

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2014. július 31-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat önkormányzati rendeletek felülvizsgálatára
Előterjesztő: dr. Váliné Antal Mária címzetes főjegyző
Előkészítő: dr. Váliné Antal Mária címzetes főjegyző
 Molnár Jánosné szervezési előadó
Véleményező: Ügyrendi Bizottság
 Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Melléklet: 3 db rendelet-tervezet
Iktatószám: 125-3/2014.

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 21-22. §-ai előírják a jogszabályok folyamatos felülvizsgálatát, amelyről önkormányzati rendeletek esetében a jegyző gondoskodik.

A felülvizsgálat egyik eleme a rendelet tartalmi áttekintése, másik eleme *a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet* (a továbbiakban: IRM rendelet) szabályainak való megfelelés vizsgálata. Az IRM rendelet a jogszabályok formai egységességének következetes érvényesítése érdekében kötelezően alkalmazandó szövegezési mintákat is tartalmaz.

Ezen rendelkezésekre, valamint a kormányhivatal javaslatára tekintettel kerültek felülvizsgálatra *a helyi címer és zászló alapításáról és használatának rendjéről szóló 15/1993. (X. 15.), az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 2/1994. (III. 7.), valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 33/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendeletek.*

A helyi címer és zászló alapításáról és használatának rendjéről szóló 15/1993. (X. 15.) önkormányzati rendeletben tartalmi változtatás nem történt, így csak az új, a formai előírásoknak is megfelelő szerkezetbe helyezésére irányult a felülvizsgálat.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 31.§ (2) bekezdésében foglaltak szerint a helyi önkormányzat – ha az útépitési együttműködésben az érdekeltek több, mint kétharmada részt vesz – az abban részt nem vevő, de a közút használatában érdekelt természetes és jogi személyt a résztvevők által vállalt anyagi hozzájárulás mértékéig – a rendeletében meghatározott módon – útépitési érdekeltségi hozzájárulás fizetésére kötelezheti.

Az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 2/1994. (III. 7.) önkormányzati rendelet formailag nem felelt meg a jogszabályi előírásoknak, így annak aktualizálása megtörtént. Más szempontból is megtörtént a rendelet felülvizsgálata. *Az egyes törvényeknek az új Polgári Törvénykönyv hatálybalépésével összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CCLII. törvény* módosította többek között *a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvényt* is. A módosítás érinti a törvény szövegében a „jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok” szövegrész hatályon kívül helyezését. A törvényi előírásokra tekintettel az önkormányzati rendelet szövegéből kivételre került ezen meghatározás.

Tartalmát tekintve a rendeletet továbbra is változatlan formájában javasoljuk hatályban tartani, tekintettel arra, hogy bármikor lehetőséget biztosít a lakossági önerős útépitésre.

A Képviselő-testület 2013. december 19-én alkotta meg **a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 33/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendeletét** (a továbbiakban: Rendelet).

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal elvégezte ezen rendelet felülvizsgálatát és három pontban tett javaslatot a módosításra, melyek az alábbiak:

A Rendelet 1. § (2) bekezdése szerint a rendelet területi hatálya a település közigazgatási területére terjed ki. A Jat. 6. § (1)-(3) bekezdése szerint a jogszabály területi hatályát akkor kell kifejezetten meghatározni, ha az nem az önkormányzat közigazgatási területére terjed ki. Mivel a Rendeletben a közszolgáltatással ellátott terület megegyezik a település közigazgatási területével, ennek szabályozása nem szükséges, hatályon kívül helyezését javasoljuk.

A Rendelet 2. § (2) bekezdése, a 6. § (11) bekezdése és a 9. § (2) bekezdése a folyékony hulladék kifejezést használja, azonban a 2013. január 1. napjától hatályba lépett rendelkezés szerint a folyékony hulladék új jogszabályi elnevezése „nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz”.

