

**Előterjesztés**  
**a képviselő-testület 2023. március 30-án tartandó ülésére**

Tárgy:           Javaslat a Polgár Város Önkormányzata és a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum közötti vagyonkezelési szerződés módosítására  
Előterjesztő:   Tóth József polgármester  
Előkészítő:     dr. Sivák Anita jegyző  
                  Molnár Jánosné vezető-főtanácsos  
Véleményezi:   Pénzügyi és gazdasági bizottság  
Ügyiratszám:   I/2196-1/2023.  
Melléklet:      1 db vagyonkezelői szerződés módosítás

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (továbbiakban: KLIK) fenntartásában működő egyes szakképző intézmények átadásáról, valamint egyes kormányrendeleteknek a szakképzés intézményrendszerének átalakításával összefüggő módosításáról szóló 146/2015. (VI.12.) Kormányrendelet alapján a KLIK szervezetéből kiváló köznevelési intézményekből a szakképzésért és felnőttképzésért felelős miniszter a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény 4/B. § (1) bekezdése szerinti szakképzési centrumokat alapított 2015. július 1.-i hatállyal. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 76.§ (5) bekezdés a) pontja alapján az önkormányzat tulajdonában lévő, az intézmények feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon a szakképzési centrumok ingyenes vagyonkezelésébe került.

A Berettyóújfalui Szakképzési Centrum és Polgár Város Önkormányzata között 2015. július 1-jei hatállyal megkötött szerződés 24., pontja szerint:

„A Centrum az Önkormányzat által a vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználdott vagy elavult eszközöket is – 20 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni.”

A centrum és az önkormányzat egyeztető megbeszélést tartott a vagyonkezelésbe adott ingatlanok használatáról, melynek során a BSZC József Attila Szakképző Iskola tagintézmény vezetője elmondta, hogy a tanulói létszámot figyelembe véve nem szükséges megtartaniuk a Széchenyi úti épületet. A Széchenyi úti épület korábban a szakképzési HÍD-programnak biztosított helyet valamint a szakképzés gyakorlati oktatás részének (tanterem, tankonyha, tanbolt).

A centrum a vagyonkezelői szerződés 1.c) pontjában megjelölt, polgári 464 hrsz-ú, természetben a 4090 Polgár, Széchenyi utca 11-13. szám alatti ingatlanra vonatkozó vagyonkezelői jog megszüntetését kezdeményezi és azt visszaadja az ingatlan tulajdonosának.

Javaslom, hogy a képviselő-testület a mellékelt vagyonkezelői szerződés módosítást fogadja el és a Centrum által nem használt ingatlant vegye vissza az önkormányzat kezelésébe.

Kérem a képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalására, javaslataival való kiegészítésére és a határozati javaslat elfogadására.

Polgár, 2023. március 23.

**Tóth József**  
polgármester

**Határozati javaslat**  
**.../2023. (III. 30.) határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a javaslat a Polgár Város Önkormányzata és a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum közötti vagyonkezelési szerződés módosítására irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező 2. számú vagyonkezelési szerződés-módosítást elfogadja.
- 2./ A képviselő-testület a polgári 464 hrsz-ú, természetben a 4090 Polgár, Széchenyi utca 11-13 szám alatti ingatlanra vonatkozó vagyonkezelői jog megszüntetésével egyetért, az ingatlant visszaveszi az önkormányzat kezelésébe.
- 3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Tóth József polgármester  
Határidő: értelemszerűen