

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2016. február 18-án tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a Polgár Város Önkormányzata és a Polgári CSEMETE Szociális Szövetkezet között létrejött haszonkölcsön szerződés meghosszabbítására

Előterjesztő: Tóth József polgármester

Előkészítő: dr. Váliné Antal Mária címzetes főjegyző
 Molnár Jánosné titkársági előadó

Véleményező: Pénzügyi és gazdasági bizottság
 Humánfeladatok és ügyrendi bizottság

Ikt. sz.: 1820/2016.

Mell.: 1 db haszonkölcsön szerződés
 1 db kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

A közfoglalkoztatás alapjain szerveződő szociális szövetkezetek számára a közfoglalkoztatási támogatásból beszerzett és haszonkölcsön szerződés keretében ingyenesen átvitt eszközök felhasználásával kapcsolatosan a szociális szövetkezetekkel összefüggésben módosult a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény, melynek 4/A. § (1)-(3) bekezdései biztosítják a haszonkölcsönbe adás lehetőségeit.

Ez a rendelkezés szabályozza a szociális szövetkezetek részére a kistérségi Startmunka Mintaprogramokból származó eszközök átadását. Bár fogalmilag nem kizárt az eszközök haszonkölcsönbe adása más közfoglalkoztatótól, de az eszközök átadása – értelemszerűen – az adott közfoglalkoztatási tevékenység részben, vagy egészben történő átvételét is jelenti, hiszen az adott eszköz hiányában a közfoglalkoztatás a támogatott, eredeti formájában nem folytatható tovább, így országos közfoglalkoztatási programból származó eszköz átadása nem várható.

A beruházási és dologi költségek és kiadások támogatásával az önkormányzatok nagy értékű gépeket, berendezéseket vásárolhattak meg, amelyek a program befejezését követően is a tulajdonukban maradnak. Ez alapul szolgál arra is, hogy szociális szövetkezetté alakulva a közfoglalkoztatás során használt ingó tárgyi eszközöket ingyen használatba vehessék. Önkormányzatunknak 2012-2013-ban a Startmunka Mintaprogram keretében lehetőség nyílt nagy értékű mezőgazdasági eszközök beszerzésére.

A Képviselő-testület 2014. március 6-ai ülésén tárgyalta és fogadta el – két éves időtartamra - a Polgár Város Önkormányzata és a Polgári CSEMETE Szociális Szövetkezet között létrejött haszonkölcsön szerződést. A haszonkölcsön szerződés 2016. március 10. napjával lejár, így a szövetkezet elnöke annak meghosszabbítására vonatkozó kérelemmel fordult az önkormányzathoz, melyben újabb 2 évre kéri a szerződés meghosszabbítását.

Az átadott eszközök használata a haszonkölcsön szerződésben rögzítettek szerint történik.
A haszonkölcsön szerződésben átadott kis- és nagy értékű eszközök felsorolását a haszonkölcsön szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.

Javaslom a haszonkölcsön szerződés meghosszabbítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, javaslataival való kiegészítésre és a határozat elfogadására.

Polgár, 2016. február 8.

Tisztelettel:

Tóth József
polgármester

Határozati javaslat
.../2016. (II. 18.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgár Város Önkormányzata és a Polgári CSEMETE Szociális Szövetkezet között létrejött haszonkölcsön szerződés meghosszabbítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A Képviselő-testület az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Polgári CSEMETE Szociális Szövetkezettel kötött haszonkölcsön szerződést.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított haszonkölcsön szerződés aláírására.
Határidő: értelemszerűen
Felelős: Tóth József polgármester

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Polgár Város Önkormányzata** (székhelye: 4090 Polgár, Barankovics tér 5., képviseli: Tóth József polgármester), mint **Kölcsönadó** (a továbbiakban: Kölcsönadó

másrészről a **Polgári CSEMETE Szociális Szövetkezet** (székhelye: 4090 Polgár, Barankovics tér 5., képviseli: Kapin Albert igazgatóság elnöke), mint **Kölcsönvevő** (a továbbiakban: Kölcsönvevő)

(a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Szerződő Felek a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény 4/A.§ (a továbbiakban: Kftv.) és Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 41/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelet alapján az alábbi haszonkölcsön szerződést kötik meg:

1. Kölcsönadó kijelenti, hogy jelen haszonkölcsön szerződés megkötése (hasznosítás) előtt meggyőződött arról, hogy Kölcsönvevő megfelel az ingyenes használatba adás jogszabályban előírt feltételeinek.
2. Kölcsönadó 2013. december 31. napi állapot szerinti tételes vagyonelemtár-jegyzék szerint térítésmentes használatra haszonkölcsönbe adja Kölcsönvevő részére a szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben tételesen felsorolt ingó tárgyi eszközöket, amelyet Kölcsönvevő az általa megtekintett állapotban a felvett vagyonelemtár szerint haszonkölcsönbe vesz.
A 2014. március 10-én aláírt szerződés szerinti használati jogot, a szerződő felek 2018. március 10-ig meghosszabbítják.
3. A haszonkölcsön szerződés lejártáig teljes egészében Kölcsönadó tulajdonát képezi a közfoglalkoztatási program megvalósítása során létrehozott, illetve megszerzett ingó tárgyi eszköznek minősülő vagyontárgy.
A haszonkölcsönbe adott vagyoni eszközök (melyeket a szerződés 1. számú melléklete sorol fel tételesen) a szerződés ideje alatt mindvégig Kölcsönadó tulajdonát képezik.
Az ingó tárgyi eszköz két év ingyenes használat után visszakérül Kölcsönadóhoz, kivéve, ha Kölcsönadó és Kölcsönvevő az ingyenes használat időtartamának meghosszabbításában megállapodik, melyet külön okiratban rögzítenek.
4. Kölcsönvevő a hasznosításra kapott vagyonelemeket kizárólag a Polgári CSEMETE Szociális Szövetkezet Alapszabályában foglalt tevékenységeinek megvalósításához és elsősorban a közfoglalkoztatottak és közfoglalkoztatásból kikerülők foglalkoztatása céljából használhatja.
5. Kölcsönvevő a használatba vett vagyonelemek működtetését saját felelősségére - saját finanszírozással - végzi. Köteles ehhez az általa végzett tevékenységhez szükséges engedélyeket - saját költségén - beszerezni. Kölcsönvevő köteles a vagyonelemeket rendeltetésének megfelelően használni, saját költségén fenntartani és állagát megóvni. Felelős minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes használat következménye. Az

