

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2019. május 30-án tartandó ülésére

Tárgy: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Tóth József polgármester
Előkészítő: Tóth József polgármester
dr. Váliné Antal Mária címzetes főjegyző
Molnár Jánosné vezető-főtanácsos
Iktatószám: I/239-5/2019.

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről az alábbiakat jelentem.

I.

41/2019. (IV. 25.) sz. határozat

A Képviselő-testület határozatában jóváhagyta a piac beruházásra vonatkozó kivitelezési szerződés módosítását. A módosított szerződés aláírása megtörtént.

42/2019. (IV. 25.) sz. határozat

A Képviselő-testület határozatában döntött a Kárpát utca teljes felújítására vonatkozó pályázat benyújtásáról. A pályázat határidőben beadásra került.

43/2019. (IV. 25.) sz. határozat

A Képviselő-testület határozatában a „Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program” keretében megvalósuló beruházás helyszínéül a Polgár, Taskó utca 354 hrsz-ú beépítetlen területi ingatlan jelölte ki. A határozatról értesítettük a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumot, mint a program meghirdetőjét.

44/2019. (IV. 25.) sz. határozat

A Képviselő-testület határozatában a Polgár, Vereckei utcában lévő 5 db beépítetlen területű ingatlan haszonbérletbe történő meghirdetéséről döntött. A haszonbérleti szerződés megkötésére vonatkozó előterjesztés a május 30-ai ülésen napirenden szerepel.

II.

A két ülés közötti időben történt fontosabb események

- Április 29-én a Polgári CSEMETE Szociális Szövetkezet taggyűlésén képviseltem az önkormányzatot.
- Május 1-jén a XIII. BELÁHAPI Fesztivál városi rendezvényt nyitottam meg és a programokon helyezést értek részére adtam át a díjakat.
- Május 3-án a BSZC József Attila Gimnáziuma, Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája ballagási ünnepségén vettem részt és nyújtottam át elismeréseket.
- Május 8-án szabadságon voltam.
- Május 11-én a Hajdúnánáson (Kenderes kert) megrendezett Kihajtási ünnepség résztvevője voltam, majd városunk Start Közmunkaprogram anyák napi ünnepségén vettem részt.
- Május 14-én a TÖOSZ elnökségi ülésén vettem részt Budapesten.
- Május 15-én a Korpusz 93' Kft. tulajdonosi taggyűlésén képviseltem az önkormányzatot.
- Május 16-án, mint a Földtulajdonosi Közösségek közös képviselője hívtam össze egyeztetésre a földtulajdonosokat, mely sikertelen lett.
- Május 17-én a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat Közgyűlésén vettem részt.

A Képviselő-testület 2019. április 25-ei ülésén a Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulat végelszámolásával kapcsolatosan felmerült kérdésekre az alábbi tájékoztatást nyújtom:

A Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulat végelszámolási folyamata 2019. április 16-án lezárult. A folyamat kezdő időpontjában, 2018. január 1-jén a Társulatnak 8.499.599 Ft számlaegyenlege volt. Ezt követő időszakban a Polgár, Hősök útja 25. sz. alatti ingatlan vételáraként 24.000.000 Ft, illetve 1 db lánctalpas forgókotrógép vételáraként 1.625.600 Ft bevétel folyt be a Társulathoz. A Felügyelő-bizottság, Intézőbizottság, végelszámoló tiszteletdíjaira és járulékaire 5.096.796 Ft, könyvvizsgálatra 850.000 Ft, ügyvédi, közjegyzői díjra 650.000 Ft iratselejtezésre 735.530 Ft, bankköltségre 101.920 Ft, biztosítási díjra 107.247 Ft, közüzemi számlákra 374.045 Ft, szállítási költségre 263.934 Ft, hirdetési díjra 131.620 Ft, telefondíjra 54.010 Ft, bérleti díjra 12.000 Ft került felhasználásra 2018. december 31-ig. A 2019. január 1-jétől kezdődően felmerülő jelentősebb kiadások: adófizetés a NAV felé 1.759.000 Ft, helyi iparüzési adó 509.890 Ft, bankköltség 21.491 Ft, társasági adó záró bevallás utáni 24.000 Ft.

A közgyűlés által elfogadott zárómérleg alapján a mérleg főösszege 23.750.495 Ft volt. A társulat végleges törléséig felmerülő költségek összege 250.495 Ft, így a települési önkormányzatokat megillető felosztható vagyon összege 23.500.000 Ft, melyből Polgár Város Önkormányzatát 1.763.115 Ft illeti meg. Az önkormányzat 2019. évi költségvetésében bevételi források között szerepel a Polgár, Hősök u. 25. sz. alatti ingatlaneladás kapcsán 7,5 %-os tulajdoni arány szerint a települést megillető összeg címén 1.800.000 Ft, a működésből megmaradó arányos résszel nem számoltunk.

A Társulat megszűnéséhez kapcsolódóan az ingatlan eladásából származó bevétel sem realizálható teljes egészében, így az előirányzatok csökkentése, korrekciója szükséges a költségvetési rendelet módosításakor 36.885 Ft összegben.

III. Jogsabályi tájékoztató

A Kormány 87/2019. (IV. 23.) Korm. rendelete tartalmazza a közszolgálati személyügyi nyilvántartásra és statisztikai adatgyűjtésre, a közszolgálati alkalmazottak és a munkavállalók személyi irataira vonatkozó szabályokat, valamint a kormányzati igazgatási szervek álláshelyeinek nyilvántartását. A rendelet tartalmazza többek között a közszolgálati alkalmazottak, és a munkavállalók személyi iratainak körét, az arra vonatkozó szabályokat, a közszolgálati alapnyilvántartásra, az adatszolgáltatásra vonatkozó szabályokat, továbbá a közszolgálati tisztviselőkre vonatkozó különös szabályokat.

A közszolgálati alkalmazott a közszolgálati alapnyilvántartásban vezetett adataiban bekövetkező változásokról nyolc napon belül tájékoztatja a munkáltatói jogkör gyakorlóját, aki a változás tudomására jutásától számított nyolc napon belül intézkedik az adatok aktualizálásáról. A munkáltató a közszolgálati alapnyilvántartást elektronikusan vezeti.

Az agrárminiszter 18/2019. (V. 10.) AM rendeletében döntött az iskolagyümölcs- és iskolazöldség-program végrehajtásáról. A rendelet értelmében vissza nem térítendő támogatás vehető igénybe többek között az általános iskola 1-8. évfolyamán.

A 109/2019. (V. 13.) Korm. rendelet tartalmazza a Magyar Falu Program megvalósulása érdekében a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló Korm. rendelet módosítását, valamint az egyes otthonteremtési tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet módosítását.

A használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza a preferált kistelepülések listáját, az otthonteremtési kedvezményre jogosultak körét, valamint a preferált kistelepülésre vonatkozó különleges szabályokat. Polgár nem tartozik e támogatotti körbe.

Polgár, 2019. május 23.

Tisztelettel:

Tóth József
polgármester

Határozati javaslat

...../2019. (V. 30.) sz. határozat

- 1./ Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben történt fontosabb

eseményekről szóló polgármesteri jelentést, melyet a bizottsági elnökök tájékoztatójával együtt elfogadott.