

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2019. június 27-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 41/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Tóth József polgármester

Előkészítő: Csépanyiné Bartók Margit irodavezető
 Nagyné Szurkos Anikó főtanácsos

Véleményező: Pénzügyi és gazdasági bizottság
 Humánfeladatok és ügyrendi bizottság

Ügyiratszám: I/ /2019.

Melléklet: rendelet-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Polgár Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet mellékletét képező ingatlanok körében a Képviselő-testület döntései következtében változások vannak. A rendelet módosítása óta eltelt időszakban ingatlanok értékesítésére és ingatlanok vásárlására került sor, melynek megfelelően szükséges a vagyonrendelet mellékleteinek aktualizálása mind a törzsvagyon, mind az üzleti vagyon (forgalomképes vagyon) vonatkozásában.

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által meghirdetett „Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program”-hoz benyújtott támogató döntés alapján a beruházás településen történő megvalósulásához most már szükséges az évekkal ezelőtt megvásárolt Polgár, 350, 351, 352, 353 és a 354 hrsz-ú ingatlanok művelési ágának használatnak megfelelő rendezése.

A város 2008 év januárjában elfogadott településrendezési terve alapján ez a Taskó utca és Szondy utcai közterületek között kiszabályozott sziget nem beépítésre szánt terület, az zöldfelületként került meghatározásra, ezért a 350, 351, 352, 353 és a 354 hrsz-ú ingatlanok összevonásra kerülnek a 347 hrsz-ú közpark művelésű ingatlannal.

Az összevonást követően az újonnan kialakuló 347 hrsz-ú ingatlan összesen 3112 m² területű lesz.

A fentiekben leírtak miatti ingatlan vagyon változások átvezetése, az ingatlanok összevonása, átminősítése a Képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe tartozik. Ezen változásokra irányuló javaslatok szerepelnek a vagyonrendelet jelen előterjesztés szerinti módosításában.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, javaslataikkal kiegészíteni és a rendelet módosítására irányuló javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Polgár, 2019. június 19.

Tisztelettel:

Tóth József
polgármester

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2019. (...) önkormányzati rendelet-tervezete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 41/2015.
(XI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 6. pontjában, az 5. § (2) bekezdés b), c) pontjában, a 6. § (5) bekezdésében, a 11. § (16) bekezdésében, a 13. § (1) bekezdésében, a 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, 109. § (4) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, valamint Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága, valamint a Pénzügyi és gazdasági bizottsága véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 41/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §

A Rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

3. §

A Rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

4. §

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Polgár, 2019. június 27.

Tóth József
polgármester

dr. Váliné Antal Mária
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:

Polgár, 2019. június-án

dr. Váliné Antal Mária
címzetes főjegyző