

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. rész

Amely létrejött

egyrésztől:

Polgár Város Önkormányzata

címe: 4090 Polgár, Barankovics tér 5.

képviseli: Tóth József polgármester

adószám: 15728599-2-09

számlaszám: 61200216-11057264-00000000

mint megrendelő (a továbbiakban: „Megrendelő”),

másrésztől:

FK-RASZTER Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

címe: 3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.

képviseli: Kalmár László meghatalmazott

adószám: 11887827-2-05

számlaszám: 10200139-27021040-00000000

mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”),

Megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja az A VÁROSFEJLESZTÉS POLGÁRON I. ÜTEM elnevezésű, ÉAOP-5.1.1/D-09-2f-2011-0001 elnevezésű projekt során az I. rész vonatkozásában a felek között 2012. március 9-én létrejött szerződés szerinti építési kivitelezési **feladatokhoz kiegészítő építési beruházás** nyújtását a közbeszerzési eljárásban kiadott ajánlattételi felhívás műszaki leírás tervdokumentáció feltételei szerint.

1.)

A teljesítendő feladat:

a.) Polgármesteri Hivatal felújításának pótmunkái (Megvalósítás helyszíne: Polgár, Barankovics tér 5. hrsz.: 620.):

A pótmunkák az épület felújítási munkáihoz kapcsolódnak, melynek nettó alapterülete 1219,96 m².

Épületgépészeti vezetékek eltakarása gipszkarton állmennyezettel (P1 pótmunka).

Közműkiváltás elkészítése (P2 pótmunka)

Az elvégzendő pótmunkák pontos mennyiségét a dokumentációhoz tartozó árazatlan költségvetés tartalmazza.

b.) Művelődési Ház épületének felújításának, kismértékű bővítésének pótmunkái (Megvalósítás helyszíne: Polgár, Barankovics tér 6. hrsz.: 620.):

A pótmunkák az épület felújítási munkáihoz kapcsolódnak, melynek nettó alapterülete 1289,53 m². Ezen épületrészen a földszint, I. és II. emeleten kerül sor a meglévő egyrétegű betonaljzatok bontására, földfeltöltés kitermelésére (földszinten), kavicsfeltöltésre, új aljzatbetonok készítésére, talajnedvesség elleni szigetelésre. (P3 pótmunkák).

Az elvégzendő pótmunkák pontos mennyiségét a dokumentációhoz tartozó árazatlan költségvetés tartalmazza.

2.)

Hiánymentes teljesítési határidő: 2013. július 15.

3.)

Vállalkozót a feladatok ellátásáért ellenszolgáltatásként vállalkozási díj illeti meg, amelynek összege a közbeszerzési eljárás eredményeként megállapított nettó 8.154.359,- Ft + 27 % (2.201.677,- Ft) ÁFA = bruttó 10.356.036,- Ft, azaz tízmillió-háromszázötvenhatezer-harminchat forint.

Vállalkozó az elvégzett munkákról az átalányáras elszámolás szabályai szerinti számlát állít ki, melynek négy példányát Megrendelő részére postán megküldi. A nem a Megrendelő megadott címére küldött számla esetén Megrendelő fizetési késedelme kizárt.

Megrendelő számlázási címe:

Polgár Város Önkormányzata
4090 Polgár, Barankovics tér 5.

A számla kiállításának alapja a Megrendelő képviselője által aláírt kiállított teljesítésigazolás.

A Megrendelő képviselője a Vállalkozó teljesítéséről, szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől, vagy a birtokbaadási eljárás lezárásától számított 15 napon belül kell a teljesítésigazolást kiadni.

A Vállalkozó felelős műszaki vezetője és a Megrendelő képviselője közös helyszíni bejárást tart. A helyszíni bejárás során az építési naplóban, jegyzőkönyvben rögzített mennyiségi, minőségi hibák, hiányosságok kijavítását követően a Vállalkozó teljesítési összesítőt ad át a Megrendelő képviselőjének. Az ellenőrzést követően kerül sor a teljesítésigazolás kiadására és megküldésére.

A teljesítésigazolás tartalmazza az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenységet, annak mértékét, mennyiségét és minőségét, és javaslatot tartalmaz a számlázható összeg mértékére.

A Megrendelő a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékét fizeti meg a Vállalkozó részére.

A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy alvállalkozója átadjon részére minden olyan dokumentumot, amely a teljesítésigazolás kiállításához és az elszámoláshoz, továbbá a dokumentáláshoz szükségesek.

A vég számla a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munka elvégzése után nyújtható be a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatását követően kiadott teljesítésigazolás alapján.

Az ellenszolgáltatás kiegyenlítése a Kbt. 130.§. (3) bekezdésében foglaltak szerint átutalással történik utófinanszírozás keretében, ajánlattevő által megadott bankszámlaszámra a teljesítést követő 30 napon belül. A kifizetési határidejébe a kifizetési kérelemhez esetlegesen tartozó hiánypótlási időtartam nem számít bele.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Kbt. 130. § (3) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél harminc napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

