

**Előterjesztés**  
**a Képviselő-testület 2018. december 20-án tartandó ülésére**

Tárgy: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: Tóth József polgármester  
Előkészítő: Tóth József polgármester  
dr. Váliné Antal Mária címzetes főjegyző  
Molnár Jánosné vezető-főtanácsos  
Iktatószám: I/82-10/2018.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről az alábbiakat jelentem.

**I.**

**119/2018. (XI. 29.) sz. határozat**

A Képviselő-testület határozatában döntött az Önkormányzat és a KORPUSZ 93' Kft. közötti Kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosításáról. A módosított dokumentum aláírásra került.

**122/2018. (XI. 29.) sz. határozat**

A Képviselő-testület határozatában egyetértett Újszentmargita Község Önkormányzatának a polgári Központi Orvosi Ügyelethez történő csatlakozásával. A feladatellátási szerződés aláírása az érintett önkormányzatok részéről megtörtént. A finanszírozási szerződés módosításához kapcsolódó dokumentumok benyújtásra kerültek a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőhöz. A területi ellátási kötelezettség bővülése miatt szükséges új működési engedélyezési eljárás megkezdődött a szükséges dokumentumok benyújtásra kerültek.

**125/2018. (XI. 29.) sz. határozat**

A Képviselő-testület határozatában „A piaci terület felújítása Polgáron, a helyi termelők piacra jutásának érdekében” elnevezésű beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban a Gold Épker Kft. ajánlatát fogadta el. A vállalkozási szerződés aláírása megtörtént.

**126/2018. (XI. 29.) sz. határozata**

A Képviselő-testület határozatában megerősítette a Polgár, Wesselényi u. 16. sz. alatti ingatlan további hasznosítását. A határozatot megküldtük a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére.

**129/2018. (XI. 29.) sz. határozat**

A Képviselő-testület határozatában döntött a Napsugár Óvoda és Bölcsőde óvodavezetői pályázatok elbírálásában és az intézményvezetői feladatok ellátásával Peténé Molnár Évát bízta meg. A vezetőváltás bejelentése megtörtént a Magyar Államkincstár felé.

**132/2018. (XI. 29.) sz. határozat**

A Képviselő-testület határozatban lakáscélú támogatás tárgyban érkezett fellebbezésről döntött. A fellebbezésnek helyt adva a kérelmezőt 300.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette használt lakás vásárlása céljából. A határozatról az érintettet értesítettük.

## II.

### A két ülés közötti időben történt fontosabb események

- November 30-án a közmeghallgatással egybekötött XII. Városgyűlésen tájékoztattam a lakosságot az önkormányzat működéséről és válaszoltam a felvetődő kérdésekre.
- December 2-án és 9-én az adventi gyertyagyújtás ünnepi műsorral egybekötött rendezvényein vettem részt.
- December 5-én a meghívásnak eleget téve részt vettem a TVK Nyugdíjas Klub évzáró, évertékelő rendezvényén.
- Szintén december 5-én 15 kisgyermekes családot kerestem fel és adtam át az önkormányzat nevében a Mikulás napi ajándécsomagokat.
- December 6-án a Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezete által „Vöröskereszt a Nőkért” városunkban megtartott motivációs rendezvényén köszöntöttem a jelenlévőket, majd részt vettem a helyi szervezet által rendezett véradó ünnepségen.
- December 7-én részt vettem a Polgári Nyugdíjasok Klubja Egyesület, a Közalkalmazottak és Köztisztviselők Nyugdíjas Klubja, valamint a PÉTEGISZ Nonprofit Zrt. évzáró rendezvényein.
- December 12-én a Hajdúkerületi és Bihari Viziközmű Szolgáltató Zrt. Felügyelő Bizottsági ülésén vettem részt, valamint képviseltem az önkormányzatot a közgyűlésen.

## III.

### Jogsabályi tájékoztató

Az innovációért és technológiáért felelős miniszter 30/2018. (XI. 26.) ITM rendeletében döntött a minimális építőipari rezsioradíj 2018. évi mértékéről. Az építőipari rezsioradíj 2018. évre meghatározott általános forgalmi adó nélküli legkisebb mértéke 3.300 forint/óra.

