

**Előterjesztés**  
**a Képviselő-testület 2015. június 25-én tartandó ülésére**

Tárgy: Javaslat önkormányzati rendeletek felülvizsgálatára  
Előterjesztő: dr. Váliné Antal Mária címzetes főjegyző  
Előkészítő: dr. Váliné Antal Mária címzetes főjegyző  
Csépanyiné Bartók Margit pénzügyi irodavezető  
Molnár Jánosné titkársági előadó  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság  
Iktatószám: 2174-6/2015.  
Mell.: 8 db rendelet-tervezet

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontja szerint a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkot. Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése előírja, hogy a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 21-22. §-ai előírják a jogszabályok folyamatos felülvizsgálatát. A felülvizsgálat egyik eleme a rendelet tartalmi áttekintése, másik eleme a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: IRM rendelet) szabályainak való megfelelés vizsgálata. Az IRM rendelet a jogszabályok formai egységességének következetes érvényesítése érdekében meghatározza a jogszabály tervezetének a megszerkesztésére és a megszővegezésére vonatkozó követelményeket.

Jelen felülvizsgálat során 8 db rendeletben javasolunk néhány módosítást, pontosítást tenni figyelembe véve a kormányhivatal szóbeli szakmai segítségnyújtását, mely többségében a rendeletek bevezető részére vonatkozott.

Az önkormányzati rendeletek bevezető részének megalkotása során az alábbi jogszabályi rendelkezésekre kell figyelemmel lenni:

- A rendelet bevezető részében a felhatalmazást adó rendelkezés vagy az eredeti jogalkotói hatáskört megállapító rendelkezés után meg kell jelölni az önkormányzat feladatkörét, valamint utalni kell arra, ha a rendelet megalkotására más szerv véleményének kikérésével került sor.
- Különös figyelmet kell fordítani a felhatalmazást adó jogszabályhely pontos megjelölésére, mivel ez határozza meg az önkormányzati jogalkotás kereteit és tartalmát.
- Önkormányzati rendelet megalkotására törvényi felhatalmazás alapján, a felhatalmazó törvényi rendelkezés(ek) bevezető részben történő megjelölésével vagy az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján eredeti jogalkotói hatáskörben (a rendelet megalkotására nincsen konkrét törvényi felhatalmazás, törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszony rendezése indokolt) kerülhet sor. Az IRM rendelet 53. (2) bekezdése és az 54. § (1) bekezdése alapján nem jelölhető meg az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése felhatalmazást adó jogszabályként, ha törvény ad a rendeletalkotásra felhatalmazást, azaz nem eredeti a jogalkotói hatáskör.

- A bevezető részben a rendeletalkotásra felhatalmazást adó rendelkezés vagy az eredeti jogalkotói hatáskört megállapító rendelkezés után meg kell jelölni azt a feladatkört megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a jogszabályt kiadják. Feladatkörként az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés megfelelő pontját, a helyi önkormányzatokról szóló törvénynek a feladatkört megállapító rendelkezését (tipikusan a Möt. 13. § (1) bekezdés vonatkozó pontja) vagy más törvénynek a feladatkört megállapító rendelkezését kell feltüntetni.

A fentiek alapján az alábbi rendelet-módosításokat terjesztem elő:

a./ **A sport támogatásáról szóló 17/2015. (V. 4.) önkormányzati rendelet**

A rendelet bevezető része nem felel meg a jogszabályszerkesztés fent leírt követelményeinek, mivel feladatkörként az Möt. 13. § (1) bekezdését jelöli meg az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja helyett, ezért módosítása indokolt. Az IRM rendelet szabályai szerint rendelet bevezető részének módosítása nem lehetséges módosító rendelettel, ezért a rendelet-tervezet egységes szerkezetben került előterjesztésre. (Előterjesztés 1. sz. melléklete)

b./ **A város környezetvédelméről szóló 18/2015. (V. 4.) önkormányzati rendelet**

A rendelet bevezető részében nem pontos a felhatalmazást adó rendelkezésre való hivatkozás, ezért ebben az esetben is szükséges a rendelet egységes szerkezetben történő elfogadása.

A rendelet 10. § (2) bekezdése szabályozza azt, hogy az országos tűzgyújtási tilalom időszakában az irányított égetés nem engedélyezhető. Azonban törvényi felhatalmazás hiányában nem lehet megállapítani szabályokat a tűzvédelmi hatóság hatósági eljárásával kapcsolatban, így fenti bekezdés törlése szükséges. (Előterjesztés 2. sz. melléklete)

c./ **A közkifolyók vízhasználatáról szóló 33/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet**

A 292/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet 26. §-a 2014. december 11-i hatállyal módosította a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet.) 81. § (3) bekezdését. A módosítást megelőzően a Korm. rendelet hivatkozott szakasza szerint: „Abban az esetben, ha az (1) és a (2) bekezdés szerinti vízhasználat díját és fizetésének módját jogszabály másként nem állapítja meg, az ivóvíz-törzshálózatról történő közterületi vízvétel az önkormányzat vízfogyasztásának minősül, a díjat a víziközmű-szolgáltatónak a települési önkormányzat fizeti.” E szakasz alapján született meg az önkormányzati rendelet is – mint helyei jogszabály - a díj áthárításáról, ami azonban az ombudsman jelentése szerint aggályos, mivel törvényi felhatalmazással az önkormányzat nem rendelkezik és a létfenntartási és közegészségügyi vízigénynek eleget tevő ivóvízellátás biztosítása volt a jogalkotó szándéka a szabályozáskor, melynek költségeit az önkormányzatnak kell viselnie, amit elsősorban a helyi adókból javasolt finanszírozni.

