

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe: **Polgár Város Önkormányzata**

4090 Polgár, Barankovics tér 5.sz

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Tárgy:

Átalányáras vállalkozási szerződés a Polgár Város fenntartásában lévő Napsugár Óvoda meglévő épületének felújítás és bővítés kivitelezési munkálataira

Mennyiség:

4090 Polgár, Bessenyei u. 4-5. sz. 1105/2 hrsz. alatt lévő Napsugár Óvoda meglévő földszintes, lapos tetős épület felújításra, a tartószerkezetet érintő átalakítására kerül sor. Az óvoda jelenleg 5 foglalkoztatóval rendelkezik. Az átalakítás után 1-1 új foglalkoztatóval és 1db új torna szobával kerül kialakításra magastetővel, az új szárny tetőtér beépítésével (benne: ellátó és irodai helyiségek elhelyezésével) 8 foglalkoztató lesz (6db óvodai, 1db bölcsődei foglalkoztató és 1db tornaszoba). A mozgáskorlátozottak részére 1db akadálymentesen megközelíthető wc, a megnövekedett gyerekszám figyelembevételével új gyermek wc helyiségek, öltözők kerülnek kialakításra. A konyha jelenlegi helyén, a felújítás kapcsán jelentős átalakításon esik át. A teljes épületen kicserélésre kerülnek a nyílászárók, utólagos hőszigeteléssel az épület teljes homlokzata új felületképzést kap.

Beépítéssel érintett részek:

Meglévő óvoda épület bruttó alapterülete: 959,13m²,

Átalakítás utáni óvoda és bölcsőde épület bruttó alapterülete: 1584,4m²

Meglévő óvoda épület nettó alapterülete: 799,54m²

Bővítés nettó alapterülete: 569,53m², ebből a tetőtér: 118,28m²

Átalakítás utáni nettó alapterület: 1369,07m²

További információk a részletes dokumentációban találhatóak.

3. A választott eljárás fajtája: tárgyalás nélküli.

4. a) Eredményes volt-e az eljárás: igen

b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, továbbá a Kbt. 92. §-ának c) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a Kbt. 96. §-ának (1) bekezdése szerinti indokolás: -

c)* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: -

5. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlattételi lehetőség esetén részenként): 4 (négy)

6. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

1. Az ajánlattevő neve:

STRABAG MMML Kft.

Az ajánlattevő székhelye:

1113 Budapest, Daróci u. 30.

Nettó ajánlati ár (fix HUF összegben):

218 803 894 Ft.

Vállalt teljesítési határidő: 101 nap
Vállalt jótállási idő: 62 hónap

2. Az ajánlattevő neve: **STABIL Mérnöki Iroda Kft.**
Az ajánlattevő székhelye: 4030 Debrecen, Igric u. 12.
Nettó ajánlati ár (fix HUF összegben): 203.418.565 Ft.
Vállalt teljesítési határidő: 124 nap
Vállalt jótállási idő: 48 hónap

b)** Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

Az elbírálás részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: Stabil Mérnöki Iroda Kft.		Az ajánlattevő neve: STRABAG MML Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Nettó ajánlati ár (HUF)	92	10,00	920,00	9,30	855,60
Vállalt teljesítési határidő (napokban)	3	8,15	24,45	10,00	30,00
Vállalt jótállási idő (hónapokban)	5	7,74	38,70	10,00	50,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			983,15		935,60

(A táblázatnak az ajánlattevők nevei alatti osztott oszlopainak bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszempont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

c)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén a ponthatár megadása:
0-10.

d)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

A részszempontokon belül az értékelési pontszám arányosítással kerül kiszámításra. A legjobb ajánlat a maximális pontszámot kapja. A következő ajánlatok pontszámai a legjobb ajánlathoz történő arányosítással kerülnek kiszámításra.

7. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

1. Az ajánlattevő neve: **„KARAKTER 95” Építő és Szakipari Kft.**
Az ajánlattevő székhelye: 4400 Nyíregyháza, Tulipánköz 4.
Indok: az ajánlattevő a hiánypótlásban foglaltakat nem teljesítette, így ajánlata nem

felel meg az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Ajánlata a Kbt. 88.§. (1) bek. f) pontja alapján érvénytelen.

2. Az ajánlattevő neve: **AGROGÉPSZOLG Kft.**

Az ajánlattevő székhelye: 4002 Debrecen, Biczó István kert 80.

Indok: az ajánlattevő a hiánypótlásban foglaltakat nem teljesítette, így ajánlata nem felel meg az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Ajánlata a Kbt. 88.§. (1) bek. f) pontja alapján érvénytelen.

8. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -

Az ajánlattevő neve: **STABIL Mérnöki Iroda Kft.**

Az ajánlattevő székhelye: 4030 Debrecen, Igric u. 12.

Ellenszolgáltatás összege: nettó 203.418.565 Ft.

Ajánlata kiválasztásának indoka: Az ajánlattevő az ajánlatkérő részére érvényes ajánlatot tett, mely megfelel az ajánlatkérő érdekének és a jogszabályi előírásoknak.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Az ajánlattevő neve: **STRABAG MMMML Kft.**

Az ajánlattevő székhelye: 1113 Budapest, Daróci u. 30.

Ellenszolgáltatás összege: nettó 218 803 894 Ft.

Ajánlata kiválasztásának indoka: Az ajánlattevő az ajánlatkérő részére érvényes ajánlatot tett, mely megfelel az ajánlatkérő érdekének és a jogszabályi előírásoknak.

9. a) A nyertes a kizáró okok igazolására szolgáló dokumentumokat ajánlatával együtt benyújtotta-e? igen

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő a kizáró okok igazolására szolgáló dokumentumokat ajánlatával együtt benyújtotta-e? igen

10.* A szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó/k neve és címe, továbbá a közbeszerzésnek az a része, amelyben az alvállalkozó/k közreműködik/közreműködnek: -

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

11.* A közbeszerzésnek az a része, amelyre az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben szerződést köthet: igen

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: épületgépész szerelőmunka, épületvillamossági szerelőmunka, épületesztalos elhelyező munka, tetőfedő munka, épületbádogos szerelőmunka, festő-mázoló munka, hidegburkolási munka, melegburkolási munka

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: építőmesteri munkák egyes munkanemei, szakipari munkák, épületgépészeti munkák, elektromos munkák, térburkolati munkák egy része.

12.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

13. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt.99.§ (2) bekezdés] kezdőnapja: 2010. május 31.

b)A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt.99.§ (2) bekezdés] utolsó napja: 2010. június 20.

14.* Egyéb információk: -

15.* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: -

16. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre és közzétételének/megküldésének napja: Közbeszerzési Értesítőben 2010. április 23. napján megjelent, 9536/2010. iktatószámú hirdetmény.

17. Az eredményhirdetés időpontja: 2010. május 31. napján 10⁰⁰ óra

18. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2010. május 31.

19.* Az összegezés javításának indoka: -

A *-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A **-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.