A Kormány 217/2018. (XI. 27.) Korm. rendelete tartalmazza a településtervezéssel és területrendezéssel összefüggő kormányrendeletek módosítását. A módosítás összességében 7 kormányrendeletet érint. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet módosítása érinti többek között a polgármesterre vonatkozó szabályokat is. A jogszabály értelmében a polgármester – a széles körű társadalmi bevonás és a nyilvánosság biztosítása érdekében – a koncepció, a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet készítése és módosítása során az önkormányzat rendeletében megállapított partnerségi egyeztetés szabályai szerinti helyen és módon tájékoztatja a partnereket, valamint biztosítja számukra a véleményezés lehetőségét.

A Kormány 1602/2018. (XI. 27.) Korm. határozatában döntött a téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült, a vezetékes gáz- vagy távfűtéstől eltérő fűtőanyagot felhasználó háztartások egyszeri 12.000 Ft összegű támogatásáról. A határozat melléklete szerint Polgár esetében 338 háztartást érint összesen 4.056.000 Ft összegben. A támogatási összeget a települési önkormányzatok kapják meg támogatói okirat kíséretében. A Kormány határozat előírja, hogy a települési önkormányzatok a támogatás elosztásának módját és feltételeit a helyi viszonyok figyelembevételével alakítsák ki, és jelezzék, hogy az igénybejelentés feltétele annak tudomásulvétele a bejelentő részéről. Az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság ellenőrzi, hogy a bejelentő háztartása korábban téli rezsicsökkentésben nem részesült. A támogatási összeg felhasználásnak végső határideje 2019. december 31.

A Kormány 1616/2018. (XI. 27.) Korm. határozatában döntött a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program 1., 2., 3. és 4. prioritása keretében finanszírozott egyes projektek támogatásának növeléséről. Az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítés Polgáron” című TOP-os projekt eredeti támogatási összegéhez 10.829.436 Ft összegű többlettámogatásban részesült önkormányzatunk.

A 2018. évi LXXXIII. törvény rendelkezik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény módosításáról. Kiegészíti többek között az elektronikus közbeszerzési rendszer definíciójával, mely szerint a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett központi közbeszerzési nyilvántartás és közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer. A törvény módosította továbbá az ajánlatkérőre és a Közbeszerzési Hatóságra vonatkozó szabályokat is. A törvény, az egyes rendelkezések tekintetében több lépcsőben lép hatályba.

Az agrárminiszter 34/2018. (XII. 3.) AM rendelete szól az élelmiszer-vállalkozás működéséhez szükséges szakképzésekről. A rendelet hatálya az élelmiszer-előállítási tevékenységet végző élelmiszer-vállalkozásra terjed ki. A rendelet értelmében az élelmiszer-vállalkozás működéséhez szükséges élelmiszeripari szakképzéssel a szakmai felelős személynek rendelkeznie kell. A rendelet a kihirdetését követő hatodik hónap első napján lép hatályba.

Az Országgyűlés a nemzeti köznevelésről és a nemzeti felsőoktatásról szóló törvényben meghatározott személyes adatot tartalmazó ágazati nyilvántartások működési hatékonyságának, ezen keresztül a művelődéshez való alapjog elősegítése céljából megalkotta az oktatási nyilvántartásról szóló 2018. évi LXXXIX. törvényt.

A közneveléssel, felsőoktatással, nyelvvizsgáztatással kapcsolatos állami hatáskörök gyakorlásához, a nemzetgazdasági szintű tervezéshez, a köznevelésben, felsőoktatásban, nyelvvizsgáztatásban részt vevők jogainak gyakorlásához és kötelezettségeinek teljesítéséhez, az adatbiztonság biztosításához szükséges adatokat központi nyilvántartásban (a továbbiakban: oktatási nyilvántartás) kell kezelni. Az oktatási nyilvántartás elektronikus formában létrehozott közhiteles nyilvántartás, mely a természetes személy e törvényben meghatározott adatait kezeli. A törvény alapján a köznevelési és felsőoktatási feladatokat ellátó intézmény, a jegyző, a közneveléssel és felsőoktatással összefüggő igazgatási, ellenőrzési tevékenységet végző közigazgatási szerv és a törvényben meghatározott feladatok végrehajtásában közreműködő intézményfenntartók, intézmények adatokat szolgáltatnak az oktatási nyilvántartásba. A törvény 2019. január 1-jén lép hatályba.

