ára a rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékének megfelelő.
4. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban előírta a Kbt. 114/A. § alkalmazását. Ebben az esetben a 114/A. § (1) bek. alapján az ajánlatkérőnek a bírálat során valamennyi gazdasági szereplő ajánlata vonatkozásában ellenőriznie szükséges a kizáró okok fenn nem állását. Ajánlatkérő az ellenőrzés során megállapította, hogy az Épít-Takarít 2004 Bt. 1. részajánlatra vonatkozó ajánlatában megnevezett kapacitást biztosító személy a Közbeszerzési Hatóság által vezetett nyilvántartás alapján kizáró ok hatálya alatt áll. Erre tekintettel a Kbt. 71. § (9) bek. és a 71. § (4) bek. alapján ajánlatkérő kizárta az eljárásból az érintett kapacitást biztosító személyt és egyúttal hiánypótlás keretében felhívta az Épít-Takarít 2004 Bt. ajánlattevőt, hogy az 1. részajánlat vonatkozásában a kizárt helyett nevezzen meg más gazdasági szereplőt. Az Épít-Takarít 2004 Bt. a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak eleget tett. A megnevezett új gazdasági szereplő tekintetében ismételt hiánypótlási felhívás alkalmazás volt szükséges. Az Épít-Takarít 2004 Bt. a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak eleget tett.

A bírálóbizottság tagjainak egyhangú szavazattal tett javaslata:

1. rész: az eljárás eredményes, a Reál-Ber Építőipari Kft. ajánlattevő ajánlata érvényes és az eljárás nyertese az alábbi vállalása szerint:


1. Kötelező jótálláson felül vállalt hosszabb jótállási idő (0-24 hónap): 24
2. A felhívás III.1.3) M.1.1. pont tekintetében megnevezett szakember szakmai többlet tapasztalata (min. 0-max. 36 hónap): 39
3. A felhívás III.1.3) M.1.2. pont tekintetében megnevezett szakember szakmai tapasztalata (min. 0-max. 36 hónap): 60
4. Nettó ajánlati ár (Ft): 118 736 564

2. rész: az eljárás eredményes, a Reál-Ber Építőipari Kft. ajánlattevő ajánlata érvényes és az eljárás nyertese az alábbi vállalása szerint:

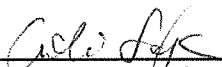
1. Kötelező jótálláson felül vállalt hosszabb jótállási idő (0-24 hónap): 24
2. A felhívás III.1.3) M.1.3. pont tekintetében megnevezett szakember szakmai többlet tapasztalata (min. 0-max. 36 hónap): 41
3. A felhívás III.1.3) M.1.4. pont tekintetében megnevezett szakember szakmai tapasztalata (min. 0-max. 36 hónap): 60
4. Nettó ajánlati ár (Ft): 112 956 247

Kissné Barta Piroska a bizottság elnöke: megköszöni a jelenlévők munkáját és 2024. április 25. napján 10:30 órai időponttal az ülést bezárja.

kmf.


Kissné Barta Piroska


Kosina Mária


Csibi Lajos