A Korm. rendelet 2014. december 11. napjától hatályos 81. § (3) bekezdése szerint: „Az (1) bekezdés szerinti vízhasználat mennyiségét bekötési vízmérő hiányában arányosítással vagy műszaki számítással kell megállapítani. A megállapított fogyasztás után a szolgáltatató és az önkormányzat által kötött szerződés szerint a települési önkormányzat fizeti a díjat a víziközmű-szolgáltató részére.” Ezzel a módosítással a jogalkotó egyértelművé tette, hogy a közkifolyók vízdíja nem hárítható át a fogyasztókra, ezért a rendelet hatályon kívül helyezése szükséges. (Előterjesztés 3. sz. melléklete)

d./ **Az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 16/2014.(VIII. 1.) önkormányzati rendelet**

A rendelet bevezető részében pontosítani szükséges a felhatalmazást adó rendelkezésre vonatkozó hivatkozást. Az 5. § (3) bekezdésének – „az útépitési érdekeltségi hozzájárulás meg

nem fizetés esetén adók módjára végrehajtandó” - a hatályon kívül helyezése szükséges, mivel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 4. § (2) bekezdése alapján adók módjára behajtást törvény rendelhet el, az önkormányzat nem rendelkezik törvényi felhatalmazással ilyen szabályozásra. Az Alkotmánybíróság 4/1994. (I. 27.) határozatában hasonló álláspontra helyezkedett, valamint az ombudsman vonatkozó jelentése szerint a fennálló polgári jogi jogviszonyra tekintettel fizetési meghagyást kell kibocsátani hátralék esetén vagy egyéb polgári peres úton kell a behajtást érvényesíteni. A rendelet-tervezet egységes szerkezetben került előterjesztésre. (Előterjesztés 4. sz. melléklete)

**e./ A köztemetőkről és a temetkezések rendjéről szóló 8/2014. (III. 28.) önkormányzati rendelet**

A rendelet 2015. január 1. napjától lépett hatályba, viszont a 2. § (3) bekezdése és a 9. §-a vonatkozásában rendelkezik arról, hogy ezek a szakaszok 2016. január 1. napján lépnek hatályba.

A Jat. 9. § (2) bekezdése szerint, ha a szabályozás célja másként nem érhető el, a jogalkotói hatáskörrel rendelkező szerv jogszabályban rendelkezhet úgy, hogy a kihirdetett, de még hatályba nem lépett jogszabályi rendelkezés a kihirdetett szövegtől eltérő szöveggel lép hatályba, vagy a kihirdetett, de még hatályba nem lépett jogszabály vagy jogszabályi rendelkezés nem lép hatályba. Az IRM rendelet 112. § (1) bekezdése értelmében hatályba léptető rendelkezés a benne foglalt hatálybalépési időpontot megelőzően változtatható meg.

A hivatkozott szabályokra tekintettel már hatályba lépett rendeleti szabály esetében önkormányzati rendelet nem rendelkezhet úgy, hogy az egy későbbi időpontban lép hatályba, ezért a rendelet szociális temetésre vonatkozó 2. § (3) bekezdése és 9. §-a jelenleg is hatályban van, ezért hatályon kívül helyezésük szükséges. Indokolt azért is, mert a 2016. évi költségvetési törvénytervezetben is a bevezetés hatálybalépése kitolásra került, 2017. január 1-re.

Szükséges továbbá a rendelet 3. sz. mellékletének kiegészítése a sírásás és az újratemetés díjának meghatározásával – az 1999. évi XLIII. törvény 40. § (2) bekezdés c) pontja felhatalmazása alapján –, mivel ezek kizárólagos szolgáltatások a rendelet 4. § (2) bekezdése szerint. A rendelet-tervezet módosító rendeletként került előterjesztésre. (Előterjesztés 5. sz. melléklete)

**f./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 28/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet**

A rendelet 9. § (3) bekezdését hatályon kívül szükséges helyezni, mivel a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/D. § (4) és a (6) bekezdése alapján a kéttényezős díj alapidíjból és ürítési díjból áll és a karbantartó jellegű munkák díja az alapidíj részét képezheti, így külön nem állapítható meg és törvényi felhatalmazás hiányában az önkormányzat nem rendelkezhet úgy, hogy ez helyszíni megállapodás tárgya.

A rendelet 1. mellékletét módosítani szükséges a Vgt. 44/D. § (4)-(6) bekezdések alapján a következők szerint:

- A szennyvíz összegyűjtésével, szállításával, ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos költségeket az alapidíj nem, hanem az ürítési díj tartalmazza, ezért a melléklet címét módosítani szükséges ennek megfelelően.

- Az ürítési díjon belül nem a begyűjtési díj és az ürítési díj költségeit, hanem a szennyvíz összegyűjtésével, szállításával, és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos költségeket kell megbontva meghatározni. A módosítás a díjak összegszerűségét nem érinti. A rendelet-tervezet módosító rendeletként került előterjesztésre. (Előterjesztés 6. sz. melléklete)

**g./ A közterületek elnevezéséről, azok jelöléséről és a házsámozás rendjéről szóló 12/2015. (III. 27.) önkormányzati rendelet**

A rendelet bevezető része feladatkörként az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontját jelöli meg, azonban a megfelelő feladatkör a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontja, mely szerint az önkormányzat feladata a közterületek elnevezése.

A rendelet 2. §-ában meghatározott egyes értelmező rendelkezéseket módosítani szükséges a következőkre tekintettel:

- 2. § b) közterületnév: A fogalom nem felel meg a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. § 9. pontja szerinti meghatározásnak.

- 2. § f) házsám: A fogalom nem felel meg a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. § 7. pontja szerinti meghatározásnak.

- 2. § h) társasház: A fogalom nem felel meg a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:85. § (1) bekezdése szerinti meghatározásnak.

A rendelet-tervezet egységes szerkezetben került előterjesztésre. (Előterjesztés 7. sz. melléklete)

**h./ Az államháztartáson kívüli forrás átadásáról-átvételéről szóló 31/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet**

A rendelet 2. § (1) bekezdése szerint államháztartáson kívüli forrás a pénzeszköz, az ingó, valamint az ingatlan. Az önkormányzat tulajdonában lévő ingó és ingatlan vagyontárgyakkal való rendelkezésre vonatkozó szabályokat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/2008. (XII. 1.) önkormányzati rendelet tartalmazza, így a rendelet 2. § (1) bekezdéséből az „ingó” és „ingatlan” szövegrész hatályon kívül helyezése szükséges. A rendelet-tervezet módosító rendeletként került előterjesztésre. (Előterjesztés 8. sz. melléklete)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet-tervezetek elfogadására.

Polgár, 2015. június 11.

