

## **Előterjesztés**

Képviselő-testület 2015. május 28-én tartandó ülésére

**Tárgy:** Javaslat a 4090 Polgár, Gorkij Fasor 21. sz. alatti, 893 hrsz.-ú kivett beépített terület értékesítésére.

Előterjesztő: Tóth József polgármester  
Előkészítő: Németh Máté Műszaki Iroda mb. irodavezető  
Véleményező: Pénzügyi és gazdasági bizottság  
Ügyiratszám: 4959 - 1 /2014  
Melléklet: - 1 db kérelem  
- 2 db tulajdoni lap másolat  
- 1 db térképkivonat

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Lovász Vladimír Sándorné, született Varkucs Mária (Szül.: Ungvár, 1943.09.08., An.: Magyar Erzsébet) 3580 Tiszaújváros, Barcsay tér 6. sz. alatti lakos, írásban kezdeményezte, a Polgár 893 hrsz.-ú, összesen 1690 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett beépített terület megvásárlását.

Az ingatlan-nyilvántartásban, a 893 hrsz.-on nyilvántartott ingatlan tulajdonjoga (1/1) Polgár Város Önkormányzata javára van bejegyezve. Az 1439/1960.08.08. bejegyző határozat szerint, a 893 hrsz.-ú ingatlanon, a 893/A hrsz.-ú lakóház, mint önálló építmény földhasználati jog illeti meg, amely lakóház Lovász Vladimír Sándorné tulajdonát (1/1) képezi.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület 152/2007. (IX. 27.) számú, a beépített önkormányzati telkek értékének megállapítására vonatkozó határozat 1. sz. melléklete szerint a 4090 Polgár, Gorkij Fasor 21. sz. (893 hrsz.), 1690 m<sup>2</sup> alapterületű kivett beépített terület 100 Ft/m<sup>2</sup> áron, összesen 169 000 Ft + ÁFA, azaz 214 630 Ft vételárban állapítsa meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, javaslataival kiegészíteni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Polgár, 2015. május 14.

Tisztelettel:

**Tóth József**  
polgármester

**Határozati javaslat**  
.../2015 (V.28.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a 4090 Polgár, Gorkij Fasor 21. sz. alatti, 893 hrsz.-ú kivett beépített terület értékesítésére.” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a 4090 Polgár, Gorkij Fasor 21. sz. alatt található 893 hrsz.-on nyilvántartott 1690 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett beépített területet értékesíti Lovász Vladimir Sándorné 3580 Tiszaújváros, Barcsay tér 6. sz. alatti lakos részére, bruttó 214 630,- Ft vételáron.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester