

FEDEZETKEZELŐ IGÉNYBEVÉTELE NÉLKÜL

**A „SIKERES MAGYARORSZÁG ÖNKORMÁNYZATI INFRASTRUKTÚRA
FEJLESZTÉSI HITELPROGRAM„ KERETÉBEN MEGKÖTÖTT
FEJLESZTÉSI HITELSZERZŐDÉS**

száma: 16529

(a továbbiakban: a Szerződés)

amely létrejött egyrészről az

UniCredit Bank Hungary Zrt.

székhely: 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.

cégjegyzékszám: 01-10-041348

mint hitelnújtó (a továbbiakban: a Bank)

másrészről

Polgár Város Önkormányzata

székhely: 4090 Polgár, Barankovics tér 5.

KSH szám: 15373388-8411-321-09

Önkormányzati

törzsszám: 373380

mint hitelfelvevő (a továbbiakban: az Ügyfél)

(az Ügyfél és a Bank a továbbiakban együttesen: a Felek)

között az alábbi feltételekkel:

Felek megállapítják, hogy az Ügyfél K.É.-18767/2010 számon nyílt közbeszerzési eljárást indított hitelszerződés kötésére a „Barankovics tér 8. sz. alatti ingatlan megvásárlása” cél megvalósítása érdekében. Felek rögzítik, hogy az ajánlat vonatkozásában az eljárás nyertese a Bank, mint ajánlattevő lett.

Felek a jelen Szerződést a közbeszerzési eljárásban az Ügyfél, mint ajánlatkérő által közzétett ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a Bank, mint a nyertes ajánlattevő ajánlatának a tárgyalás lezáráskori tartalma szerint kötik meg.

1. A hitelkeret célja, összege

1.1. Az Ügyfél a Bankhoz fordult – alap és kötelező feladatainak ellátása körében - a Polgáron megvalósítandó, „Barankovics tér 8. sz. alatti ingatlan megvásárlása” célt szolgáló, 10.450.000,- Ft összköltségű beruházáshoz (a továbbiakban: a Fejlesztés) szükséges eszközök biztosításának hitellel történő támogatásáért.

A Bank a hitelkeretet (a továbbiakban: a Hitelkeret) a Magyar Fejlesztési Bank Rt. (a továbbiakban: az MFB) és a Bank között 2005. június 13-án megkötött és azóta többször módosított refinanszírozási keret-megállapodás (a továbbiakban: a Keret-megállapodás) értelmében nyújtja. A Bank a Szerződésben meghatározott összegű Hitelkeret odaítélése, valamint a Szerződés egyes feltételeinek megállapítása tekintetében igazodik azokhoz a követelményekhez, amelyeket a Keret-megállapodásban elvállalt.

1.2. Az Ügyfél a hitelkérelméhez csatolta a 2012.08.30-án kelt "Adatlap"-ot (a továbbiakban: az Adatlap). A Szerződés 1. sz. mellékleteként csatolt Adatlap a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi. Az Ügyfél kijelenti, hogy az Adatlapban foglalt nyilatkozatok valós adatokat és információkat tartalmaznak.

FEDEZETKEZELŐ IGÉNYBEVÉTELE NÉLKÜL

1.3. A Bank az Ügyfél részére a Fejlesztés céljából az Ügyfél saját forrásainak kiegészítésére biztosítja a Hitelkeretet.

1.4. A Bank által rendelkezésre tartott Hitelkeret összege 9.927.000,- Ft, azaz Kilencmillió-kilencszázhuszonegyezer magyar forint.

2. Az Ügyfél folyószámlájának/hitel-elszámolási számlájának száma

2.1. Forint hitel-elszámolási számla száma: 10918001-00000114-20230009 (a továbbiakban: a Hitelelszámolási számla).

2.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés alapján nyújtott kölcsönök folyósításának és visszafizetésének lebonyolítása helye a 2.1. pontban hivatkozott Hitelelszámolási számla, mint hitel elszámolási számla, amely számlán az Ügyfél kizárólag a jelen Szerződéshez kapcsolódóan bonyolíthat pénzforgalmat, a hitel elszámolási számla nem minősül az Ügyfél pénzforgalmi számlájának.