üzemeltetés során történő természetes elhasználódások/elhullások pótlása – saját költségén – Kölcsönvevő kötelezettsége. Kölcsönvevő a rendeltetésszerű használatban felmerült költségek megtérítésére nem tarthat igényt.

6. Kölcsönvevő a vagyonelemeket Kölcsönadó engedélye nélkül harmadik személy használatába nem adhatja. E rendelkezés megszegése esetén azokért a károkért is felelős, amelyek e nélkül nem következtek volna be.
7. Kölcsönvevő jelen szerződés megszűnésekor vagy felbontásakor köteles mindazokat a vagyonelemeket a kölcsönbeadás-kori állapotban (az ingó tárgyi eszközök természetes amortizációját leszámítva) Kölcsönadónak visszaadni, amelyek törvény erejénél fogva, vagy a Felek külön megállapodása alapján nem kerülnek Kölcsönvevő tulajdonába.
8. Kölcsönadó kötelezi magát, hogy jelen szerződés időtartama alatt a meglévő biztosítást hatályban tartja, költségeit a tulajdonos viseli. Kölcsönvevő jelen szerződéssel érintett - a kölcsönadó által nem biztosított - vagyonelemek tekintetében szabadon biztosítást köthet, annak költségeit viseli.
9. Kölcsönadó jogosult a használatot ellenőrizni, Kölcsönvevő köteles a használatról a Kölcsönadót tájékoztatni. A Kölcsönvevő köteles a tárgyévét követő negyedév utolsó napján a kölcsönbe kapott eszközökről leltárt felvenni. A leltár dokumentálására a haszonkölcsön-szerződés 2. számú mellékletét képező Leltározási jegyzőkönyv szolgál. A Kölcsönvevő köteles a leltár dokumentumokat a negyedévet követő 20. napig a kijelölt állami képviselő részére megküldeni.
10. A Kölcsönadó köteles a negyedévet követő 20. napig a vagyoni helyzetére vonatkozó beszámolót – időszaki mérleget, eredmény kimutatást – készíteni és a kijelölt állami képviselő részére megküldeni.
11. Kölcsönvevő kijelenti, hogy a hasznosításra kapott eszközök hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatala előtt, (az arra jogosult szövetkezeti szerv vagy személy) a kijelölt állami képviselő véleményét kikéri. Ha Kölcsönvevő ezen jogszabályi kötelezettségét megsérti, a haszonkölcsön-szerződést azonnali hatállyal fel kell mondani.
12. Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy jelen haszonkölcsön szerződéssel érintett vagyonelemek tekintetében beállt jelentős változásról a kijelölt állami képviselőt a változás beállításától számított 8 munkanapon belül tájékoztatják, továbbá vállalják, hogy a kijelölt állami képviselő vagyonelemekkel kapcsolatos tevékenységét – az általa kért adatszolgáltatás teljesítésével, helyszíni ellenőrzés lehetővé tételével – a haszonkölcsön szerződés ideje alatt biztosítják.
13. Jelen haszonkölcsön szerződés megszűnik:
 - a) a 2. pontban meghatározott időtartam lejártával, kivéve, ha a felek az ingyenes használat időtartamának meghosszabbításában állapodnak meg.
 - b) a szociális szövetkezet megszűnésével.

14. Kölcsönadó részéről rendkívüli felmondásnak van helye, ha
 - a haszonkölcsön meghatározott célja lehetlenné vált,
 - a kölcsönvevő a vagyonelemeket rongálja, rendeltetésellenesen vagy szerződésszegően használja.
15. Jelen haszonkölcsön szerződésben nem szabályozott kérdésekben Szerződő Felek a Ptk. rendelkezéseit, a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvényt és az önkormányzati rendeletet tekintik irányadónak.
16. Polgár Város Önkormányzata .../2016. (II. 18.) sz. határozatával jelen haszonkölcsön szerződést jóváhagyta és felhatalmazta a Polgármestert, továbbá a Polgári CSEMETE Szociális Szövetkezet közgyűlése felhatalmazta az Elnököt a szerződés megkötésére.

Szerződő Felek jelen haszonkölcsön szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag írták alá.

A szerződés 2016. március 10. napján lép hatályba.

Polgár, 2016.

Tóth József

Polgár Város Önkormányzat
polgármestere
kölcsönadó

Kapin Albert

Polgári CSEMETE Szociális Szövetkezet
igazgatóság elnöke
kölcsönvevő

Mellékletek:

1. sz. melléklet: átadott eszközök jegyzéke
2. sz. melléklet: Leltározási jegyzőkönyv