

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2014. december 18-án tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a közkifolyók vízhasználatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Tóth József polgármester
Előkészítő: dr. Váliné Antal Mária címzetes főjegyző
Csikós László városüzemeltetési irodavezető
Véleményező: Pénzügyi és gazdasági bizottság
Humánfeladatok és ügyrendi bizottság
Ügyiratszám: 8974/2014.
Melléklet: rendelet-tervezet

Tisztelt Képviselő testület!

Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontja a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé sorolja a víziközmű-szolgáltatás ellátását.

A víziközmű-szolgáltatásáról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 81. § (1) bekezdés alapján „a közkifolyókon szolgáltatott ivóvizet – háztartási célú vízhasználatra – a közműves ivóvízellátásba be nem kötött vagy ivóvíz-szolgáltatás korlátozással érintett ingatlan lakói vehetik rendszeresen igénybe.” A Korm. rendelet 81. § (3) bekezdése alapján „abban az esetben, ha az (1) és a (2) bekezdés szerinti vízhasználat díját és fizetésének módját jogszabály másként nem állapítja meg, az ivóvíz-törzshálózatról történő közterületi vízvétel az önkormányzat vízfogyasztásának minősül, a díjat a víziközmű-szolgáltatónál a települési önkormányzat fizeti.”

2013. január 1-től Polgár város közigazgatási területén a víziközmű szolgáltatást a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. látja el.

Az új szolgáltató a fenti időponttól kezdődően az ivóvízellátásba be nem kapcsolt ingatlanok után negyedévente bruttó 234.939,- Ft-ot (53 ingatlan x 3 fő x 1,8 m³/hó/fő x 273,63 Ft x 3 hó) számláz ki az önkormányzat részére a közkifolyókból vételezett ivóvíz után.

Településünkön 35 db. közkifolyó üzemel. A közkifolyókból előzetes felmérés alapján 63 ingatlan (kb. 300 fő) veszi igénybe az ivóvíz szolgáltatást. Ezen vízszolgáltatást igénybe vevők nem fizetnek vízdíjat. A közkifolyókból vételezett ivóvíz után a felhasználónak vízdíjat kell fizetni, melynek átlagmennyisége 30 l/fő/nap.

A fent leírtakra tekintettel az önkormányzatnak rendeletben kell megállapítani Polgár város közigazgatási területén a közműves vízellátásba be nem kötött ingatlanok lakóinak vízhasználatát.

A rendelet-tervezet megállapítja a közkifolyók vízhasználatának igénybevételét, valamint a közszolgáltatási díj fizetésének módját.

Előzetes hatásvizsgálat

A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatásai, különösen:

1. Társadalmi hatása: Igazodik a hatályos jogszabályi környezethez, a víziközmű szolgáltatás szabályaihoz.
2. Gazdasági, költségvetési hatása: A közkifolyókon mért fogyasztás utáni fizetési kötelezettség az önkormányzat költségvetését terheli. A közkifolyók használatához kapcsolódó magatartási szabályok megállapításával, illetve a közműves ivóvízellátással nem rendelkező háztartások átalány szerinti díjfizetéssel az önkormányzat kiadási csökkennek.
3. Környezeti következményei: nincsenek.
4. Egészségi következményei: nincsenek.
5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: Az adminisztratív terheket befolyásoló tényező nem jelentős.
6. A jogszabály megalkotásának szükségessége: A jogszabály megalkotása szükséges, mivel korábban rendeletben nem volt szabályozva a közkifolyó használata.
7. A jogalkotás elmaradásának várható következményei: A közkifolyók használata során elfogyasztott vízmennyiség költsége továbbra is az önkormányzatot terheli.
8. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Indoklás

A rendelet-tervezet az uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban áll, tekintve, hogy a felhatalmazást adó, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a jogharmonizációs követelményeknek megfelel.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, javaslataival kiegészíteni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Polgár, 2014. december 9.

Tisztelettel:

Tóth József
polgármester

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2014.(...) önkormányzati rendelet-tervezete
a közkifolyók vízhasználatáról**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014.(X.27.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Pénzügyi és gazdasági bizottsága, valamint Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága véleményének kikérésével, a közkifolyók vízhasználatáról a következőket rendeli el:

A rendelet célja

1. §

A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, melyek meghatározzák Polgár város közigazgatási területén a közműves vízellátásba be nem kötött ingatlanok lakóinak vízhasználatát.

A rendelet hatálya

2. §

A rendelet hatálya Polgár város közigazgatási területén lévő azon ingatlanok tulajdonosaira, bejelentett lakóira terjed ki, mely ingatlanok a közműves vízellátásba nem kapcsolódnak.

Értelmező rendelkezések

3. §

A rendelet alkalmazása szempontjából:

Közkifolyó: a közkifolyó közterületen telepített fogyasztói bekötés, ivóvízvezeték hálózatra kapcsolt vízkivételi hely, amely természetes személyek vízellátását szolgálja.

Háztartási vízfogyasztás: a háztartási vízfogyasztás a lakossági vízigények (háztartási és ivóvízszükséglet) kielégítésre felhasznált vízmennyiség.

A közzolgáltatás igénybevétele

4. §

- (1) A közkifolyók vizét – háztartási és ivóvízszükségletek kielégítése céljára – a közműves vízellátásba be nem kötött ingatlanok lakói (illetve nyilatkozat alapján, akiket a közműves vízellátásból a szolgáltató kikötött) vehetik rendszeresen igénybe.