3. A Fejlesztés pénzügyi forrásai

saját forrás:	523.000,-	Ft
Hitelkeret:	9.927.000,-	Ft
összesen:	10.450.000,-	Ft

A Fejlesztés jelen pontban meghatározott összköltségén felül felmerülő költségeket az Ügyfél saját forrásból fedezi. A Hitelkeret ÁFA finanszírozásra nem használható fel, kivéve, ha az Ügyfél ÁFA visszaigénylésére nem jogosult.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a saját forrás (továbbiakban: Saját Forrás) a továbbiakban az Ügyfél által biztosított saját erőt (a továbbiakban: a Saját Erő) értik.

4. A Hitelkeret lejárat, a Hitelkeret rendelkezésre tartása

4.1. A Hitelkeret lejárat: 2016.09.30. (a továbbiakban: a Hitelkeret Lejárat)

4.2. A Hitelkeret rendelkezésre tartási periódusa: 2012.09.29. (a továbbiakban: a Rendelkezésre Tartási Periódus) azzal a megkötéssel, hogy az Ügyfél a lehívásra vonatkozó írásbeli kérelmét köteles a Bank részére úgy megküldeni, hogy azt a Bank legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Periódus utolsó napját megelőző 5. banki munkanapig kézhez vegye, annak érdekében, hogy a 5.1. pont szerint a folyósítás legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Periódus utolsó napján megtörténhessen.

5. A Hitelkeret igénybevétele

5.1. A Bank a Hitelkeret terhére a kölcsönt - a finanszírozandó számla összegének hitelarányos részét - a Rendelkezésre Tartási Perióduson belül legalább 4.000.000,- Ft-nak megfelelő összegű, részletekben bocsátja az Ügyfél rendelkezésére az Ügyfél írásbeli kérelme alapján, az Ügyfél írásbeli kérelmének és az 5.3. szerinti, Fejlesztéshez kapcsolódó dokumentumok/számlák kézhezvételétől számított 5 bankmunkanapon belül a Forint Folyószámlára történő jóváírással, majd ezt követően továbbutálja az Ügyfél további külön

FEDEZETKEZELŐ IGÉNYBEVÉTELE NÉLKÜL

rendelkezése nélkül az Ügyfél írásbeli kérelmében megadott szabad rendelkezésű folyószámlájára.

Az Ügyfélnek a Bank számára elfogadható módon igazolnia kell, hogy a folyósított hitelből a benyújtott számlák kedvezményezettje javára a teljesítés a számla esedékességének megfelelően megtörtént.

5.2. A Lehívó Levélnek tartalmaznia kell a lehívni kívánt kölcsön (számmal és betűvel kiírt) összegét, az Ügyfél számlavezető pénzügyintézeténél vezetett szabad rendelkezésű folyószámlájának számát és az Ügyfélnek a kölcsön összegének a Fejlesztés céljának megfelelő felhasználására vonatkozó nyilatkozatát.

5.3. A folyósításnak **esedékes számla** esetén minden esetben igazolnia kell a számlá(ko)n megjelölt összeg(ek)hez és esedékesség(ek)hez. A számlán megjelölt összeget legkorábban az esedékessé válás időpontjában lehet lehívni és késedelem nélkül tovább kell utalni szállítónak. Az esedékessé válás időpontja megegyezik a számlá(ko)n szereplő esedékességi dátumot megelőző 10. munkanappal, az MFB-től lehívott összeget pedig a számla esedékességének megfelelően kell továbbutalni.

Amennyiben az Ügyfél a folyósításhoz pénzügyileg már rendezett számát nyújt be, abban esetben köteles Bank számára elfogadható módon igazolni hogy az adott számla pénzügyi rendezése saját erőből a folyósítást megelőzően megtörtént,

5.4. A kölcsön csak olyan ténylegesen felmerült, 6 hónapnál nem régebbi a Bank által elfogadott, műszaki ellenőr által igazolt számlával vagy azzal egyenértékű számviteli dokumentummal igazolt költségek finanszírozására használható fel, amelyek a Fejlesztés megvalósításához elengedhetetlenül szükségesek. Az Ügyfél a kölcsön folyósítása előtt a Bank által írásban kért igazolásokat a Bank számára benyújtja.