A Rendeletnek a díj meghatározására vonatkozó mellékletében, az ürítési díjjal kapcsolatosan is tett szakmai javaslatot a Kormányhivatal, az időközben történt jogszabály módosításokkal összefüggésben. A Rendeletünk szerint a közszolgáltatási díj 6 670 Ft/forduló, azonban a 2013. december 31-én hatályba lépett, új előírások szerint a háztartási szennyvíz mennyiségével arányosan kell a díjat megállapítani, a forduló alapján történő díjmegállapítás pedig nem alkalmas a szennyvízmennyiség figyelembe vételére.

Az új szabályozás szerint a kéttényezős díj alapidíjból és ürítési díjből áll. Az alapidíj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függetlenül felmerülő üzemeltetési költségeket, a számlázás és díjbeszedés költségeit, a környezetvédelmi kiadásokat, ráfordításokat, az amortizáció és a szükséges felújítás fedezetét tartalmazza. Az ürítési díj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függő költségeket, valamint a terület felhasználási egységtől függő költségeket tartalmazza.

Az új szabályokra tekintettel, felül kellett vizsgálnunk a megállapított díjakat és újra megállapítanunk azokat. A közszolgáltatást ellátó Városgondnokság vezetésével egyeztetve, a testület által korábban megállapított díjat költségelemeire bontottuk és így javasoljuk elfogadni. Jelenleg a közszolgáltatás bruttó díja 6 670 Ft, mely 5 m³ szennyvíz elszállítására vonatkozik.

Az 1 m³ szennyvíz elszállításának kéttényezős díjtételként történő megállapítása során az

- alapidíj 260 Ft/m³+ ÁFA,
- ürítési díj 209,4 Ft/m³+ ÁFA.

Figyelembe véve a 10 % összegű rezsicsökkentést, az új tételek, mely a kéttényezős nettó díjtételben jelenik meg:

- alapidíj 234 Ft/m³+ ÁFA,
- ürítési díj 711,4 Ft/m³+ ÁFA,
 - o ebből begyűjtési díj 357,1 Ft/m³+ ÁFA,
 - o ürítési díj 354,3 Ft/m³+ ÁFA.

A módosítás érinti a Rendelet 9. § (2) bekezdését, valamint az 1. sz. mellékletet. A díj mértékében összességében változás nincs, kizárólag azon belül az egyes költségelemek meghatározása, a nettó összeg figyelembe vételével és a rezsiköltség csökkentésével lett megállapítva 1 m³ egységre vetítve.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, javaslataival kiegészíteni és a rendelet-tervezeteket elfogadni szíveskedjen.

Polgár, 2014. július 14.

dr. Váliné Antal Mária
címzetes főjegyző

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2014. (...) önkormányzati rendelet-tervezete
a helyi címer és zászló alapításáról és használatának rendjéről**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában rögzített feladatkörében eljárva, a Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével, az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Az önkormányzat jelképei

Az önkormányzat jelképei, mint a település múltjára utaló díszítő szimbólumok a CÍMER és a ZÁSZLÓ.

2. §

A címer leírása

Az önkormányzat címere: ezüst alapszínű, szokásos pajzsban elhelyezve, a pajzs alsó harmadában lévő zöld mező. A felső kétharmadban heraldikailag jobb oldalon, a népi építészet jegyeit viselő katolikus templom áll, a tornyán alul ajtóval, felette két ablakkal, a toronysisak alatt a vigyázók számára készített kerengővel. A templomtornyótól kissé balra, kék színű Mária-jel ábrázolandó.

Heraldikailag balra, a zöld mezőn álló, fölszállni készülő, barna színű sasmadár.