**Tisztelettel:**

**dr. Váliné Antal Mária**  
címzetes főjegyző

**Polgár Város Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**...../2015. (....) önkormányzati rendelet-tervezete**  
**a sport támogatásáról**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014.(X. 27.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Pénzügyi és gazdasági bizottsága, valamint Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

**1. A rendelet célja**

**1.§**

- (1) A rendelet célja, hogy megalapozza és létrehozza Polgár Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) sportkoncepciójának megvalósításához szükséges feltételrendszert és szerkezeti keretet adjon a sport támogatására rendelt összegek felhasználásának.
- (2) Magyarország állampolgárait megilleti a lehető legmagasabb szintű testi és lelki egészséghez való jog. A testkultúra az egyetemes kultúra része, az egészségvédelem (a megelőzés és a rekreáció) fontos eszköze, a szabadidő eltöltésének társadalmilag is hasznos módja. A testnevelés és a sport jelentős szerepet tölt be az ifjúság erkölcsi-fizikai nevelésében, a személyiség formálásában.
- (3) Célként fogalmazza meg, hogy Polgár város lakói minél szélesebb körében kialakuljon a mozgás gazdag életmód, a testedzés szerves szükségletté váljon, a sportolás közösségi és társadalmi programként általánosan elfogadott legyen.

**2. A rendelet hatálya**

**2.§**

- (1) A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzat által a sport területén ellátandó feladatokra, valamint a sport támogatására rendelt pénzeszközök felhasználására.
- (2) A rendelet hatálya kiterjed Polgár város közigazgatási területén működő
  - a) hivatalosan bejegyzett, sporttevékenységet végző jogi személyiségű sportszervezetekre,
  - b) sportlétesítményekre,
  - c) általános és középiskolai sportkörökre, diáksport egyesületekre,
  - d) közoktatási intézményekre,
  - e) továbbá mindazon civil szervezetekre és magánszemélyekre, amelyek/akik a városi sportcélok és feladatok megvalósításának aktív résztvevői.

### **3. Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatai**

#### **3.§**

- (1) Az önkormányzat feladata illetékességi területén a helyi sporttevékenység támogatása.
- (2) Ennek formái különösen:
  - a) a sport fejlesztési céljainak megfelelő helyi sportkoncepció meghatározása és megvalósítása,
  - b) az a) pont szerinti célok alapján a sporttal foglalkozó helyi szervezetekkel való együttműködés,
  - c) a tulajdonában álló sportlétesítmények fenntartása, működtetése, vagy ahhoz történő hozzájárulás,
  - d) az iskolai sporttevékenység feltételeinek megteremtése.
- (3) Az önkormányzat az (1) bekezdés szerinti feladatok keretében illetékességi területén a (2) bekezdésben foglaltak mellett – lehetőségei szerint – biztosítja az iskolai sportkörök, diáksport egyesületek működésének feltételeit is.
- (4) Az önkormányzat az (1) és (2) bekezdésben meghatározott kötelező feladatai mellett illetékességi területén a helyi sporttevékenységet elsősorban a következő módon támogathatja:
  - a) a tulajdonában álló sportlétesítmények fejlesztésével,
  - b) sportrendezvények szervezésének segítségével,
  - c) a szabadidősport feltételeinek fejlesztésével,
  - d) a gyermek- és ifjúsági sport, az utánpótlás-nevelés, a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok és a fogyatékosok sportjának, illetve a tömeges részvétellel zajló sportrendezvények lebonyolításának segítségével,
  - e) az iskolán kívüli, önszerveződő sporttevékenységek feltételeinek elősegítésével,
  - f) az egészséges életmóddal összefüggő felvilágosító tevékenység segítségével.

### **4. A sporttevékenység finanszírozása**

#### **4.§**

Az önkormányzat a sport támogatására a sportszervezetek támogatására szolgáló céltartalékot hoz létre, melynek nagyságrendjét minden évben a költségvetési rendeletében határozza meg.

### **5. Támogatási feltételek**

#### **5.§**

- (1) A Képviselő-testület minden évben, a költségvetés előkészítésekor meghatározza a sportszervezetek támogatási keretösszegét, melyre a sportszervezetek támogatási igényt nyújthatnak be a költségvetés elfogadását követő 30 napon belül.
- (2) Támogatási igényt nyújthat be azon sportszervezet, amely megfelel a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvényben foglalt feltételeknek, s ezt nyilatkozattal támasztja alá, továbbá
  - a) bírósági nyilvántartásban, valamint sport információs nyilvántartásban szerepel,
  - b) alapszabályában szereplő célok megfelelnek a város sportfejlesztési céljainak, a támogatási rendszer cél-és feladatrendszerének,
  - c) nem áll csőd-és felszámolási eljárás alatt, köztartozása nincs,
  - d) a támogatási igényét a következő évre tervezett szakmai és pénzügyi terv bemutatásával, a konkrét felhasználási cél megjelölésével, előzetes költségtervezettel (kalkulációval),

- továbbá a város sportfejlesztési céljainak, a támogatási rendszerben kiemelt cél-és feladatrendszer felvállalására vonatkozó nyilatkozattal együtt nyújtja be,
- e) a sportszervezet a támogatási igénye benyújtásával egyidejűleg tájékoztatja az önkormányzatot a támogatás évében végzett sportszakmai tevékenységéről,
  - f) a támogatási igény benyújtásával egyidejűleg, vagy azt megelőzően szabályszerűen elszámol az önkormányzati támogatással, amelynek ellenőrzését a Polgármesteri Hivatal végzi.
- (3) A sportegyesületek támogatására szolgáló céltartalék sportszervezetek közötti felosztásáról a benyújtott támogatási igények alapján, a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben, a Humánfeladatok és ügyrendi bizottság dönt.
- (4) A támogatás összegéről, feltételeiről, felhasználásáról, elszámolásáról a támogató Polgár Város Önkormányzata megállapodást köt az érintett sportszervezettel az államháztartáson kívüli forrás átadásáról-átvételéről szóló 31/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján.

## **6. A sportvagyon működtetése, hasznosítása**

### **6.§**

- (1) Általános rendezési terv módosítását célzó előterjesztéseket, amennyiben azok sportolásra alkalmas területet, zöldfelületet, játszóteret érintenek a Humánfeladatok és ügyrendi bizottság és a Pénzügyi és gazdasági bizottság is véleményezi.
- (2) Az önkormányzat tulajdonában lévő sportlétesítménnyel, a sportolásra alkalmas terület részleges vagy teljes hasznosításával, kialakításával, azon végzett beruházással, annak megszüntetésével kapcsolatos önkormányzati előterjesztéseket a Humánfeladatok és ügyrendi bizottság és a Pénzügyi és gazdasági bizottság véleményezi.

## **7. Záró rendelkezések**

### **7.§**

- (1) Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 17/2015. (V. 4.) önkormányzati rendelet.