5.5. A garanciális visszatartás összegét csak akkor lehet lehívni és folyósítani, ha annak megfizetése ténylegesen esedékessé vált a szállító részére. Amennyiben a garanciális időszak későbbi, mint a hitel rendelkezésre tartási ideje, a garanciális visszatartás összeg zárolt számlán kerül elhelyezésre és csak a garanciális időszak lejártával, számviteli bizonylat alapján kerülhet felszabadításra.

5.6. A Hitelkeret terhére folyósított kölcsön(ök) lejáratát a Hitelkeret Lejártával egyezik meg.

6. A kölcsön kamata, kamatperiódus, a kamatfizetés rendje

6.1. Az Ügyfél a Hitelkeret igénybevétele útján folyósított kölcsön összege után a kölcsöntartozás fennállásának időtartamára változó mértékű kamatot tartozik fizetni.

FEDEZETKEZELŐ IGÉNYBEVÉTELE NÉLKÜL

6.2. A kamat mértéke az alábbiak szerint meghatározott referencia kamatláb + az MFB refinanszírozási kamatfelár (továbbiakban RKO2) + évi 1,08%, azaz évi Egy egész nyolc század százalék banki kamatfelár.

A referencia kamat mértéke három havonta változó a naptári negyedév első napját 2 banki munkanappal megelőzően jegyzett 3 havi bankközi irányadó kamatláb (EURIBOR) a következő kamatperiódusra rögzítve. Amennyiben a naptári negyedév első napja munkaszüneti nap, akkor a referencia kamat az azt megelőző utolsó bankmunkanapra jegyzett három havi bankközi irányadó kamatláb (EURIBOR) a következő kamatperiódusra rögzítve.

Az első kamatperiódus a kölcsönfolyósítás napjától az adott naptári negyedévet követő hónap első napjáig tart. A referencia kamat mértéke a folyósítás naptári negyedévének első napjára 6.2. pont szerint jegyzett 3 havi EURIBOR értéke. A további kamatperiódusok hossza 3 hónap és az előző kamatperiódus utolsó napjától a naptári negyedévet követő hónap első napjáig tart, kivéve az utolsó esetleg tört kamatperiódust, mely a Hitelkeret Lejáratáig tart. Amennyiben a kamatperiódus utolsó napja bankmunkaszüneti nap, akkor az azt követő első bankmunkanap a kamatperiódus utolsó napja.

6.3. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a Banknak jogában áll az egyes kölcsönök összegét az utolsó kölcsönfolyósítás első kamatperiódusának utolsó napján összevonni és a különböző időpontokban igénybevett kölcsönöket egy kölcsönlehívásként kezelni.

6.4. A kamat megfizetése a kamatperiódus utolsó napján - azaz a naptári negyedévet követő hónap első napján illetve a Hitelkeret Lejáratának napján esedékes (a továbbiakban Esedékesség Napja). Amennyiben ez bankmunkaszüneti nap, akkor a kamatfizetés az azt követő első bankmunkanapon esedékes.

6.5. Az Ügyfél kamatfizetési kötelezettsége a 8.1. pontban meghatározott türelmi idő alatt is fennáll.

6.6. A Bank az Ügyfelet az esedékes kamat összegéről és az esedékesség időpontjáról a kamat esedékessé válása előtt 7 nappal írásban értesíti.

6.7. A kamat megfizetése a Hiteleszámlási számláról történik. A Bank a kamat összegével a Hiteleszámlási számlát az esedékesség napján megterheli. Ügyfél köteles gondoskodni arról, hogy az esedékes kamat összege a Hiteleszámlási számlán az esedékesség értéknapján rendelkezésre álljon.

6.8. Amennyiben a fentiek szerint meghatározott kamatláb/ügyleti kamat nem tükrözi reálisan a hasonló kondíciójú hitelek pénzpiacon kialakult kamatlábát, valamint az ügylet nyereségességét érintő esetleges hatósági intézkedés esetére a Felek megállapodnak, hogy – amennyiben a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX tv. (a továbbiakban: Kbt.) 303 §-ában meghatározott feltételei fennállnak – a Szerződés módosítása érdekében tárgyalásokat kezdenek egy új, a Felek számára kölcsönösen elfogadható mértékű kamatláb/ügyleti kamat meghatározására, az MFB által meghatározott mérték erejéig. Amennyiben a rendkívüli piaci helyzet ténye köztudomású ténynek tekinthető, a Felek kötelesek haladéktalanul tárgyalásokat kezdeni az elfogadható mértékű ügyleti kamat meghatározása érdekében. Amennyiben a tárgyalás 5 munkanapon belül nem vezet eredményre, a Felek további 10 munkanapon belül független szakértő (pl. jegybank) adatszolgáltatása alapján igyekeznek az alkalmazandó ügyleti kamatot meghatározni, melynek sikertelensége esetén a kölcsönszerződés a Felek további jognyilatkozata nélkül az említett 5+10. munkanapon megszűnik és az Ügyfél visszafizetési kötelezettsége esedékessé válik. A

