

**Polgár Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Ikt. sz.: I/973-5/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V,

mely készült **2018. március 29-én** 14.00 órai kezdettel Polgáron, a Polgármesteri Hivatal Kovács Istvánné termében megtartott soron következő képviselő-testületi ülésén.

Napirendi pontok:

- 1./ Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 2./ Tájékoztató a civil és sportszervezetek 2017. évi tevékenységéről és pénzügyi elszámolásáról
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 3./ Tájékoztató az alapítványok 2017. évi tevékenységéről, javaslat az alapítványok részére nyújtandó 2018. évi önkormányzati támogatásra
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 4./ Beszámoló az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár 2017. évi szakmai tevékenységéről
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 5./ Javaslat Polgár Város Önkormányzatának 2018. évi közbeszerzési tervének elfogadására
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 6./ Javaslat a Napsugár Óvoda és Bölcsőde felvételi körzethatárának megállapítására
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 7./ Javaslat a Napsugár Óvoda és Bölcsőde továbbképzési programjának jóváhagyására
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 8./ Beszámoló a 2017. évi közfoglalkoztatásról
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 9./ Javaslat a Polgári Vásárhelyi Pál Általános Iskola maximálisan felvehető tanulólétszámának csökkentésére, valamint alapfeladatának bővülésére vonatkozó vélemény kialakítására
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 10./ Javaslat a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt-vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződés módosítására
Előterjesztő: Tóth József polgármester

- 11./ Javaslat a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítására vonatkozó 17/2018. (II. 15.) sz. képviselő-testületi határozat módosítására, illetve a 2018. évi költségvetési javaslat 10. számú táblázatának módosítására
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 12./ Előterjesztés a Fonyódligeti Gyermeküdülő 2017. évi üzemeltetési szakmai beszámolójáról
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 13./ Javaslat a Polgár, 096 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 14./ Javaslat a LEADER pályázati felhívások támogatási kérelmének benyújtására
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 15./ Javaslat a 4090 Polgár, Gorkij fasor 17. szám alatti, 891 hrsz-ú kivett beépített terület értékesítésére
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 16./ Különfélék

J E G Y Z Ó K Ö N Y V,

mely készült **2018. március 29-én** 14.00 órai kezdettel Polgáron, a Polgármesteri Hivatal Kovács Istvánné termében megtartott soron következő képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: Tóth József polgármester
Molnár János alpolgármester
Béke László
dr. Hatvani Zsolt
Czaga János
dr. Faragóné Béres Edit
Oláh József
Struba József
Vincze Attila képviselők.

Részt vett az ülésen: Andorkó Mihályné, Csépanyiné Bartók Margit, Német Máté irodavezetők, Tóth Árpádné, Bíró István, Hágen József intézményvezetők, Tóthné Soltész Tímea intézményvezető helyettes, Sánta József az Idősügyi Tanács delegált tagja, Szabó Tiborné a közbiztonsági fórum delegált tagja, Csőke Vivien jegyzőkönyvvezető.

Tóth József polgármester

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket. A jelenléti ívből megállapítja, hogy az ülésen 8 fő képviselő megjelent (Molnár János alpolgármester később érkezett), így határozatképesek, ezért a Képviselő-testület ülését megnyitja.

Új napirendi pont felvételét javasolja 15. pontként, mely a „Javaslat a 4090 Polgár, Gorkij fasor 17. szám alatti, 891 hrsz-ú kivett beépített terület értékesítésére” elnevezésű előterjesztés.

Megkérdezi, hogy van-e más napirendre vonatkozó javaslat?

Czaga János

A különfélék keretein belül lenne majd kérdése.

Tóth József

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalásával, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

1./ napirend

Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről

Tóth József kiegészítése

Az írásos anyag lezárását követő időszakban történt eseményekről ad tájékoztatást. Március 20-án részt vett a LEADER szakmai fórumán, ahol a pályázatok előkészítésének technikai körülményeiről kaptak tájékoztatást, 3 db pályázat van benyújtás előtt (kemping, temető és egy rendezvény). Március 26-án a választásokkal összefüggésben a szavazóköri delegáltak eskütételét tette meg, ott élt egy kezdeményezéssel, amely arra irányult, hogy a választások finisében a pártok és jelöltek igyekezzenek a lakosokkal találkozni, így lakossági fórumot

kezdeményez számukra. Levélben kérte fel Csige Tamás, dr. Tiba István, Demeter Pál és Tóth Tamás képviselő-jelölteket. A fórum időpontját április 3.-án 17 órában határozta meg, melynek helyszíne az Ady Endre Művelődési Központ Színházterme. Itt bemutatkozhatnak és megismertethetik magukat a jelöltek. Reméli, hogy ez a program sikeres lesz.