Polgár, 2015. június 25.

**Tóth József**  
polgármester

**dr. Váliné Antal Mária**  
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:

Polgár, 2015. június ....

**dr. Váliné Antal Mária**  
címzetes főjegyző

**Polgár Város Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**.../2015. (...) önkormányzati rendelet-tervezete**  
**a város környezetvédelméről**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, a 48. § (4) bekezdés b) pontjában, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában meghatározott jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága, valamint Pénzügyi és gazdasági bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**I. Fejezet**  
**Általános rendelkezések**  
**1. A rendelet hatálya**

**1. §**

E rendeletet Polgár város közigazgatási területén kell alkalmazni minden olyan természetes személyre, jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, aki, illetőleg amely a rendeletben foglalt tevékenységet folytat, a feladatok ellátása során a rendeletben megjelölt szervekkel jogviszonyt létesít, illetve aki a rendeletben előírt szabályokat megszegi.

**2. Értelmező rendelkezések**

**2. §**

- (1) E rendelet alkalmazásában ingatlan-tulajdonos alatt érteni kell az ingatlan kezelőjét, hasznélvezőjét is.
- (2) E rendelet alkalmazásában ingatlan használója alatt érteni kell az ingatlan bérlőjét is.
- (3) E rendelet alkalmazásában ingatlan tisztántartása alatt érteni kell az adott évszaknak, időjárásnak megfelelő tevékenységeket, seprés, locsolás, lemosás, kaszálás, gáztalanítás, fűnyírás, hulladék-eltávolítás, síkosság-mentesítés, hó-eltakarítás.
- (4) E rendelet alkalmazásában zöldterületnek minősül a település területének kertészetileg rendezett része, a zöldterületek, ha azokon fásítás, parkosítás vagy ezekkel kapcsolatos előkészítő munka megkezdődött, továbbá az utcai fák, zöldsávok, virágtartók. Kiemelt jelentőségű zöldterületek a Templomkert, a Barankovics téri parkok, a játszótér és a Kálvária-domb.



**II. Fejezet**  
**Részletes rendelkezések**  
**3. A közterületek tisztántartása**  
**3. §**

- (1) A város belterületén lévő sétányoknak, közparkoknak, játszótér járdáinak, az utak kiépített úttesteinek tisztántartásáról Polgár Város Önkormányzata Városgondnoksága útján gondoskodik.
- (2) A város belterületén lévő nyílt vízelvezető főgyűjtők, átereszek, zárt csapadékvíz-csatornák karbantartásáról, felújításáról Polgár Város Önkormányzata Városgondnoksága útján gondoskodik.

**4. §**

- (1) Az egyes ingatlanok, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, beépítetlen területek tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, használója köteles gondoskodni.
- (2) Az (1) bekezdésben felsoroltak kötelesek gondoskodni az ingatlan határvonalaitól az úttestig terjedő teljes terület, valamint az ingatlan határvonalai melletti nyílt árkok és ennek műtárgyai tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.
- (3) A tulajdonos és használó köteles télen a havat, a jeget, az ingatlan mentén lévő járófelületről letakarítani, a síkossá vált gyalogutat síkosság mentesíteni. Szerves anyagot, illetve káros vegyi anyagokat erre a célra felhasználni tilos.
- (4) A szórakoztató-, vendéglátó- és egyéb árusító helyek üzemeltetői az üzletek előtti területet, az utcai árusok az általuk használt területet és annak környezetét a használat által érintett mértékben, de legalább öt méteres körzetben kötelesek tisztántartani és a hulladékot eltávolítani.

**5. §**

- (1) Hulladékot közterületen tárolni, állati hullát, maradványt közterületen lerakni, konténerbe, kukába beletenni, folyékony hulladékot csapadékvíz elvezető csatornába kiönteni, kiengedni vagy bevezetni tilos.
- (2) Tilos eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot a közcsatorna víznyelő aknájába szórni, önteni, bevezetni.
- (3) Tilos az ingatlan előtti vízelvezető árokba a csapadékvíz zavartalan elfolyását akadályozó bármilyen eszközt, tárgyat, anyagot elhelyezni.

**6. §**

- (1) A közterületen napközben – nem közterület-használatnak minősülő módon – tartózkodó, parkoló autó, közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt fogatolt kocsi, tehergépkocsi, nyerges vontató, autóbusz üzemeltetője köteles tartózkodási helyét tisztántartani, a tartózkodása alatt keletkezett hulladék és egyéb anyag elszállításáról, takarításáról gondoskodni, különös tekintettel az elfolyó, elcsepegő üzemanyagokra és olajra.
- (2) Tilos a közterületen közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt (1) bekezdésben felsorolt járművek szerelése, javítása, karbantartása, mosása, kivéve menetközben keletkezett műszaki hiba elhárítása esetén.

## **7. §**

- (1) A közterületek, sportolásra szolgáló területek, a közösség számára nyitva álló helyiségek, közintézmények szennyezése tilos, a keletkezett hulladékot az erre kijelölt szemétgyűjtő tartályokba kell elhelyezni.
- (2) A közterületeken elhelyezett hulladékgyűjtő tartályok beszerzéséről, kihelyezéséről, ürtéséről, tisztán- és karbantartásáról Polgár Város Önkormányzata Városgondnoksága útján gondoskodik.

## **4. Az ivóvízzel kapcsolatos követelmények**

### **8. §**

- (1) Az ivóvizet szolgáltató közutak környezetét tisztán kell tartani és védeni a szennyeződéstől. A közutak környezetében mosakodni, mosni, mosogatni, állatokat rendszeresen itatni tilos.
- (2) Meg kell akadályozni az elcsurgó víznek a kútba való visszafolyását. Mind a mélyfúrású, mind az ejektoros rendszerű közutaknál biztosítani kell a kifolyó víz elvezetését.
- (3) A fogyasztásra alkalmatlan, szennyezett, fertőzött vizet szolgáltató kutat „nem ivóvíz” feliratú táblával kell megjelölni. Az ilyen feliratú táblával megjelölt kút vizét ivásra, főzésre, élelmiszerek mosására, mosogatóra felhasználni tilos.
- (4) Az (1)-(3) bekezdésben meghatározottak végrehajtásáról, a mélyfúrású közutak fenntartásáról, üzemeltetéséről, karbantartásáról, lezárásáról a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt., mint szolgáltató gondoskodik.