FEDEZETKEZELŐ IGÉNYBEVÉTELE NÉLKÜL

kamatláb/kamatfelár változás a szerződésmódosítás időpontját megelőző időszakra megállapított ügyleti kamatot nem érinti.

7. Egyéb költségek

7.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Bank a kamaton és a 7.2. pont szerinti projektvizsgálati díjon valamint a 7.3. pont szerinti szerződésmódosítási díjon felül – ide nem értve az Ügyfél késedelmes teljesítését – a Hitelkeret terhére történő kölcsön felvételéért semmilyen további jogcímen és néven nem számít fel díjat az Ügyfélnek.

7.2. A Bank jelen Szerződés kapcsán projektvizsgálati díjként a Hitelkeret összegére vetítve 0,5%, azaz Nulla egész öt tizedszázalékot számít fel, amely a Szerződés hatálybalépését követően azonnal esedékes.

A projektvizsgálati díj megfizetése a Hiteleszámlási számláról történik.

A Bank a projektvizsgálati díj összegével a Hiteleszámlási számlát az esedékesség napján megterheli. Ügyfél köteles gondoskodni arról, hogy az esedékes kamat összege a Hiteleszámlási számlán az esedékesség értéknapján rendelkezésre álljon.

7.3. Az Ügyfél jelen Szerződés érvényessége és hatálya alatt történő bármely szerződésmódosításért a Bank mindenkor érvényben levő Kondíciós listája szerinti szerződésmódosítási díjat köteles fizetni

8. A kölcsön visszafizetése

8.1. A Bank az Ügyfélnek a kölcsön törlesztésére 2012.09.29-ig türelmi időt biztosít.

8.2. Az Ügyfél a Szerződés alapján igénybevett kölcsönök törlesztését 2012.09.30-án köteles megkezdeni egyenlő részletekben, az MFB által jóváhagyott törlesztési ütemterv szerint.

8.3. A törlesztés negyedévente, illetve a Hitelkeret Lejáratának napján esedékes.

8.4. A Bank az Ügyfelet az esedékes tőke törlesztő részlet összegéről az esedékessé válás előtt 7 nappal írásban értesíti.

8.5. A tőke törlesztő részlet megfizetése a Hiteleszámlási számláról történik.

A Bank a tőke törlesztő részlet összegével a Hiteleszámlási számlát az esedékesség napján megterheli. Ügyfél köteles gondoskodni arról, hogy az esedékes tőke törlesztő részlet összege a Hiteleszámlási számlán az esedékesség értéknapján rendelkezésre álljon.

9. Előtörlesztés

Az Ügyfél az MFB által jóváhagyott törlesztési ütemtervben meghatározott törlesztési napot megelőzően részben vagy egészben költségmentesen előtörlesztheti a lehívott kölcsönt, az alábbi feltételekkel:

9.1. Az Ügyfél az előtörlesztési szándékáról, legkésőbb a tervezett előtörlesztést megelőző 5. bankmunkanapon, 10:00 óráig írásban ("Előtörlesztési Értesítő") értesíti a Bankot. Az Előtörlesztési Értesítő meghatározza az előtörlesztendő összeget, valamint az előtörlesztés tervezett napját.

9.2. Az Előtörlesztési Értesítő az Ügyfél részéről visszavonhatatlan kötelezettséget jelent az abban megjelölt összegnek az ott meghatározott előtörlesztési napon történő visszafizetésére.

FEDEZETKEZELŐ IGÉNYBEVÉTELE NÉLKÜL

9.3. Amennyiben az 5.5. pont szerinti garanciális visszatartás összege garanciális kifogás miatt nem kerülhet lehívásra, az Ügyfél köteles a visszatartott összeget a 9.1.-9.2. pontokban rögzített szabályok szerint előtörlesztésre fordítani.