3. §

A címer használatának köre és szabályai

- (1) Az önkormányzat címerét, mint díszítő és utaló jelképet használni lehet:
- a) az önkormányzat körpecsétjén, amely pecsétnyomó, illetőleg gumibélyegző lehet; pecsétnyomó átmérője maximum 40 mm, a gumibélyegző átmérője legfeljebb 35 mm lehet,
 - b) az önkormányzat zászlaján és annak változatain,
 - c) az önkormányzat szerveinek, hatósági ügyiratoknak, a polgármesternek, az alpolgármesternek, a jegyzőnek készített levélpapírok fejlécén, illetve borítékján,
 - d) az önkormányzat által kiadott díszokleveleken, emléklapokon, kitüntető vagy emlékérmeken,
 - e) a Városháza épületének bejáratánál, tanácskozótermében és házasságkötő termében,
 - f) az önkormányzat intézményei bejáratánál, és vezetőinek irodáiban,
 - g) az önkormányzat és szervei által megjelentetett, a település életével foglalkozó kiadványokon, meghívókon, emléktárgyakon, jelvényeken,
 - h) a városba vezető utak mellett, a városba érkezőket köszöntő táblákon,
 - i) az önkormányzat és intézményei által szervezett protokolláris és ünnepi rendezvényeken, konferenciákon, kulturális és sport rendezvényeken és kiállításokon, úgy, hogy az állami címer elsőbbségét biztosítsa.

- (2) Az önkormányzat címerével ellátott körpecsét az önkormányzat és más bel-, illetve külföldi önkormányzatok közötti kapcsolatokban protokolláris célból, valamint az önkormányzat belső működésével és szervezeti felépítésével kapcsolatos rendelkezések, kitüntető oklevelek hitelesítésekor használható.
- (3) Az önkormányzat címerével ellátott körpecsét hatósági eljárás során nem alkalmazható.

4. §

- (1) A 3. § (1) bekezdésének g) pontjában meghatározottakon kívül más számára, az általa készített kiadványokon vagy termékeken az önkormányzat címerének használatát – kérelemre – a polgármester engedélyezi.
- (2) Kereskedelmi célú felhasználás esetén a címer használatáért egyszeri, 100 000 Forint + Áfa összegű díjat kell fizetni.
- (3) A címer használatára vonatkozó kérelemnek tartalmaznia kell:
 - a) a kérelmező megnevezését, címét,
 - b) a címerhasználat célját,
 - c) az előállítani kívánt mennyiséget, darabszámot,
 - d) a címer előállításának anyagát,
 - e) terjesztés, illetve forgalomba hozatal esetén ennek módját,
 - f) a használat időtartamát,
 - g) a címerrel díszítendő tárgy mintapéldányát, rajzát, fényképmásolatát,
 - h) a felhasználásért felelős személy megnevezését.
- (4) A címer használatára vonatkozó engedélynek tartalmaznia kell:
 - a) az engedélyes megnevezését és címét,
 - b) az előállítás anyagát,
 - c) az engedélyezett felhasználás célját,
 - d) az előállításra engedélyezett mennyiséget,
 - e) a felhasználás idejét, illetőleg az engedély érvényességének időtartamát,
 - f) a terjesztés, a forgalomba hozatal módjára vonatkozó esetleges kikötéseket,
 - g) a címer felhasználásáért felelős személy megnevezését,
 - h) amennyiben a címer használatáért díjat kell fizetni, a díj összegét.
- (5) A kiadott engedélyt a polgármester visszavonja amennyiben azt a kérelemben foglaltaktól eltérő célra és módon hasznosítják.

5. §

- (1) Az önkormányzat címerének kicsinyítése csak olyan mértékű lehet, hogy az ne sértse a hiteles ábrázolást.
- (2) Amennyiben nincs lehetőség az önkormányzat címerének eredeti színében való ábrázolására, akkor az csak a hordozó tárgy anyagának (fém, fa, bőr, kerámia stb.)

színében, de a heraldika általános szabályainak és színjelzéseinek megtartásával történhet.

6. § A zászló leírása

- (1) A zászlólap kereszt-felfüggesztésű, mérete 140 x 90 cm, téglalap, színe világoskék, közepén foglal helyet az önkormányzat címere. A zászlólap vége arannyal rojtozott.
- (2) Az önkormányzat zászlaja a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében kerül elhelyezésre.