## **5. Csapadékvíz és szennyvíz elvezetése**

### **9. §**

- (1) Az épület tulajdonosa, használója az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet előírásai szerint köteles gondoskodni arról, hogy az épület tetőszerkezetéről az esővíz, és a hólé a járdára ne csurogjon.
- (2) A városi csapadékvíz-elvezető árokba szennyvizet, trágyalevet bevezetni, partjait hulladék lerakásával szennyezni tilos.

## **6. Irányított égetés szabályai**

### **10. §**

Polgár város külterületén a szabadtéri égetés csak a területileg illetékes katasztrófavédelmi kirendeltséghez benyújtott kérelem alapján és engedélyével végezhető.

## **7. Belterületi szabadtéri égetés szabályai**

### **11. §**

- (1) A város belterületén tartózkodni kell minden olyan tevékenységtől, amely a levegő tisztaságát veszélyezteti.
- (2) A város belterületén a kertek takarításából származó száraz növényi hulladék szabadtéri elégetése az alábbi időpontban végezhető:
  - a) március 16-tól április 1-ig,
  - b) október 15-től november 10-ig.

- (3) A szabadtéri égetés végzésekor folyamatos figyelmet kell fordítani a tűzvédelmi szabályok betartására. Az égetés végén, illetve erős füstképződéskor gondoskodni kell a tűz eloltásáról (vízzel vagy földdel).
- (4) A (2) bekezdésben meghatározott időtartamon kívül a hulladék szabadtéri égetése tilos, valamint az országos tűzgyújtási tilalom időszakában, melynek figyelmen kívül hagyása tűzvédelmi hatósági eljárást von maga után.
- (5) A háztartásban kis mennyiségben keletkező papírhulladék, veszélyesnek nem minősülő fahulladék háztartási tüzelőberendezésben történő égetése külön engedély nélkül végezhető. Ezzel együtt, vagy külön tilos elégetni a gumi, a műanyag, a festék és kátrányos eredetű hulladékot.

## **8. Parkok, zöldterületek védelme**

### **12. §**

- (1) A közhasználatú zöldterületeket, parkokat, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit a rendeltetésüknek megfelelő célra és módon, állaguk sérelme nélkül mindenki ingyenesen használhatja.
- (2) Rendeltetésellenes használatnak minősül, ezáltal tilos
  - a) a növényzet, a szobrok, az utca bútorok (padok, virágtartók, védőkorlátok, szemetes tárolók és egyéb felszerelési tárgyak) rongálása, eltávolítása,
  - b) a parkokban, zöldterületeken járművel közlekedni, parkolni,
  - c) a kijelölt helyeken kívül máshol tüzet rakni,
  - d) a parkokban, zöldterületeken legeltetni.

## **III. Fejezet**

### **Záró rendelkezések**

### **13. §**

- (1) Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 18/2015. (V. 4.) önkormányzati rendelet

Polgár, 2015. június 25.

**Tóth József**  
polgármester

**dr. Váliné Antal Mária**  
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:  
Polgár, 2015. június ...-én.

**dr. Váliné Antal Mária**  
címetes főjegyző

**Polgár Város Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**.../2015. (.....) önkormányzati rendelet-tervezete**  
**a közkifolyók vízhasználatáról szóló 33/2014. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet hatályon**  
**kívül helyezéséről**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014.(X.27.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Pénzügyi és gazdasági bizottsága, valamint Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a közkifolyók vízhasználatáról szóló 33/2014. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet.

2.§

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Polgár, 2015. június 25.

**Tóth József**  
polgármester

**dr. Váliné Antal Mária**  
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:  
Polgár, 2015. június ...-én.

**dr. Váliné Antal Mária**  
címzetes főjegyző

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
..../2015. (...) önkormányzati rendelet-tervezete  
az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 31. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában rögzített feladatkörében eljárva, a Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága, valamint Pénzügyi és gazdasági bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

Az útépitési hozzájárulás szempontjából a közút használatában érdekeltek: a közút mentén ingatlan tulajdonnal, földhasználati joggal, ipari, közlekedési, kereskedelmi vagy mezőgazdasági tevékenység céljára szolgáló telephellyel rendelkező magánszemélyek és jogi személyek.

Útépitési együttműködés

2. §

- (1) A közút használatában érdekelt magánszemélyek, jogi személyek, valamint a helyi önkormányzat közút építésére együttműködhetnek.
- (2) Az együttműködési megállapodás megkötését bármely, az (1) bekezdésben foglalt fél kezdeményezheti.
- (3) Az útépitési együttműködés formáját a résztvevők maguk határozzák meg.

3. §

- (1) Az önkormányzat – ha az útépitési együttműködésben az érdekeltek több, mint kétharmada részt vesz – az abban részt nem vevő, de a közút használatában érdekeltet a résztvevők által vállalt hozzájárulás mértékéig a hozzájárulás megfizetésére kötelezi.
- (2) A Képviselő-testület az (1) bekezdésben foglalt fizetési kötelezettség megállapításának és kivetésének jogát a polgármesterre ruházza át.

Az eljárás rendje

4. §

- (1) A hozzájárulás mértékét beépített építési telkek esetében
  - a) telkenként kell megállapítani, ha
    - aa) a lakótelken legfeljebb egy lakásos lakóépület áll,

- ab) az üdülőtelen legfeljebb egy üdülőegységből álló üdülőépület van,
  - ac) egyéb telekről van szó.
- b) lakásonként kell megállapítani, ha a lakótelen egylakásosnál nagyobb lakóépület áll,
  - c) üdülőegységenként kell megállapítani, ha az üdülőtelen egynél több üdülőegységből álló épület van.
- (2) A hozzájárulás mértékét beépítetlen építési telek esetében
- a) telkenként kell megállapítani, ha
    - aa) a lakóteleken az építésügyi szabályok és a városrendezési terv szerint legfeljebb kétlakásos lakóépület építhető,
    - ab) az üdülőtelen az építésügyi szabályok és a városrendezési terv szerint legfeljebb két üdülőegységből álló üdülőépület építhető,
    - ac) egyéb telekről van szó.
  - b) lakásonként kell megállapítani, ha a lakótelen az építésügyi szabályok és a városrendezési terv szerint kettőnél több lakásos lakóépület építhető;
  - c) üdülőegységenként kell megállapítani, ha az üdülőtelen kettőnél több üdülőegységből álló üdülőépület építhető.
- (3) Ha a földrészlet nagysága az egy építési telek mértékének a többszöröse, azt a hozzájárulás mértéke szempontjából annyi építési telekként kell számításba venni, ahány építési telekre az építésügyi szabályok és a városrendezési terv szerint felosztható.