Március 28-án Folyásra kaptak meghívást, ahol a Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulat székházával összefüggésben volt megbeszélés, melyen Oláh József képviselő úrral vett részt. A napirendi pont keretében erről tájékoztatást ad majd.

A mai napon ünnepélyes gyáravató volt a Ipari Parkban a Bergerházak kapcsán. A képviselő-testület egy meghívásnak eleget téve a múlt hónapban részt vett egy gyárlátogatáson. Az avatásra országos és megyei szintű képviselők és egyéb rangos vendégek kaptak meghívást.

A szennyvíz beruházással kapcsolatosan a Nemzeti Fejlesztési Programiroda a törvényi változás alapján kezdeményezte, hogy a Switelsky Magyarország Kft. melynek alvállalkozója a Kevieép Kft. a korábbi jogszabályban szereplő 50% helyett 70%-os mértékig lehessen a beruházás alvállalkozója. A négy település vonatkozásában Görbeházán és Nagyrábén elkezdődtek a munkálatok, Polgáron 2019 év elején várható.

Egy korábban hozott képviselő-testületi határozat két önkormányzati tulajdon béradására vonatkozik, a Zólyom u. 5. és Barankovics tér 7. szám alatti ingatlanokra. A pályázat beadási határideje február 28-a volt. A fenti határidőig nem érkezett ajánlat, ezért azt kezdeményezik, hogy adjanak újabb kéthetes lehetőséget, április 13-ig és az ajánlatok elbírálása a következő testületi ülésen megtörténhet. A kezdeményezés oka, hogy a kiírás lejárta után érkezett egy érdeklődés és ha komoly, akkor pályázat is beérkezhet.

A jegyzői hatáskört érintően a jogszabályváltozások kapcsán vannak feladatai. Ezt most ő tenné meg helyette. A kormány a rendkívüli téli időjárásra tekintettel, március 27-én úgy döntött, hogy a 2017. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásban részesülő önkormányzatok részére nyújt kiegészítő támogatást. Ez azt jelenti, hogy továbbra is csak az 5000 fő alatti települések lakói részesülhetnek támogatásban, így ez településünkre nem vonatkozik. Akiknek távhő illetve gáz szolgáltatási lehetőségük van azokra pedig a 12.000 Ft-os támogatás vonatkozik, jövedelemtől függetlenül.

Kéri a bizottságok elnökeit, hogy adjanak tájékoztatást a bizottságok munkájáról.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság saját hatáskörben tárgyalta a „Javaslat a 2018. évi karbantartási céltartalék felhasználására” elnevezésű előterjesztést. A bizottság további döntéseit a napirendi pontok tárgyalása során ismerteti majd.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság saját hatáskörben tárgyalta a „Javaslat a civil és sportszervezetek 2018. évi önkormányzati támogatási keretének felosztására” elnevezésű előterjesztést.

Zárt ülés keretében a bizottság 144 fő részére ítelt meg települési támogatást, 2 fő részére temetési támogatást, 1 fő részére bérlettámogatást, 5 fő részére szociális étkezési támogatást, 2 fő részére házi segítségnyújtás támogatását, 2 fő részére lakókörnyezet rendbetételére vonatkozó támogatást, 1 fő részére szennyvíz bekötési támogatást, illetve 1 fő részére Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat kapcsán méltányossági kérelmet bíráltak el.

A bizottság további döntéseit a napirendi pontok tárgyalása során ismerteti majd.

Kérdések, válaszok

Oláh József

Március 20-án földtulajdonosi közgyűlés volt. Kérdezi, hogy milyen témakörben volt megbeszélés? A mezőöri járulék kapcsán volt-e felvetés? Milyen szinten vannak teljesítve?

