

**Polgári Polgármesteri Hivatal**  
**4090 Polgár, Barankovics tér 5. sz.**  
**Telefonszám: 52/391-015**  

---

**Ikt. sz.: 310-16/2016.**

**K i v o n a t**

a 2016. november 17-én megtartott képviselő-testület zárt ülésén felvett jegyzőkönyvből.

**148/2016. (XI.17.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a 4090 Polgár, 0701/5 hrsz.-ú kivett géppark megnevezésű ingatlan térítésmentes használatra történő átvételére” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Polgár, 0701/5 hrsz.-ú ingatlant térítésmentes használatra történő átvételét kezdeményezi a Magyar Államtól.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

Kmft.

Tóth József sk.  
polgármester

dr. Váliné Antal Mária sk.  
címzetes főjegyző

*dr. Váliné Antal Mária*  
kiv. hit.



## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

HBMKMH Hajdúboszörményi Járási Hivatala  
Hajdúboszörmény 4220 Bocskai tér. 2 Pf: 51

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle mázolat

Megrendelés szám: 30005/28246/2017

2017.08.31

POLGÁR

Szektor : 16

Külterület 0701/5 helyrajzi szám

## I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fíll	ha m2	k.fíll
Kivett géppark	0	9141	0,00		

## II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 9088/1971.06.08

jogcím: földrendezés

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

5. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31868/2/2017.01.30

jogcím: jogszabály alapján

jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet

név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.

cím: 1133 BUDAPEST Porosnyi út 56

törzsszám: 14077340

A tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 3.§.(1). bekezdése alapján az MNV Zrt. gyakorolja.

## III.RÉSZ

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 31753/1999.02.12

VezetékJog

jogosult:

név: MAGYAR VILLANOS MŰVEK RT.

cím : 1011 BUDAPEST I. KER. Ván ut 5

Ez a tulajdoni lap hagyományosan a bíróság eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Új  
keresés  
Vissza a  
főmenübe

A  
megrendelés  
eddig díja:  
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

**Bizonyító erővel nem rendelkezik**

Ikt.sz: MNV/01/3974/3 /2017  
Kérjük, hogy válaszlevelükben az  
iktatószámra szíveskedjenek hivatkozni.

Érkezési dátum: 2017-02-03	
Szám: 1504/2017	Lejárt: Németh Máté

Ügyvezető: dr. Zsíros Annamária  
Tel.: 06 40 447 511

**TÓTH JÓZSEF**  
**POLGÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**POLGÁRMESTERE**

H-4090 Polgár  
Barankovics tér 5.

Tárgy: Polgár 0701/5 hrsz.-ú ingatlan  
értékesítésére vonatkozó tájékoztatás.

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Kérjük, engedje meg, hogy a Polgár 0701/5 hrsz.-ú, „kivett géppark” megnevezésű, állami tulajdonban lévő külterületi ingatlan kapcsán benyújtott vételi szándéka vonatkozásában az alábbiakról tájékoztassuk.

Amennyiben a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően megállapítást nyer, hogy az ingatlan értékesítésének sem jogi, sem vagyongazdálkodási akadálya nincs, úgy annak értékesítése az alábbi feltételek mentén valósulhat meg.

- Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó Kormányrendelet alapján állami vagyont csak érvényes vagyonértékelés birtokában lehet értékesíteni (az MNV Zrt. intézkedett az Ön által benyújtott értékebecslés szakmai Igazgatóságunk általi elfogadásáról).
- Állami vagyont kizárólag természetes személy, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezet részére lehet értékesíteni. További feltételként az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdése előírja, hogy állami vagyont nem lehet értékesíteni olyan ajánlattevő személynek, amely/aki az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. § 32. pontja szerint nem minősül köztartozásmentes adózónak, vagy az MNV Zrt.-vel szemben lejárt tartozással rendelkezik.

Tájékoztatjuk továbbá, hogy az állami vagyon értékesítésére fő szabályként versenyeztetés keretében kerül sor. Az MNV Zrt. a transzparenciát és a nyilvánosságot teljes körűen biztosító Elektronikus Aukciós Rendszert (EAR) vezetett be, ahol a Magyar Állam tulajdonában álló, az állami feladat ellátásához nem szükséges vagyontárgyakra lehet licitálni. Az EAR felületét a <https://e-arveres.mnv.hu> oldalon találja. Az Ügyfélkapus regisztrációt követően az EAR felhasználási, valamint adatkezelési szabályzatában foglaltak elfogadásával egyidejűleg, lehetősége van árverezőként csatlakozni.



Az MNV Zrt. elektronikus úton meghirdetett árverési tételei minden esetben kikiáltási árral és licitlépesővel rendelkeznek, valamint az árverési hirdetményben meghatározott esetekben árverési biztosíték megfizetési kötelezettség kerülhet előírásra. A meghirdetett ingatlanok megtekintésére a vonatkozó árverési hirdetményben meghatározott időpontban van lehetőség. Az MNV Zrt. ezen eljárás keretében – az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó jogszabályi rendelkezés figyelembevételével – a legjobb ajánlatot köteles elfogadni.

Társaságunk az értékesítésről szóló döntését és az ingatlanok árverési hirdetményének EAR felületén történő meghirdetését követően az érdeklődőket, így Önt is tájékoztatni fogja.


Javasoljuk, hogy a megadott felületen addig is kísérvje figyelemmel elektronikus árverési hirdetményeinket.

Jelen levelünk általános tájékoztató, amely nem minősül ajánlatnak és így ajánlati kötöttséget sem eredményez.

Kérjük tájékoztatásunk szíves tudomásul vételét.

Debrecen, 2017. január 27.

Üdvözlettel:

  
dr. Holhós György  
irodavezető

**MNV** | MAGYAR NEMZETI  
VAGYONKEZELŐ ZRT.

51.