9.4. A 9.1.-9.3. pontokkal összhangban teljesített előtörlesztés esetén a Bank az előtörlesztéssel kapcsolatban semmilyen további díjat, költséget nem számít fel.

9.5. Az Ügyfél részéről előtörlesztett bármely összeg nem vehető újra igénybe.

9.6. Az előtörlesztett összeggel az utolsó törlesztési összeg(ek) csökken(nek), illetőleg a Hitelkeret Lejárata módosul.

10. Fizetési késedelem jogkövetkezményei

10.1. Amennyiben az Ügyfél fizetési kötelezettségeinek esedékességkor nem tesz eleget, a Bank az esedékes és vissza nem fizetett tartozások összege (tőke-, kamat- és esetleges további járulékkövetelés) után az ügyleti kamaton felül a késedelembe esés napjától évi 6%-os mértékű késedelmi kamatot számít fel.

10.2. A Felek megállapodnak továbbá, hogy a Bank az Ügyfél fizetési késedelme esetén az esedékes tőke, kamat, költségek és díjak tekintetében az ügyleti kamatot a mindenkor érvényes alábbiakban meghatározott referencia kamatláb és évi 6% kamatfelár mértékében határozza meg. A referencia kamatláb mértéke naponta változó, az adott napon érvényes, két bankmunkanappal korábban jegyzett 1 havi bankközi irányadó kamatláb (BUBOR), bankmunkaszüneti napokon az előző bankmunkanapra érvényes kamatláb.

10.3. A Bank a jogosulatlanul lehívott forrás után a 6. pontban megjelölt ügyleti kamaton felül a 10.1. pontban megjelölt késedelmi kamat felszámítására jogosult.

11. A Hitelkeret biztosítékai

11.1. A Bank javára szóló, az Ügyfél Polgári Takarékszövetkezetnél vezetett költségvetési és adószámlákra vonatkozó azonnali beszedési megbízás benyújtására irányuló felhatalmazás (a Felhatalmazó Levél) (2. sz. melléklet).

12. A Szerződés felmondása

12.1. A Bank jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani a Bank Vállalati és Önkormányzati Üzletszabályzatban meghatározott esetekben, illetve ha az Ügyfél által az Adatlap 6. pontjában tett nyilatkozat bármelyike valótlanul bizonyul, továbbá különösen, ha a Hitelkeretet nem az annak céljából szolgáló Fejlesztés megvalósítására használták fel, vagy a Hitelkeret célja nem valósult meg.

13. Egyéb kikötések

13.1. Az Ügyfél vállalja, hogy a jelen hiteljogviszony fennállása alatt, évente május 31-ig, illetve a Számvitelről törvény, illetve az államháztartási törvény és az önkormányzati törvény szerinti közzétételi kötelezettségének teljesítésével egyidejűleg, a gazdálkodási formájára kötelezően előírt számviteli kimutatásokat a Bank részére megküldi, illetve átadja.

FEDEZETKEZELŐ IGÉNYBEVÉTELE NÉLKÜL

13.2. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben vállalt rendszeres adatszolgáltatási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy a Bank jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

13.3. Az Ügyfél köteles a jelen szerződés tárgyát képező projekt (beruházás) költségeit, az üzleti tervben szereplő adatokat és a folyósított támogatás összegét az ellenőrzés céljára elkülönítetten nyilvántartani és az elszámolás dokumentációit a beruházás megvalósításától számított 5 éven keresztül megőrizni.

13.4. Az Ügyfél köteles továbbá felhívásra adatot szolgáltatni a beruházással és a támogatással kapcsolatban az arra feljogosított szervek illetőleg személyek részére.

14. Egyéb rendelkezések

14.1. Az Ügyfél vállalja, hogy a Bank számára minden olyan dokumentumot és információt megad, amely a Fejlesztés fizikai és pénzügyi megvalósításának nyomon követését lehetővé teszi, illetve melyet a Bank kér.