Rendelkezik a törvény a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény kiegészítéséről is, mely szerint a köznevelési intézmény a nyilvántartott gyermek és tanulói adatokat a jogviszony megszűnésétől számított tíz évig, az alkalmazottak, óraadók adatait a jogviszony megszűnésétől számított öt évig kezeli.

Egyes igazságügyi tárgyú törvények módosítását tartalmazza a 2018. évi XCI. törvény, melyben többek között módosult a hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvény is. A rendelkezés értelmében a közjegyző az öröklésben érdekeltet a kérelmére feljogosíthatja a külföldön lévő hagyatéki vagyontárgyakra vonatkozó adatok, valamint az azokra vonatkozó iratok, okiratok beszerzésére. A közjegyző végzéssel igazolja az örökgyógó hagyatéka tekintetében az eljárás folyamatának megindulási időpontját.

A 2018. évi XCVII. törvény a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény és kapcsolódó törvények módosítását tartalmazza. A jogszabály a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló törvényt Adatszolgáltatás fejezettel egészíti ki, melynek intézménye a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ. E szerv feladata a szálláshely-szolgáltatók adminisztrációs kötelezettségének könnyítése és az országos statisztikai adatgyűjtés segítése céljából létrehozott informatikai rendszer üzemeltetése. A

Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központnak a szálláshely-szolgáltató által nyújtott statisztikai adataihoz hozzáférési jogosultsággal rendelkezik a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., a helyi önkormányzat, az állami adóhatóság, valamint a KSH.

Kiegészül továbbá a törvény a szálláshely-szolgáltatást igénybe vevők bejelentkezésével kapcsolatos adatszolgáltatás résszel. A rendelkezés értelmében a szálláshely-szolgáltató rögzíti és tárolja

- az igénybevevő családi és utónevét, születési és utónevét, születési helyét és idejét, nemét, valamint anyja születési családi és utónevét,
- az igénybevevő személyazonosításra alkalmas okmányának, illetve útiokmányának azonosító adatait,
- a szálláshely-szolgáltatás címét, igénybevételenek kezdő és várható befejező időpontját.

A fenti adatokat a szálláshely szolgáltató a rögzítéstől számított egy évig kezeli.

A törvény értelmében a szálláshely szolgáltató az adatokat 2019. május 1-jétől önkéntesen szolgáltathatja, a regisztrációs kötelezettséget a 2019. július 1-jét követően szálláshely-szolgáltatási tevékenységet megkezdő szolgáltatókra kell alkalmazni.

A Kormány 240/2018. (XII. 12.) Korm. rendelete tartalmazza a nyugellátások és egyes más ellátások 2019. január havi emelését. A jogszabály alapján 2019. január 1-jétől a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény 62. § (1) bekezdése alapján 2,7 százalékkal kell emelni a 2019. január 1-jét megelőző időponttól megállapított ellátásokat. A rendelet alapján a 2019. januárra járó ellátásokat a jogosultak számára már emelt összegben kell folyósítani. A rokkantsági járadék havi összege 2019. január 1-jétől 37.350 Ft. A saját jogú nyugellátás és az özvegyi nyugdíj, baleseti özvegyi nyugdíj 2019. január 1-jétől havi 93.540 forint összeghatárig folyósítható együtt. Módosult továbbá a 2018. december 31-ét követő kezdő időponttól megállapított időskorúak járadékára való jogosultság esetén meghatározott jövedelemhatár összege is. A 2018. december 31-ét követő időponttól megállapított rokkantsági vagy rehabilitáció ellátásra való jogosultság esetén az alapösszeg mértéke 101.560 Ft.

Polgár, 2018. december 13.

**Tisztelettel:**

**Tóth József**  
polgármester

#### **Határozati javaslat**

#### **...../2018. (XII. 20.) sz. határozat**

- 1./ Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről szóló polgármesteri jelentést, melyet a bizottsági elnökök tájékoztatójával együtt elfogadott.