

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

### Önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadására

**Pályázatot kiíró szerv megnevezése, székhelye:**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
4090 Polgár, Barankovics tér 5. sz.

**Pályázat célja:** Polgár Város Önkormányzatának tulajdonát képező 1149. hrsz-ú ingatlanrész ellenérték fejében történő bérbeadása egyfordulós pályázati úton.

**Ajánlat benyújtásának határideje:** 2017. november 6.

**Ajánlat benyújtásának helye:** Polgári Polgármesteri Hivatal 4090 Polgár, Barankovics tér 5.sz.

**Benyújtás módja:** személyesen vagy postai úton. A borítékra írják rá „Ajánlat az 1149. hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbevételére”

**Ajánlati kötöttség időtartama:** Az ajánlati kötöttség lejártának időpontja az ajánlattételi határidő lejártakor kezdődik és az eredményhirdetéstől számított 30 napig tart.

**Pályázati biztosíték:**

Az ajánlatkérő pályázati biztosítékot nem kér.

**Bírálati szempontok:**

Legmagasabb összegű bérleti díj

**A bérelhető ingatlan adatai:**

Ingatlan címe: 4090 Polgár, Zólyom út. 5.sz. Az épület üzleti vagyonként van besorolva. Az ingatlanban vállalkozási tevékenység végezhető. A pályázat benyújtásakor kérjük a végzendő tevékenység megjelölését.

Műszaki állapota: vízellátás közműves hálózatról, közcsatorna hálózatba bekötve, villamos energia ellátottság, egyedi cirko-gázfűtés, kistelefonközpont bérletével vezetékes telefon szolgáltatás biztosítható, ISDN-vonal,

**A bérleti idő:** 2017. 01.01.-től kezdődően, az ajánlattevő igényétől függően határozott, vagy határozatlan időtartamú.

**Induló havi bérleti díj:** 100 000 Ft/hó, mely összeg az Áfá-t tartalmazza.

Az ingatlan bérbeadási ára nem tartalmazza az épület rezsiköltségét. A rezsiköltségek finanszírozása teljes mértékben a nyertes ajánlattevőt terheli.

**Kaució összege:** két havi bérleti díjnak megfelelő összeg

**Az eredményhirdetés helye és tervezett időpontja:**

Polgári Polgármesteri Hivatal, 4090 Polgár, Barankovics tér 5. sz.  
2017. november 30.

A pályázati ajánlatok közül a legmagasabb összeget kínáló ajánlat a nyertes ajánlattevő.

Az ajánlatkérő az ingatlan megtekintését előzetes egyeztetés alapján biztosítja.

Az ajánlatokat cégszerűen aláírva sérülésmentes zárt, borítékban 2 példányban (1 eredeti és 1 másolat) kell benyújtani - megjelölve az eredeti és a másolati példányokat - az ajánlatkérő székhelyén, az e felhívásban közölt címen, az ajánlatbeadásra vonatkozó határidőig. A példányok esetleges eltérése esetén az eredeti példány számít mértékadónak.

A borítékra a következőt kell ráírni:

**Pályázó neve, címe, valamint „Ajánlat az 1149.hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbevételére”.**

**A pályázatra vonatkozó egyéb információ kérhető:** a Polgári Polgármesteri Hivatalnál, az 52/573-511 telefonszámon.

A pályázatot kiíró az eredménytelenné nyilvánítás jogát fenntartja.