- (2) A közkifolyókból csak szabad kifolyással lehet vizet venni, a közkifolyókon toldalék gumicső felszerelése tilos.
- (3) A közkifolyókból vizet öntözésre, gépjárműmosásra, mezőgazdasági célokra használni tilos.
- (4) A szolgáltató és a polgármester hozzájárulása szükséges a közkifolyóknak nem háztartási és ivóvíz szükséglet kielégítése (pl. építkezés) céljára, illetőleg a víznek a közterületen lévő tűzcsapból nem tűzoltási célra történő rendszeres igénybevételéhez.
- (5) A közkifolyó használatában érdekelt fogyasztó az 1 sz. melléklet szerinti nyomtatványon köteles nyilatkozni a közkifolyó igénybevételéről és a vízdíj megfizetéséről. A nyilatkozat megtagadása nem akadályozza a közkifolyó használati vízdíj fizetési kötelezettség keletkezésének.

A közszolgáltatás díja

5. §

- (1) A településen állandó vagy ideiglenes bejelentett lakóhellyel rendelkező a közműves vízellátásba be nem kötött ingatlanok lakói, illetve akiket a közműves vízellátásból a szolgáltató kikötött (a továbbiakban: közkifolyó használatában érdekelt fogyasztó) az önkormányzat részére a közkifolyó használatáért vízdíjat kötelesek fizetni.
- (2) A közkifolyó használatában érdekelt fogyasztók körét a Polgár Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala (a továbbiakban: Hivatal) állapítja meg és erről nyilvántartást vezet. A nyilvántartásba az a személy kerül rögzítésre, akinek lakó ingatlana legfeljebb 150 méteres körzetben belül háztartási és ivóvízfogyasztásra alkalmas közkifolyó található és megfelel a 4. § (1) bekezdésében foglalt feltétel valamelyikének.
- (3) A vízfogyasztás mennyisége vízmérő hiányában általánnyal kerül meghatározásra.
- (4) A közkifolyóról fogyasztott víz díját a közkifolyó használatban érdekelt fogyasztók az önkormányzat felé, háztartásonként 30 l/fő/nap vízátalány figyelembevételével tartoznak megfizetni.
- (5) A közkifolyó használati vízdíj egységára megegyezik az ivóvíz-szolgáltató által a lakossági fogyasztók részére számlázott mindenkori fogyasztási egységárral.
- (6) A közkifolyó használatban érdekelt fogyasztó a használati vízdíj összegét számla alapján negyedévente köteles az Önkormányzat részére megfizetni.
- (7) Amennyiben a fogyasztó a befizetési kötelezettségének önként nem tesz eleget, úgy 10 napon belül a jegyző felhívja a fogyasztó figyelmét a díjfizetési kötelezettségének elmulasztására és annak teljesítésére.
- (8) Az első felszólítás eredménytelensége esetén 10 napon belül újabb felszólítást kell a jegyzőnek kiküldenie a fogyasztó részére.

- (9) Amennyiben a fogyasztó díjfizetési kötelezettségének kétszeri felszólítás után sem tesz eleget – a felszólítások megtörténtének igazolása mellett – a jegyző gondoskodik a díjhátralék, késedelmi kamat, adók módjára történő behajtásról.
- (10) A közszolgáltatás igénybevételéért a fogyasztót terhelő díjhátralék és az azzal összefüggésben megállapított késedelmi kamat, adók módjára behajtható köztartozásnak minősülnek
- (11) Mentés a közkifolyó használati vízdíj fizetése alól, akiknek az ingatlanán belül a vízellátás működő házi vízművel biztosított. Házi víziközműnek csak az igazoltan (ÁNTSZ igazolás csatolása szükséges) egészséges ivóvíz vételezésére alkalmas közművek tekinthetők.

Záró rendelkezések

6. §

- (1) Ez a rendelet 2015. január 1-én lép hatályba.
- (2) A jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben „a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013.(II. 27.) Korm. rendelet” rendelkezései az irányadók.
- (3) Ez a rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvvel összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.

Polgár, 2014. december 18.

Tóth József
polgármester

dr. Váliné Antal Mária
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:

Polgár, 2014. december

dr. Váliné Antal Mária
címetes főjegyző

NYILATKOZAT

Alulírott, mint
Polgár,utca.....házsám.....hatsz.-ú
ingatlan tulajdonosa/ bejelentett lakosa nyilatkozom, hogy az ingatlanra a vezetékes ivóvíz
nincs bevezetve/ a közműves vízellátás kikötésre került és a közterületen elhelyezett
közkifolyóról

1. háztartási célra rendszeresen vizet vételezek és az önkormányzati tulajdonban lévő
ivóvíz hálózathoz szolgáltatott ivóvízért, a/2014.(.....) önkormányzati
rendelet 5. § (4) bekezdésében megállapított 30 l/fő/nap átlag vízfogyasztás alapján a
vízdíjat megfizetem.

2. háztartási célra rendszeresen vizet nem vételezek, mivel egészséges ivóvíz
vételezésére alkalmas házi vízművel (fűtő kút) rendelkezem. Az ivóvíz egészséges
minősítést igazoló ÁNTSZ igazolást mellékelem.

(A megfelelő válasz a négyzetbe tett x-el jelölendő)

Nyilatkozom továbbá, hogy a fenti ingatlanban lakhellyel rendelkező (bejelentett állandó,
vagy ideiglenes lakcím) személyek száma:fő.

Kelt.: Polgár,

tulajdonos/bejelentett lakos

tulajdonos/bejelentett lakos