7. § A zászló használata

- (1) A zászló lobogó formájában is használható. A zászló (a lobogó) vagy annak méretarányos változatai használhatók:
 - a) hivatalos állami ünnepek alkalmával a Magyar Köztársaság zászlajával együtt,
 - b) a város életében jelentős események, ünnepségek és rendezvények alkalmából más hivatalos zászlóval, zászlókkal együtt,
 - c) a képviselő-testület ülései alkalmával önállóan az ülés helyszínén,
 - d) nemzeti, illetőleg megyei gyászeseemény alkalmával a fekete zászlóval együtt, félárbocra eresztve,
 - e) minden, a várossal összefüggő vagy az önkormányzat részvételével rendezett eseményen,
 - f) az önkormányzat és intézményei tanácskozóterméiben,
 - g) cserezászlóként és elismerésként,
 - h) a települések közötti bel-és külföldi kapcsolatokban.
- (2) A zászló előállításának engedélyezésére a címerre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

8. §

- (1) E a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a helyi címer és zászló alapításáról és használatának rendjéről szóló 15/1993. (X. 15.) önkormányzati rendelet, valamint a 29/2001. (XI.26.), a 3/2006. (II.1.), a 22/2007.(VIII.17.), a 34/2007. (XII. 21.), a 23/2008. (XII.01.), a 25/2009. (IX. 25.), és a 20/2012. (VI. 1.) módosító rendeletei.

Polgár, 2014. július 31.

Tóth József
polgármester

dr. Váliné Antal Mária
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:

2014.

dr. Váliné Antal Mária
címzetes főjegyző

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2014. (.....) önkormányzati rendelet-tervezete
az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában rögzített feladatkörében eljárva, a Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága, valamint Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága véleményének kikérésével az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §
Általános rendelkezések**

Az útépitési hozzájárulás szempontjából a közút használatában érdekelt: a közút mentén ingatlan tulajdonnal, földhasználati joggal, ipari, közlekedési, kereskedelmi vagy mezőgazdasági tevékenység céljára szolgáló telephellyel rendelkező magánszemélyek és jogi személyek.

**2. §
Útépitési együttműködés**

- (1) A közút használatában érdekelt magánszemélyek, jogi személyek, valamint a helyi önkormányzat közút építésére együttműködhetnek.
- (2) Az együttműködési megállapodás megkötését bármely, az (1) bekezdésben foglalt fél kezdeményezheti.
- (3) Az útépitési együttműködés formáját a résztvevők maguk határozzák meg.

3. §

- (1) Az önkormányzat – ha az útépitési együttműködésben az érdekelték több, mint kétharmada részt vesz – az abban részt nem vevő, de a közút használatában érdekeltet a résztvevők által vállalt hozzájárulás mértékéig a hozzájárulás megfizetésére kötelezi.
- (2) A Képviselő-testület az (1) bekezdésben foglalt fizetési kötelezettség megállapításának és kivetésének jogát a polgármesterre ruházza át.

**4. §
Az eljárás rendje**

- (1) A hozzájárulás mértékét beépített építési telkek esetében
 - a) telkenként kell megállapítani, ha

- aa) a lakótelken legfeljebb egylakásos lakóépület áll,
 - ab) az üdülőtelken legfeljebb egy üdülőegységből álló üdülőépület van,
 - ac) egyéb telekről van szó.
 - b) lakásonként kell megállapítani, ha a lakótelken egylakásosnál nagyobb lakóépület áll,
 - c) üdülőegységenként kell megállapítani, ha az üdülőtelken egynél több üdülőegységből álló épület van.
- (2) A hozzájárulás mértékét beépítetlen építési telek esetében
- a) telkenként kell megállapítani, ha
 - aa) a lakóteleken az építésügyi szabályok és a városrendezési terv szerint legfeljebb kétlakásos lakóépület építhető,
 - ab) az üdülőtelken az építésügyi szabályok és a városrendezési terv szerint legfeljebb két üdülőegységből álló üdülőépület építhető,
 - ac) egyéb telekről van szó.
 - b) lakásonként kell megállapítani, ha a lakótelken az építésügyi szabályok és a városrendezési terv szerint kettőnél több lakásos lakóépület építhető;
 - c) üdülőegységenként kell megállapítani, ha az üdülőtelken kettőnél több üdülőegységből álló üdülőépület építhető.
- (3) Ha a földrészlet nagysága az egy építési telek mértékének a többszöröse, azt a hozzájárulás mértéke szempontjából annyi építési telekként kell számításba venni, ahány építési telekre az építésügyi szabályok és a városrendezési terv szerint felosztható.

