

Erk: 9514/2014.

Rontó Gyuláné
4090 POLGÁR
Vereckei u. 57.

| | |
|-------------------------------------|------------------------|
| Polgár Város Polgármesteri Hivatala | |
| 2014 -11- 27 | |
| 8530/2014. | |
| Melléklet: | Előadó: dr. Tóth A. |

Tárgy: ingatlan tulajdonjogának
rendezése iránti kérelem

Polgár Város Önkormányzata
Tóth József polgármester

4090 POLGÁR
Barankovics tér 5.

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott, Rontó Gyuláné az alábbi kéréssel fordulok Önhöz.

A szüleim, Bancsók Ferenc és neje kb. 1987-1988. körül kapott az Önkormányzattól egy építési telket a Vereckei utcán az Epreskertben lévő korábbi ingatlanuk lebontása fejében. Az építkezés megtörtént, építési engedéllyel rendelkeztek a szüleim, még az akkori ügyintéző, Ilics László engedélyezte.

Mivel különösebb probléma nem volt, a szüleim nem foglalkoztak az ingatlan tulajdonjogi helyzetével, bár az építés nem került befejezésre, így használatbavételi engedélyt soha nem kaptak.

Most, hogy a szüleim meghaltak, a hagyatéki eljárás során derült ki, hogy gyakorlatilag a szüleim nevére semmilyen ingatlantulajdon nincs, mind a telek, mind a felépítmény az Önkormányzat tulajdonát képezi.

Természetesen a házat a szüleim építették fel, ráadásul hitelből, amit maradéktalanul vissza is fizettek, így nyilvánvaló, hogy az ingatlan tulajdonjoga őket illette, illetve haláluk után engem és a testvéremet.

Voltam Földhivatalban, valamint Levéltárban abból a célból, hogy kérelmem alátámasztására iratokat tudjak benyújtani, és bár fellelhető volt az, hogy volt a szüleimnek építési ügye, de a konkrét ügyiratok nincsenek meg. Én minden iratot, nyomot, amit találtak, benyújtok a kérelmem mellé, de sajnos hivatalos engedélyeket nem tudok csatolni, ami bizonyítaná, hogy a szüleim engedéllyel rendelkeztek, csak az engedélyek ügyiratszámát találták meg.

Nem tudom, hogy milyen jogi megoldás lehetséges arra, hogy az ingatlan tulajdonjoga visszakerüljön a szüleim, illetve az én és testvérem nevére, de azért fordulok az Önkormányzathoz, hogy részemre segítséget nyújtsanak szíveskedjen, hogy a bennünket megillető ingatlan tulajdonjogához hozzájussunk.

Segítő közreműködésüket köszönöm!

Polgár, 2014. november 27.

Rontó Gyuláné

Rontó Gyuláné

20/974 - 6953

| Sorszám | Érkezett | Beküldő neve | Irat jellege, száma stb. | Tárgy | Kezelési feljegyzések |
|---|----------------|--------------|--------------------------|---|-----------------------|
| Sorszám: 1811 Előadó: <u>Előadó</u> Irattári jel: | IX 12 | Előadó | | Budai Pál és Borsoskányi felújítási emléktábla | |
| Sorszám: 1812 Előadó: <u>Előadó</u> Irattári jel: | IX 12 | Előadó | | Banovich Ferencné c. borsoskányi emléktábla | |
| Sorszám: 1813 Előadó: <u>Előadó</u> Irattári jel: | IX 12 | F. | | Talány József Szechenyi u. 21. bent építési | |
| Sorszám: 1814 Előadó: <u>Előadó</u> Irattári jel: | IX 12 | Előadó | | Talány József felújítási emléktábla | |
| Sorszám: 1815 Előadó: <u>Előadó</u> Irattári jel: | IX 12 IX 22 | Előadó | | Bán József Kossuth u. 22. 3/77 | |

Előadói ív

Szám: 1355 /1978
Érkezett: 1978 JUL 18

Előadói munkanapló sorszáma:

540

Előirat száma: _____

Egyúttal elintézett szám: _____

Ügyintéző: J. Ives

Határidő: _____

Tárgy: Baueróék Ferencné

belizes lakás ügy

Sürgetve: _____

Leíró: _____

LÁSSA:

Kiadmányozás előtt:

Elküldés előtt:

Irattárba helyezés előtt:

Tisztázta: _____

Egyeztette: _____

Kiadó: Postai Hivatal

frakció 1978. VII. 20
H.Bm. Bonhárdnál való névelés

J. Ives

IRATTÁRI JEL

| | | | |
|----------|----------|----------|----------|
| <u>2</u> | <u>7</u> | <u>9</u> | <u>0</u> |
|----------|----------|----------|----------|

| | |
|--------------------------|--------------|
| Exp.: <u>I. VII 1978</u> | XI. _____ |
| II. _____ | XII. _____ |
| III. <u>1978. VII 19</u> | XIII. _____ |
| IV. _____ | XIV. _____ |
| V. _____ | XV. _____ |
| VI. _____ | XVI. _____ |
| VII. _____ | XVII. _____ |
| VIII. _____ | XVIII. _____ |
| IX. _____ | XIX. _____ |
| X. _____ | XX. _____ |

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Nagyközségi Közös Tanács VB. Szakigazgatási Szerv hivatali helyiségében 1981. október 12-én

Jelen vannak: Bancsók Ferenc Polgár; Vereczkei u. 51.
Takács János csoportvezető
Lajtos Istvánné jkv.vez.

Tárgy: Cseretelek rendezése.

A mai napon a szakigazgatási szerv írásbeli kérésére megjelent Bancsók Ferenc Vereckei u. 51. sz. alatti lakos.
/személyisz: 1 490918 2990 Szig.sz: GV-II.200522
anyja: Bacsi Jolán, nős, 2 gyermeke van./

Nevezett korábban az un. Epreskerti részen lakott, ahol vásárlás útján szerzett ingatlant, azonban azt most írásban bizonyítani nem tudta, hogy a felépitménnyel együtt a telek is tulajdonába került. A telekre vonatkozó tulajdonjogot tisztázni kell. A felépitményt az Építési Hatóság engedélye alapján lebontotta, mivel a terület a szociális követelményeknek meg nem felelő részen volt.

A Szakigazgatási Szerv Építési Csoportja nevezett részére a 4456 tul.lapon, 1748/9 hrsz. alatt felvett, a valóságban Vereckei u. 51. sz. alatt lévő 711 m² nagyságú telken jelölte meg, amelyre j belvizes kölcsönrel családi lakóházat épít. Ugyanis az építés jelenleg is folyamatban van, lakhatási engedéllyel még így nem rendelkezik és nem is lakják a lakást.

A telekre vonatkozólag csereszerződés nem jött létre, mivel nevezett korábbi lakhelyén lévő telek tulajdonjoga rendezetlen.

Kmf.

.....
.....

Bancsók Ferenc.....

.....
.....
.....