14.2. Az Ügyfél hozzájárul ahhoz, hogy a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvény 51. § (1) bekezdésének a) pontja értelmében a hiteligénylővel és a beruházással kapcsolatban a finanszírozó hitelintézet minden, rendelkezésére álló, banktitkot képező tény, információt, megoldást vagy adatot korlátozás mentesen az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság, a Magyar Fejlesztési Bank Részvénytársaságról szóló 2001. évi XX. törvény mellékletében mindenkor felsorolt társaságok, a 2001. évi XX. törvényben meghatározott feladatok ellátása érdekében alapított gazdasági társaságok, az MFB Zrt. tulajdonosi joggyakorlásával érintett társaságok, továbbá mindezen társaságok jogutódai (a továbbiakban ezen társaságok együttesen: MFB Csoport), továbbá az MFB Zrt. részére forrást biztosító nemzetközi fejlesztési intézmények, például a CEB, az EIB tudomására hozza, és ezen adatokat, információkat, értesítéseket az MFB Csoport pénzügyi szolgáltatási, kiegészítő pénzügyi szolgáltatási vagy egyéb, az 1996. évi CXII. törvény alapján kockázatvállalásnak minősülő, illetőleg biztosítási szolgáltatási, befektetési szolgáltatási, vagy kiegészítő befektetési szolgáltatási tevékenysége kapcsán felhasználhassa, azzal a korlátozással, hogy ezen adatokat, információkat, értesítéseket – az alábbiak kivételével – nem hozhatja nyilvánosságra, és nem teheti az MFB Csoporton és a nemzetközi fejlesztési intézményeken kívüli személyek számára hozzáférhetővé. Az Ügyfél kijelenti, hogy az MFB Csoporthoz tartozó társaságok tételes felsorolását, a társaságok személyében bekövetkező változást a mindenkor hatályos jogszabályokban és az MFB Zrt. honlapján figyelemmel kíséri. Az adatok, információk felhasználási céljai a következők: MFB Csoport szintű ügyfél-adatbázis létrehozása, MFB Csoport szintű nagykockázat-vállalási korlát, valamint limit megállapítása és figyelése, az Ügyfélre vonatkozó, újabb kockázat vállalása szempontjából releváns adat vagy tény megosztása, statisztikai célú elemzések készítése, a termékfejlesztési munka támogatása. Az Ügyfél kijelenti, hogy az adatátadásra vonatkozó felhatalmazása önkéntesen történt.

14.3. Az Ügyfél vállalja, hogy az MFB Zrt. illetve az MFB Zrt. részére a Hitelprogram céljára forrást biztosító külföldi székhelyű pénzügyi vagy fejlesztési intézmények, a CEB, az EIB. illetőleg ezek meghatalmazottjai, képviselőinek lehetővé teszi a Hitelkeret felhasználás és a Hitelprogram egyéb feltételeinek ellenőrzését, különösen a Fejlesztés részét képező valamennyi helyszín, berendezés és munka megtekintését, továbbá biztosítja számukra a szükséges információkat, dokumentumokat és segítséget.

FEDEZETKEZELŐ IGÉNYBEVÉTELE NÉLKÜL

14.4. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 81. §-a szerint nem minősül üzleti titoknak az állami és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai közösségi támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezménnyel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat; az ilyen típusú, valamint a személyes adatok védelméről és közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény szerint közérdekű adatnak minősülő adat nyilvánosságra hozatala üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg.

14.5. Amennyiben a Szerződésben meghatározott bármely esedékesség/nap bankmunkaszüneti napra esik - és a Szerződés másként nem rendelkezik - a Bank az esedékesség/irányadó nap tekintetében a bankmunkaszüneti napot követő legkorábbi bankmunkanapot tekinti irányadónak, kivéve ha a bankmunkaszüneti nap hó végére esik, mert ez esetben a bankmunkaszüneti napot megelőző utolsó bankmunkanap lesz az esedékesség napja/irányadó nap.

