

2021. MARCH 29.
dm

Tárgy: Polgár belterület, Pacsirta utca, Csalogány utca, Selypes köz terület HÉSZ átminősítés kérelem

3855/2021

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton is megragadjuk a lehetőséget, hogy köszönetet mondjunk a lakókörnyezetünk képviselőinek fogadásáért és az üdülőterület fejlesztésének fontosságát nem elhanyagoló hozzáállásukért.

2021. 02. 11-én fogadóóra keretében tartott tájékoztatáson elhangzottak értelmében, mint lakóközösség kérjük a Tisztelt Polgármester urat és a Tisztelt Képviselő testületet, hogy tűzze napirendre és tárgyalja a Polgár belterület, Pacsirta utca, Csalogány utca, Selypes köz városrész Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) szerinti átminősítését (Üh-1) Hétvégi házas üdülőterület besorolásról, (K-Lü) Lakó-üdülő vegyes funkciójú különleges építési övezet besorolására.

Indoklás:

Bátran kijelenthetjük, hogy ez a terület már kinőtte az (Üh-1) Hétvégi házas üdülőterület besorolást. Tíz-tizenöt éve talán megállta volna a helyét, de az idő és a környezetünk fejlődése elhaladt mellette. Mára szinte minden házban életvitel szerűen laknak, bejelentett lakcímmel rendelkeznek, itt alapítottak családot, vállaltak gyermekeket, itt tervezik a jövőjüket és szeretnének Polgár város közösségéhez tartozni. Az életvitelszerűen itt lakó családok, valamint a nyári pihenésüket itt töltő ingatlantulajdonosok egyhangúan kijelenthetjük, hogy nagyon szeretünk itt élni és szeretnénk egy élhetőbb környezetben pihenni, feltöltődni, szeretett városunk hasznos polgáraiként.

Bízunk abban, hogy a HÉSZ szerinti átsorolással ez a városrész is idővel fejlődésnek indulhat és valódi kis ékszerdobozává válhat a településnek, ezzel jó hírnevét víve szerte az országban Polgárnak.

Az építésügyi besorolás átminősítéssel, a terület nem szorul ki a pályázati lehetőségekből, hiszen az itt lakók is ugyanolyan adófizető polgárai a városnak mint a település többi ingatlantulajdonosa. Mi is szeretnénk a 21. század elvárásainak megfelelően egy modern közvilágítással, csatornarendszerrel és úthálózattal ellátott városrészben élni.





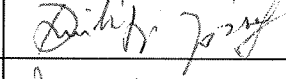

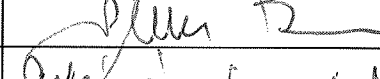
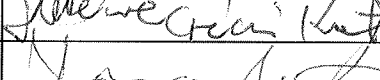
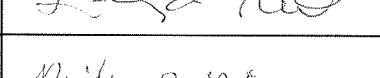
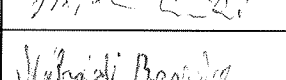
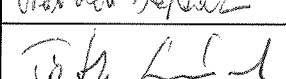
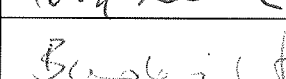


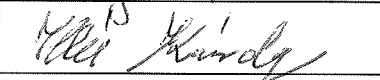
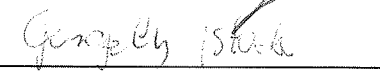
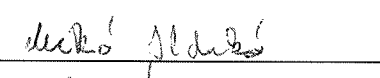



Polgár Polgármesteri Hivatal	
Érkezett:	2021-03-30
Szám:	I/651-4/2021.
Ellőző:	Előadó: Kissné B.P.

Tisztelettel.:

Csalogány-Pacsirta-Selypesköz lakóközössége

Polgár, 2010.03.24

Kapcsolattartó: Papp Roland
 Telefonszám: +36-70/366-0355
 Email: papproland1978@gmail.com
 Cím: 4090 Polgár Pacsirta utca 43.