5. §

- (1) A hozzájárulást a kivetésről szóló határozat jogerőre emelkedésének napjától számított három hónapon belül kell a helyi önkormányzat adóbeszedési számlájára befizetni. A határidőben be nem fizetett hozzájárulás összege után az esedékességet követő hónap első napától számítva a Ptk-ban előírt késedelmi kamatot kell fizetni.
- (2) A polgármester a fizetendő hozzájárulás összegét határozatban veti ki és közli az érdekeltekkel.
- (3) Az útépitési érdekeltségi hozzájárulás meg nem fizetés esetén adók módjára végrehajtandó.

6. §

- (1) E rendelet alkalmazásában

- a) út: a szilárd (kő-, beton-, aszfalt) burkolatú közút és a szilárd burkolatú járda.
 - b) hozzájárulás mértéke: a közút építésére együttműködésben részt vállalók anyagi hozzájárulásának mértéke.
 - c) Építési telkek: a nem nyomvonal jellegű létesítmények elhelyezésére szolgáló minden bel- és külterületi földrészlet.
- (2) Az építési telkek közül
- a) lakótelek: az állandó tartózkodás céljára szolgáló lakóépülettel,
 - b) üdülőtelek: az idény jellegű tartózkodás céljára szolgáló üdülőépülettel, már beépített minden bel- és külterületi, illetőleg, az építésügyi szabályok és a városrendezési terv szerint azzal beépíthető minden belterületi földrészlet.

7. §

- (1) E rendelet alapján nem kell hozzájárulást fizetni, ha
- a) meglévő út, bővítésére került sor és az érintett építési telkek tulajdonosai a létesítéskor már fizettek hozzá – járulást, a bővítés pedig nem saját újabb – megnövekedett – igényeik kielégítése érdekében vált szükségessé,
 - b) a meglévő utat, illetőleg közművet korszerűsítették, felújították vagy cserélték.

8. §

- (1) E rendelet kihirdetése napán lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti az útépítési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 2/1994. (III. 7.) önkormányzati rendelet, valamint a 34/2005. (XII. 20.) és a 12/2007. (VI. 1.) módosító rendeletei.

Polgár, 2014. július 31.

Tóth József
polgármester

dr. Váliné Antal Mária
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:

2014.

dr. Váliné Antal Mária
címzetes főjegyző

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..2014. (.....) önkormányzati rendelet-tervezete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról
szóló 33/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására**

Polgár Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2013.(III. 29.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága, valamint Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A Rendelet 1. § (2) bekezdése hatályon kívül helyezésre kerül.

2. §

A Rendelet 2. § (2) bekezdése az alábbiak szerint változik:

2. § (2) A rendelet hatálya nem terjed ki a településen működő iparvállalatok ingatlanán keletkező és hatósági engedély alapján ingatlanon belül történő nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelési tevékenységre.”

3. §

A Rendelet 6. §. (11) bekezdése az alábbiak szerint változik:

6. § (11) Az ingatlanon keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását a tulajdonos arra jogosulatlan személlyel nem végeztetheti.

4. §

A Rendelet 9. (2) bekezdése az alábbiak szerint változik:

9. § (2) A közszolgáltatási díj kéttényezős, amely magában foglalja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtési, szállítási és ártalmatlanítási díját.

5. §

A Rendelet 1. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.

6.§

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba, az azt követő napon pedig hatályát veszti.

Polgár, 2014. július 31.

Tóth József
polgármester

dr. Váliné Antal Mária
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:

Polgár, 2014.

dr. Váliné Antal Mária

címzetes főjegyző

1. sz. melléklet a/2014. (...) rendelethez

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésével, szállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos 2014. évben alkalmazandó legmagasabb közszolgáltatási díjak:

- Alapdíj: 234 Ft/m³+ ÁFA,
- Üritési díj: 711,4 Ft/m³+ ÁFA,
 - o ebből begyűjtési díj: 357,1 Ft/m³+ ÁFA,
 - o ürítési díj: 354,3 Ft/m³+ ÁFA.