## 5. §

- (1) A hozzájárulást a kivetésről szóló határozat jogerőre emelkedésének napjától számított három hónapon belül kell a helyi önkormányzat adóbeszedési számlájára befizetni. A határidőben be nem fizetett hozzájárulás összege után az esedékességet követő hónap első napától számítva a Ptk-ban előírt késedelmi kamatot kell fizetni.
- (2) A polgármester a fizetendő hozzájárulás összegét határozatban veti ki és közli az érdekeltekkel.

## 6. §

E rendelet alkalmazásában

- a) út: a szilárd (kő-, beton-, aszfalt) burkolatú közút és a szilárd burkolatú járda.
  - b) hozzájárulás mértéke: a közút építésére együttműködésben részt vállalók anyagi hozzájárulásának mértéke.
  - c) Építési telek: a nem nyomvonal jellegű létesítmények elhelyezésére szolgáló minden bel- és külterületi földrészlet.
- (2) Az építési telkek közül
- a) lakótelek: az állandó tartózkodás céljára szolgáló lakóépülettel,

- b) üdülőtelek: az idény jellegű tartózkodás céljára szolgáló üdülőépülettel, már beépített minden bel- és külterületi, illetőleg, az építésügyi szabályok és a városrendezési terv szerint azzal beépíthető minden belterületi földrészlet.

7. §

- (1) E rendelet alapján nem kell hozzájárulást fizetni, ha
- a) meglévő út, bővítésére került sor és az érintett építési telkek tulajdonosai a létesítéskor már fizettek hozzá – járulást, a bővítés pedig nem saját újabb – megnövekedett – igényeik kielégítése érdekében vált szükségessé,
  - b) a meglévő utat, illetőleg közművet korszerűsítették, felújították vagy cserélték.

Záró rendelkezések

8. §

- (1) Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 14/2014. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet.

Polgár, 2015. június 25.

Tóth József  
polgármester

dr. Váliné Antal Mária  
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:  
Polgár, 2015. június .....

dr. Váliné Antal Mária  
címetes főjegyző

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2015. (...) önkormányzati rendelet-tervezete  
a köztemetőkről és a temetkezések rendjéről szóló 8/2014. (III.28.) önkormányzati  
rendelet módosítására**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 6. § (1) bekezdésében, a 6. § (4) bekezdésében, a 16. §-ában, a 40. § (1)-(3) bekezdéseiben, a 41. § (3) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014.(X.27.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Pénzügyi és gazdasági bizottsága, valamint Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Rendelet 2. § (3) bekezdése hatályát veszti.

2. §

A Rendelet 9. §-a hatályát veszti.

3. §

A Rendelet 11. § (2) bekezdése hatályát veszti.

4.§

A Rendelet 3. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.

5. §

A Rendelet 2. § (4) bekezdése (3) bekezdésre, az (5) bekezdése (4) bekezdésre, a (6) bekezdése (5) bekezdésre módosul.

6.§

A Rendelet 10. §-a 9. §-ra, a 11. §-a 10. §-ra változik.

7. §

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Polgár, 2015. június 25.

Tóth József  
polgármester

dr. Váliné Antal Mária  
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:  
Polgár, 2015. június .....

dr. Váliné Antal Mária  
címzetes főjegyző



3. számú melléklet a 8/2014. (III. 28.) önkormányzati rendelethez  
A szolgáltatások ára nettó árként került feltüntetésre

	A. Szolgáltatás, tevékenység megnevezése	B. Díja (Forint)
1.	a temetői létesítmények igénybevételének díja	25 000
	Üzemeltető által biztosított szolgáltatások	
2.	ravatalozás előkészítése	6 600
3.	ravatalozás	9 400
4.	temetőben járművön történő szállítás	4 100
5.	elhunyt hűtése (5 napon belül)	9 000
6.	elhunyt hűtése (5 napon túl)	9000 Ft + 1 200 Forint/nap
7.	urnaelhelyezés sírba	11 000
8.	urnaelhelyezés falba	8 500
9.	urnaelhelyezés sírboltba	11 000
10.	egyes sírhelynyitás visszahantolással, <i>sírásás</i>	32 000
11.	egyes mélyített sírhelynyitás visszahantolással, <i>sírásás</i>	37 500
12.	sírbolt nyitása, zárása	21 000
13.	fedlap levétele, visszahelyezése	4 000
14.	<i>újratemetés</i>	32 000
15.	exhumálás	55 000
16.	gyermek exhumálás	43 000
17.	temető-fenntartási hozzájárulás sírjel építése, felújítása, karbantartása esetén	2 300/sírjel
18.	gépjárművel történő behajtás alkalmanként	díjtalan

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2015. (...) önkormányzati rendelet-tervezete  
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó  
közszolgáltatásról szóló 29/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítására**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014.(X. 27.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Pénzügyi és gazdasági bizottsága, valamint Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága véleményének kikérésével, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról a következőket rendeli el:

1. §

A Rendelet 9. § (3) bekezdése hatályát veszti.

2. §

A Rendelet 1. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.

3. §

A Rendelet 9. § (4) bekezdése (3) bekezdésre, az (5) bekezdés (4) bekezdésre változik.

4. §

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Polgár, 2015. június 25.

Tóth József  
polgármester

dr. Váliné Antal Mária  
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:  
Polgár, 2015. június .....

dr. Váliné Antal Mária  
címetes főjegyző

1. számú melléklet a 29/2014. (XI. 28.) rendelethez

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó 2015. évben alkalmazandó legmagasabb közszolgáltatási díjak

- Alapdíj: 1.170 Ft/ürítési alkalom,

A szennyvíz összegyűjtésével, szállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos

- Ürítési díj: 711,4 Ft/m<sup>3</sup>
  - o ebből begyűjtési és szállítási díj: 357,1 Ft/m<sup>3</sup>,
  - o elhelyezési díj: 354,3 Ft/m<sup>3</sup>

A díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

**Polgár Város Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**..../2015. (.....) önkormányzati rendelet-tervezete**  
**a közterületek elnevezéséről, azok jelöléséről és a házsámozás rendjéről**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében, és a 143. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014.(X. 27.) önkormányzat rendelet 5. sz. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**I. Fejezet**

**1. Általános rendelkezések**

**1. §**

A rendelet tárgyi hatálya Polgár város közigazgatási területén lévő közterületekre és ingatlanokra, személyi hatálya azok tulajdonosaira (használóra, kezelőire) terjed ki.