Név	Cím	Aláírás
PÓCSI VIKTOR	CSALOGÁNY U. 38.	
Kardai Károly	Csalogány u. 35	
MAHÁZI UDZSEZS	Pacsirta u. 38.	
HORVÁTA KRISZTINA	PACSI RTA U. 38.	
Dr. Szilágyi József	Csalogány u. 18.	
SÁSHALMI KRISZTINA	Csalogány u. 16	
SOLTÉSZ BALÁZS	Csalogány 13	
SOTEINÉ STEINER KATALIN	Csalogány 13	
Kócsa Károly	Csalogány útja 8.	
HARDAI ERIKÓ	Csalogány u. 8	
VÁBRÁDI BEVEDEK	CSALOGÁNY U. 3	
Tóth László	Csalogány 4	
Budai István	Csalogány 2	
Bartus Róbert	Csalogány 2.	
Gaga Lúda	Pacsirta u. 1	
Miles Károly	Pacsirta. u. 1	
GEMELY ISTVÁN	PACSI RTA U 4	
Mikó Ildikó	PACSI RTA U 4	
Szabó Gyula	Pacsirta u 13	
Bodrossai György	PACSI RTA 22	

Név	Cím	Aláírás
ÁRKÓCINS CSAMINÉ	4000 Pácsirta ^{PACSIRTA} 20	
PÓZ MARIKA	1090 POLGÁR ^{PACSIRTA} 21.	Pózt Marike
Valusiannuzszi János	Pacsiirta u. 27.	
JAVORSZKI ADAM	Pacsiirta 29.	Jávorszki Ádám
JAVORSZKI-MOLNÁR KLAHA	Pacsiirta 29.	Jávorszki Molnár Klára
NAGY RALMAJN	Pacsiirta 28 sz.	Nagy Ralmai
Pataei-Kiss Szonja Virág	Pacsiirta 33	
Pataei Tamás	Pacsiirta 33	Pataei Tamás
TARAGÓ ADAM	CSALOGÁNY 24.	Taragó Ádám
SZILÁGYI ESZABETT	CSALOGÁNY 27	Szilágyi Eszabett
Mihályik Balázs	Selypés köz 5.	Mihályik Balázs
MIHÁLYIK BALÁZS	Selypés köz 5.	Mihályik Balázs
MIHÁLYIK ZSOLT	SELYPÉS KÖZ 12.	Mihályik Zsolt
HOFVÁH SÁNDOR	SELYPÉS KÖZ 12.	Hofváh Sándor
SZABÓ MIHÁLY	SELYPÉS KÖZ 11	
SZABÓ TALLAI VIKTÓRIA	SELYPÉS KÖZ 11	Szabó Viktória
GÖRGYÁN ISTVÁN	Pacsiirta 41.	Görgyán István
TÓTH MIKLÓS	PACSIRTA 45	Tóth Miklós
NÉMETH SÁNDOR	PACSIRTA u. 45.	Németh Sándor
NÉMETH KRISTÓF	PACSIRTA u. 45	Németh Kristóf
NÉMETH NOEMI	PACSIRTA u. 45	Németh Noémi
HÁGEN ZSOLT	PACSIRTA u. 34	
SEBŐK ZSUZSA	PACSIRTA u. 34	Sebők Zsuzsa
Pálvölgy István	Polgár Pacsiirta u. 19	Pálvölgy István

Név	Cím	Aláírás
Vallonis János	Pacsirta u. 19.	Vallonis János
PILLIPÁK BÉLA BÉLA	Pacsirta 16	Pillipák Béla
GYÖRFÁS PÉTER	Csalogány 25.	Györfás Péter
GECSEI ISTVÁN IV	Gecsei István	Gecsei István 25
GECSEI ISTVÁNNE	Gecsei Istvánné	Pacsirta u. 25.
TÓTH ISTVÁN GÉRGÉLY	Csalogány 19.	Tóth István
TÓTHNE HEGEDŰS KILKA	Csalogány 19	Tóthné Hegedűs Kilká

Név	Cím	Aláírás
Lajtos Ferenc	Dolgak Pacsirta út 3	Lajos Ferenc
Lajtos Ferenc	Pacsirta út 3	Lajos Ferenc
LAZÁNYI ATTILA	Csalogány út. 20.	
VARGA EDIT	Csalogány u 20.	