

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2019. május 30-án tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a Polgár, 1852/7, 1852/8, 1852/9, 1852/10, 1852/11 hrsz-ú beépítetlen ingatlanok hasznosítására
Előterjesztő: Tóth József polgármester
Előkészítő: Kissné Barta Piroska irodavezető
Véleményező: Pénzügyi és gazdasági bizottság
Ügyiratszám: I/4312-6/2019.

Tisztelt Képviselő-testület!

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 44/2019. (IV.25.) sz. határozatával haszonbérletbe meghirdette az alábbi ingatlanokat:

Hrsz.	Cím	Besorolás	Terület ha	Becsült érték (Ft)	Kataszteri érték (Ft)
1852/7	Vereckei u. 66.	beépítetlen terület	0,0816	245.000	245.000
1852/8	Vereckei u. 68.	beépítetlen terület	0,0816	245.000	245.000
1852/9	Vereckei u. 70.	beépítetlen terület	0,0816	245.000	245.000
1852/10	Vereckei u. 72.	beépítetlen terület	0,0816	245.000	245.000
1852/11	Vereckei u. 74.	beépítetlen terület	0,0882	265.000	265.000

A haszonbérlet időtartamát 5 évben, bérleti díját minimum 10.000 Ft/évben állapította meg. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 41/2015. (IX.27.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 11.§ (3) bekezdése értelmében a hasznosítási lehetőséget nyilvánosan közzé kell tenni az önkormányzat weblapján.

A Képviselő-testület határozatát 2019. április 26.-tól 2019. május 13-ig közzétettük, melyre egy jelentkezés érkezett. Tóth Tamás Polgár, Barankovics tér 7. I./1. lakos 10.000 Ft/év bérleti díjjal tett ajánlatot.

A rendelet 6. §-ában foglalt szabályozás szerint „A rendelet hatálya alá tartozó vagyonra vonatkozó döntési javaslatot a Pénzügyi és gazdasági bizottság véleményének előzetes kikérése mellett a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé.”

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el Tóth Tamás Polgár, Barankovics tér 7. I/1. lakos ajánlatát és hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására.

Polgár, 2019. május 14.

Tisztelettel:

Tóth József
polgármester

Határozati javaslat
...../2019. (V. 30.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgár, 1852/7, 1852/8, 1852/9, 1852/10, 1852/11 hrsz-ú beépítetlen ingatlanok hasznosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A Képviselő-testület haszonbérletbe adja az alábbi ingatlanokat, Tóth Tamás Polgár, Barankovics tér 7. I/1. szám alatti lakosnak.

Hrsz.	Cím	Besorolás	Terület ha
1852/7	Vereckei u. 66.	beépítetlen terület	0,0816
1852/8	Vereckei u. 68.	beépítetlen terület	0,0816
1852/9	Vereckei u. 70.	beépítetlen terület	0,0816
1852/10	Vereckei u. 72.	beépítetlen terület	0,0816
1852/11	Vereckei u. 74.	beépítetlen terület	0,0882

2. / A haszonbérlet időtartama 5 év, bérleti díja összesen 10.000 Ft/év.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hasznosításra a bérlővel kösse meg a haszonbérleti szerződést.

Felelős: Tóth József polgármester

Határidő: értelemszerűen,

3. pont esetén: 2019. június 3.