**2. Értelmező rendelkezések**

**2. §**

E rendelet alkalmazásában:

- a) **Közterület:** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti közterület.
- b) **Közterületnév:** a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerinti közterületnév és a tanya neve a közterületjelleg nélkül.
- c) **Településrész név (helység-rész-név):** a helység központi belterülete (átfedések nélkül, pontosan körülhatárolt) részeinek (községrész, városrész), továbbá a központi belterülettől elkülönülő – lakott vagy lakatlan – egyéb belterületnek, valamint külterületnek a neve.
- d) **Közforgalom elől el nem zárt magánút:** közhasználatra szolgáló minden olyan magántulajdonban lévő földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan nyilvántartás ekként tart nyilván.
- e) **Házsám:** a telek egyedi azonosítására szolgáló megjelölés.
- f) **Többlakásos épület:** legfeljebb három lakást, illetve önálló rendeltetési egységet magában foglaló épület, amely nem rendelkezik alapító okirattal.
- g) **Társasház:** Társasház jön létre, ha az ingatlanon az alapító okiratban meghatározott, műszakilag megosztott, legalább két önálló lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség, vagy legalább egy önálló lakás és egy nem lakás céljára szolgáló helyiség a tulajdonostársak külön tulajdonába, a külön tulajdonként meg nem határozott épületrész, épületberendezés, helyiség, illetve lakás viszont a tulajdonostársak közös tulajdonába kerül.
- h) **Érintett lakosság:** a közterület közvetlen szomszédságában ingatlantulajdonnal rendelkező személyek.

**II. Fejezet**  
**A közterület elnevezésének szabályai**  
**3. A közterület elnevezésének általános szabályai**  
**3. §**

- (1) Polgár város közigazgatási területén minden belterületi közterületet és külterületi lakott helyet el kell nevezni.
- (2) A beépítésre nem szánt területek közül azokat a közterületeket (bel- és külterület) kell elnevezni, amelyek Polgár Város Településrendezési Tervének Szabályozási Tervlapja szerint ipari-gazdasági övezetben található ingatlanok megközelítését szolgálják, illetve amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.
- (3) Ha egy közterület a városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült résznek – az elkülönítéstől számított egy éven belül – új nevet kell adni.
- (4) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

**4. §**

- (1) Közterületet élő személyről nem lehet elnevezni.
- (2) Közterületi név olyan személyről adható,
  - a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és közmegebecsülésnek örvend;
  - b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó;
  - c) akinek a város életében, történelmében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Polgár város fejlődéséhez,
- (3) Közterületi nevet adni olyan nem magyar személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt.
- (4) A közterületi név megállapításánál figyelembe kell venni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 14/A. §-ban foglaltakat.

**4. Hatásköri és eljárási szabályok**

**5. §**

- (1) Közterület névének megállapítása, megváltoztatása, megszüntetése Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatáskörébe tartozik.
- (2) Közterület elnevezésére, az elnevezés megváltoztatására irányuló eljárást kérelemre vagy a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló kormányrendelet alapján a jegyző megkeresésére lehet indítani.

**6. §**

- (1) Közterület névének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
  - a) a polgármester,
  - b) a képviselő-testület bármely bizottsága,
  - c) a települési képviselő,

- d) Polgár város közigazgatási területén bejelentett állandó lakcímmel rendelkező állampolgár, vagy
  - e) Polgár város közigazgatási területén ingatlannal székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy,
  - f) a közforgalom elől el nem zárt magánút tulajdonosa a magánút tekintetében, amennyiben az közterületnek nem minősül,
  - g) Polgár város közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy,
- (2) A közterületi névvel kapcsolatos eljárás előkészítése a Polgármesteri Hivatal feladatkörébe tartozik.
- (3) A közterületi neveket érintő döntés előtt szakmai vélemény kérhető a térképészetért felelős miniszter mellett működő Földrajzinév-bizottságtól, az Möt. 14. § (3) bekezdés alapján a Magyar Tudományos Akadémiától, valamint a helyben szokásos módon közzétett felhívással a lakosságtól, és közvetlen írásbeli megkereséssel meg kell ismerni az érintettek véleményét. A hirdetményt a döntést megelőzően 15 nappal kell kifüggeszteni, az érintett lakosságot 15 nappal a döntést megelőzően kell megkeresni.
- (4) A közterületi neveket érintő döntéstől számított 60 napon belül a közterületi névtáblákat az e rendeletben foglalt szabályok szerint ki kell helyezni. Kihelyezéséről Polgár Város Önkormányzatának Városgondnoksága köteles gondoskodni.
- (5) A közterület elnevezésével, elnevezésének megváltoztatásával kapcsolatos képviselő-testületi döntést a jogszabályokban előírt módon közzé kell tenni.
- (6) A közterület elnevezéséről, illetve elnevezésének megváltoztatásáról értesíteni kell az érintett közterületen lakcímmel rendelkező személyeket, az érintett ingatlantulajdonosokat, továbbá az illetékes központi és helyi illetőségű hatóságokat, így különösen a kormányhivatalt, a járási hivatal szakigazgatási szerveit, a rendőrkapitányságot, a közműszolgáltatókat, a mentőszolgálatot, a katasztrófavédelmi igazgatóságot, a postahivatalt.

### **III. Fejezet**

#### **Közterület névtábláinak elhelyezése**

##### **7. §**

- (1) A közterület nevét a tájékozódást jól segítő közterületi névtáblán kell feltüntetni.
- (2) A névtáblán fel kell tüntetni a közterület pontos nevét (rövidítés nélkül) és utca házszámait. Az utca névtáblákon külön a páros és páratlan számozású oldalon – fel kell tüntetni az utca elejétől a végéig, illetőleg az útkereszteződéstől az útkereszteződésig terjedő házszámokat, és jelölni kell a számozás irányát.
- (3) A névtáblát az utca kezdetén és a végén, útkereszteződésnél a saroktelkek mindkét oldalán el kell helyezni, továbbá egy oldalról betorkolló utca tengelyében az átellenes oldalon is fel kell szerelni.
- (4) A névtáblát épületen, kerítésen vagy ezek hiányában külön tartószerkezeten, jól látható helyen kell elhelyezni.
- (5) A műemlék jellegű, illetve helyi védelem alatt lévő területeken a tábla elhelyezése során a külön jogszabályban foglaltak szerint kell eljárni.
- (6) Az ingatlan tulajdonosa/használója a névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles, az ingatlan tulajdonossal történt egyeztetés alapján. A tábla kihelyezéséről az ingatlan tulajdonosát/használóját a kihelyezésért felelős szerv a kihelyezés előtt 15 nappal köteles értesíteni.
- (7) A közterületi névtáblák elkészítésének, elhelyezésének, karbantartásának költségei az Önkormányzatot terhelik.

