

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2016. szeptember 15-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat az épített és természeti értékek helyi védelméről szóló 14/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Tóth József polgármester

Előkészítő: Boruzs Bernát megbízott főépítész
 dr. Váliné Antal Mária címzetes főjegyző
 Molnár Jánosné titkársági előadó

Véleményező: Pénzügyi és gazdasági bizottság
 Humánfeladatok és ügyrendi bizottság

Ügyiratszám: 5702-3/2016.

Melléklet: 1. sz.: észrevétel
 2. sz.: rendelet-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdés értelmében a helyi építészeti örökség értékeinek feltárása, számbavétele, védetté nyilvánítása, fenntartása, fejlesztése, őrzése, védelmének biztosítása a települési önkormányzat feladata. A helyi védetté nyilvánításról vagy annak megszüntetéséről, továbbá a védettséggel összefüggő korlátozásokról és kötelezettségekről és támogatásokról a települési önkormányzat településképi rendeletben dönt. A törvényi felhatalmazás alapján a képviselő-testület 2016. április 28-ai ülésén megalkotta az épített és természeti értékek helyi védelméről szóló 14/2016. (IV. 18.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet).

2016. július 13-án előterjesztettük a Kálvária domb helyi természeti és épített értékeire vonatkozó javaslatunkat, mely a Rendelet 4. § (3) bekezdése alapján a védetté nyilvánítási eljárás lefolytatásáról szólt. A képviselő-testület 105/2016. (VII. 21.) sz. határozatában döntött a védetté nyilvánítási eljárás megindításáról.

A határozatban foglaltaknak megfelelően a Római Katolikus Egyházközséget, mint érdekeltet 2016. július 27-én levélben értesítettük arról, hogy az értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül észrevételt tehet. Az észrevétel megérkezett – (előterjesztés 1. sz. melléklete) melyben az „egyházközség üdvözli a város érdekeit védeni, őrizni kívánó törekvéseket”.

A Rendelet 4. § (5) bekezdés értelmében javasoljuk a Rendeletet kiegészíteni a helyi védelem alá helyezett értékek jegyzékéről szóló melléklettel, mely tartalmazza a teljes terület és külön a felépítmények védelmét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet megtárgyalni és jóváhagyni szíveskedjen.

Polgár, 2016. szeptember 2.

Tisztelettel:

Tóth József
polgármester

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete
az épített és természeti értékek helyi védelméről szóló 14/2016. (IV. 29.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 62. § (6) bekezdés 1. pontjában, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 6/A. § (1) bekezdés aa) alpontjában és az 57. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014. (X. 27.) önkormányzat rendelet 5. sz. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága, valamint Polgár Város Önkormányzatának Pénzügyi és gazdasági bizottsága véleményének kikérésével az alábbiakat rendeli el:

1. §

A 14/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (5) bekezdése az alábbiakra módosul:

„4. § (5) A helyi értékek védetté nyilvánítása, megszüntetése a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A védetté nyilvánításról a Képviselő-testület rendeletben dönt, *melynek I. melléklete tartalmazza a helyi védelem alá helyezett értékek jegyzékét. A védetté nyilvánításról a védetté nyilvánítási eljárásról történt határozatban megjelölt észrevételezési határidő lejártát követően kerülhet sor. A rendelet meghozatalánál a Képviselő-testület az érdekeltek észrevételeinek ismeretében dönt:*

- a védetté nyilvánítási eljárás megszüntetéséről
- a védetté nyilvánítási eljárás legfeljebb 90 naptári napi meghosszabbításáról vagy
- a védelem alá helyezésről.

Az érdekeltek észrevételei mérlegelés tárgyát képezik, de a rendeletalkotásnál nem kötelező erejűek.

A védetté nyilvánításnak tartalmaznia kell, hogy a védettség az objektum, mely részére terjed ki (épület egésze, vagy épület része, belső tér, épülethez tartozó telek, kerítés stb.)”

2. §

A 14/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendelet e rendelet 1. mellékletével egészül ki.

3. §

A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Polgár, 2016. szeptember 15.

Tóth József
polgármester

dr. Váliné Antal Mária
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:
Polgár, 2016. szeptember-án

dr. Váliné Antal Mária
címzetes főjegyző

1. melléklet a 14/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendelethez

Helyi védelem alá helyezett értékek jegyzéke

A	B	C	D	E
S. sz.:	Cím	Helyrajzi szám	Funkció	Védelem részletes leírása
1.	Kálvária domb	1231/1	Kálvária domb egész területe	A Kálvária domb területe helyi természeti védelemben áll és egyben kegyeleti parkká nyilvánítva.
2.	Kálvária domb	1231/1	síremlékek	Mint épített értékek helyi védelem alatt áll.
			emlékoszlopok és táblák	
			Kegyeleti építmények (Krisztus sírja, Golgota, stációk)	