14.6. A Szerződés aláírásával Ügyfél kifejezetten hozzájárul és felhatalmazza a Bankot, hogy az UniCredit csoport bármely tagja, egysége és azok leánycégei részére az Ügyfelet érintő, tudomására jutott banktitok tárgyát képező tény, információt, megoldást vagy adatot- beleértve az Ügyfél személyes és pénzügyi, továbbá, vagyoni helyzetére, üzleti tevékenységére, gazdálkodására, üzleti kapcsolataira, valamint a Bank által vezetett számláinak egyenlegére, forgalmára, továbbá a Bankkal kötött szerződéseire vonatkozó adatokat – szolgáltasson a Bank jogszabály alapján vállalt feladatai, fennálló kötelezettségei teljesítése, továbbá konszolidációs, kockázatelemzési, illetve szolgáltatások értékesítése céljából, az ezekhez szükséges mértékben, valamint e célokkal összefüggésben az adatokat a szerződéses jogviszony fennállása alatt, illetve addig, amíg a Banknak az Ügyféllel szemben követelése áll fenn, gyűjtse, rögzítse, tárolja. Az Ügyfél felhatalmazza a Bankot és egyben tudomásul veszi, hogy a Bank jogosult a jelen Szerződésben, illetve az Ügyfél által a Bank részére egyéb úton közölt elérhetőségeire (postai cím, mobiltelefon-szám, e-mail cím) marketing anyagokat küldeni mindaddig, ameddig az Ügyfél ezt kifejezett rendelkezésével a Banknál le nem tiltja.

14.7. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Bank Általános Üzleti Feltételei (ÁÜF), Vállalati és Önkormányzati Üzletszabályzata, valamint a vonatkozó jogszabályi előírások az irányadók azzal, hogy Szerződő Felek a Vállalati és Önkormányzati Üzletszabályzat 3.22. pontjának második bekezdését (kamatemelési lehetőség a piaci feltételek változása esetén), 4.7., 4.9., 5.1., 6.1., 7.2.1., 9.4. valamint III. pontját jelen Szerződés vonatkozásában nem tekintik hatályosnak.

14.8. Az Ügyfél kijelenti, hogy a Bank hivatkozott Üzletszabályzatait, különös tekintettel az ÁÜF I.6.3. – I.6.8. pontjában foglalt, Központi Hitelinformációs Rendszerre vonatkozó szabályokra – megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el. Kijelenti továbbá, hogy a Bank a szerződés kezdeményezését megelőzően is írásbeli tájékoztatást adott a Központi Hitelinformációs Rendszerbe továbbítás eseteiről, feltételeiről, a nyilvántartott adatok köréről és a jogorvoslati lehetőségekről.

FEDEZETKEZELŐ IGÉNYBEVÉTELE NÉLKÜL

15. A Szerződés hatályba lépésének feltételei

- a Szerződés mindkét fél általi, cégszerű aláírása, jegyző általi ellenjegyzése,
- a Bank részéről előírt tartalmú Felhatalmazó Levél eredeti, a számlavezető bank által cégszerűen aláírt példányának Bank részére történő átadása,
- MFB részéről a hatályba léptetett Refinanszírozási szerződés megküldése,
- A szerződéskötés időpontjához képest 30 napnál nem régebbi APEH, VPOP igazolások Bank részére történő átadása,

Polgár, 2010. 09. 02.



Polgár Város Önkormányzata
Ügyfél

Ellenjegyzem: _____

UniCredit Bank Hungary Zrt.

331.

UniCredit Bank Hungary Zrt.
Bank

Varga Gábor
Területi igazgató

Kardos Csaba
Ügyfélmanager

Mellékletek:

1. Adatlap
2. Felhatalmazó Levél
3. Lehívó Levél
4. Bank Üzletszabályzatai

FEDEZETKEZELŐ IGÉNYBEVÉTELE NÉLKÜL

2. sz. melléklet a 16529 sz. Hitelszerződéshez

Lehívó Levél

Tisztelt UniCredit Bank Hungary Zrt!

Kérjük, hogy az Önökkel 2010.-án 16529 számon kötött Hitelszerződés (Hitelszerződés) 1.6. pontjában meghatározott Hitelkeret terhére Kölcsönt folyósítani szíveskedjenek:

Kölcsön összege: _____ HUF

Folyósítás módja:

(____) Jóváírás a _____ számú Hitel-elszámolási forint számlára
_____ értéknapal.

A jóváírás napja nem lehet korábbi, mint a beküldést követő ötödik munkanap.

Szabad rendelkezésű folyószámla száma, ahová az átutalást teljesíteni szíveskedjenek:
Polgári Takarékszövetkezet 61200216-11052733

Polgár Város Önkormányzata, mint Ügyfél kijelentem, hogy a fentiekben hivatkozott kölcsön összegét a Hitelszerződésben meghatározott Fejlesztésnek megfelelően használok fel.

_____, 20.._____

Polgár Város Önkormányzata

.....