## 8. §

- (1) Közterületi névtáblát eltávolítani, megrongálni, eltakarni, vagy bármely más módon a tájékoztató jellegét megszüntetni tilos.
- (2) A megváltozott közterületnevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított két évig eredeti helyükön kell hagyni és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új névtáblát az áthúzott régi tábla mellé vagy alá kell felszerelni.

## IV. Fejezet

### Az ingatlanok számozásának szabályai

#### 5. Általános szabályok

## 9. §

- (1) A névvel ellátott közterületeken házszámmal kell ellátni a beépített és beépítetlen ingatlanokat. A közterületen több ingatlan azonos házszámmal nem jelölhető.
- (2) Az ingatlanok számozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a városközponttól kifelé haladva növekedjenek és a közterület jobb oldalán lévő ingatlanokat páratlan, bal oldalán lévő ingatlanokat páros számmal kell ellátni. Ha a közterület teret érint, akkor a számozás az óramutató járásával megegyezően történik. Egyoldalas beépítésű utcában a számozás folyamatos.
- (3) Az ingatlanok számozására arab számozás használható. Kiegészítő jelzés a számok alátöréseként a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűi alkalmazhatók.
- (4) Ha a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént, és az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámozását úgy kell elvégezni, hogy a meglévő házszámot meghagyva a (3) bekezdés szerinti alátöréssel kell az új lakásokat ellátni.
- (5) Ha a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént, de telekmeosztás révén új ingatlan ékelődik be, akkor a meglévő ingatlan számozása változatlan marad, az újonnan keletkezett ingatlan számozását pedig a (3) bekezdés szerinti alátörés alkalmazásával kell végezni.
- (6) A kialakult számozás után egyesített ingatlanok eredeti sorszámukat megtartják.
- (7) Saroktelken lévő ingatlan csak egy házszámot kaphat.
- (8) Ha a társasház olyan ingatlanon létesül, ahol az ingatlanok számozása már megtörtént, az ingatlan eredeti házszámából kiindulva, lépcsőházanként kell megállapítani a házszámot, a (3) bekezdésben foglalt alátörés alkalmazásával.
- (9) Ha a társasház olyan ingatlanon létesül, ahol az ingatlanok számozása még nem történt meg, vagy megtörtént, de lehetőség van lépcsőházankénti házszám megállapítására, abban az esetben alátörés nélkül, arab számmal kell ellátni a lépcsőházakat.

#### 6. Házsám változás

## 10.§

- (1) A házszámok megváltoztatása hivatalból vagy kérelemre történhet. Kérelmet az nyújthat be, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.
- (2) Az ingatlan házszámának megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha
  - a) az ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel az ingatlan házszáma, csak a helyrajzi száma,

- b) a közterületen több ingatlan azonos házszámmal szerepel az ingatlan-nyilvántartásban,
  - c) az ingatlan házszáma téves,
  - d) az ingatlan megosztására vagy egyesítésére kerül sor.
- (3) Ha a közterületen több ingatlan azonos házszámmal rendelkezik, vagy az ingatlanok számozása hibás, akkor a közterületet vagy annak egy részét a legkisebb érdeksérelemmel járó módon át kell számozni.
- (4) Ha a társasház, vagy az abban lévő lakások számozása hibás, követhetetlen illetve a beazonosítás körülményes, a társasház lakásait a legkisebb érdeksérelemmel járó módon át kell számozni.

## **7. Házszám tábla kihelyezésének szabályai**

### **11.§**

- (1) Az ingatlan tulajdonosa/használója köteles az ingatlan házszám táblával ellátni.
- (2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.
- (3) A (2) bekezdés szerinti kötelezettséget
- a) új építmény esetében a használatbavételi engedély kiadásától számított 30 napon belül,
  - b) házszám változás esetén az erről szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 60 napon belül kell teljesíteni.
- (4) A házszám táblát épületen, kerítésen, a közterület felőli bejáratnál, ezek hiányában külön tartószerkezeten, közterületről jól látható módon kell elhelyezni.
- (5) Saroktelek esetén a házszám táblát azon az oldalon kell elhelyezni, amely közterületre az ingatlan számozták, függetlenül attól, hogy hol van az ingatlan főbejárata.
- (6) Több lakásos ingatlan esetében valamennyi lakáson, továbbá az ingatlan kerítésén, ennek hiányában tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon valamennyi lakás házszámát fel kell tüntetni.
- (7) Társasházak esetében a házszám táblát lépcsőházként, a bejárat felőli oldalon kell elhelyezni.

## **V. Fejezet**

### **Záró rendelkezések**

#### **12. §**

- (1) Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 12/2015. (III. 27.) önkormányzati rendelet.

Polgár, 2015. június 25.

**Tóth József**  
polgármester

**dr. Váliné Antal Mária**  
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:  
Polgár, 2015. március 27-én

**dr. Váliné Antal Mária**  
címzetes főjegyző



**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2015. (.....) önkormányzati rendelet-tervezete  
az önkormányzat államháztartáson kívüli forrás átadásáról-átvételéről szóló  
31/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága és Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága véleményének kikérésével az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Jelen rendelet alkalmazásában államháztartáson kívüli forrás a természetes személyek és az államháztartás körébe nem tartozó jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban együtt: szervezet) részére átadott, illetve tőlük kapott pénzeszköz.”

2. §

Ez a rendelet 2015. július 1.-én lép hatályba és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Polgár, 2015. június 25.

Tóth József  
polgármester

dr. Váliné Antal Mária  
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:  
Polgár, 2015. .... hó ..... napján.

dr. Váliné Antal Mária  
címzetes főjegyző