Vincze Attila

A megítélt lakókörnyezet rendbetételére vonatkozó határozatokban szerepel, hogy hogyan lehet megigényelni. Megkérdezi, hogy a szociális szövetkezet rendelkezik-e kapacitással?

Tóth József

A földtulajdonosi gyűlésen arról volt szó, hogy a földtulajdonosok számára megfizetett vadásztársaságok általi haszonbérleti díjnak a felhasználása miképpen történjen. Ezen összeg felhasználásáról - amely nagyjából 1 millió Ft – kellett döntenie. Úgy határoztak, hogy a szükséges adminisztrációs költségeket megfizetve nem osztják ki a földtulajdonosok részére, hanem bent hagyják és a földtulajdonosok számára szükséges munkák elvégzéséhez fog kapcsolódni, például út rendbetétel, pályázat, stb.

A mezőöri járulék kapcsán volt olyan felvetése korábban a földtulajdonosoknak, hogy a haszonbérleti díjnak legyen kiváltása a mezei őrszolgálati díj megfizetése. Fontos, hogy a mezőöri járulékot, amit törvényesen az önkormányzat beszedhet, meg is tegye, mert a költségvetésnek szüksége van rá, illetve ebből történik a mezei őrszolgálat finanszírozására.

Andorkó Mihályné

A mezei őrszolgálat járulékának a díja augusztus hónapban kerül kivetésre és szeptember 30-ig kell befizetni. A tavalyi évben a befizetés 3,2 millió Ft volt. Az egy éven túli és a 10 e Ft feletti tartozásokra elindították a behajtást.

A lakókörnyezet rendbetétele kapcsán a megállapításra került határozatokban szerepel egy telefonszám, ami a hatósági iroda száma. A gyakorlatban úgy történik, hogy amikor beadják a kérelmet látják, hogy jogosult-e kérelmező vagy sem, felveszik a kapcsolatot a CSEMETE Szociális Szövetkezet ügyintézőjével és már ők egyeztetnek az ügyféllel, hogy milyen munkát tudnak elvégezni és milyen határidőre.

Tóth József

A szövetkezet igazgatósági ülésén ezt firtatta. A szövetkezetben 3-4 fő állhat rendelkezésre, a januári-februári időszakban a tűzifa programmal töltötték el az idejüket. A szociális szövetkezet kapacitása véges, a tapasztalatok alapján azt fogja felvetni, hogy tekintsék át, hogy milyen szolgáltatásokat kell ezalatt érteni, a házkörüli munkálatokra és kisebb javításokra irányulna.

Vincze Attila

Kérné, hogy a hatósági iroda próbálja meg ezt koordinálni, hiába kapnak határozatot az érintettek, ha nem tudnak vele élni, mert nem tudta válni a szociális szövetkezet.

Tóth József

Az áprilisi testületi ülésen tárgyalják majd a szövetkezet beszámolóját, akkor mélyrehatóan lehet ezt a témát értékelni.

Vélemény, észrevétel, javaslat

Oláh József

A szóbeli kiegészítésében említette polgármester úr, hogy kezdeményezi egy lakossági fórum összehívását. Ő ezt jónak tartja, ennek valamikor hagyománya volt. Attól tart, hogy az idő rövidege és az ünnep miatt kevesen értesülnek róla.

Tóth József

Korábban megfogalmazódott már benne, hogy szükséges lenne egy fórum. Amikor a kampány elindult az gondolta, hogy lesz 2-3 olyan képviselő-jelölt, akit komolyan lehet venni. Azt nem gondolta, hogy 28 képviselő-jelölt lesz a választóközvetben. Amikor az eskütétel történt látszott, hogy megalapozatlan a sok párt, azokkal a pártokkal és személyekkel, amik kamupártok nem

kíván foglalkozni, a parlamenti pártok képviselőinek kezdeményezné a fórumot. Az időpontja lehet, hogy kicsit szűk, de mégis azt remélik, hogy elér annyi emberhez, hogy sikeres fórum legyen.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, miszerint az ingatlanok bérbeadásáról szóló döntést módosítsák, kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

26/2018. (III. 29.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati ingatlanok bérbeadásáról szóló döntés módosítását és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a 142/2017. (XII.14.) számú határozatának 2., és 3., pontjában foglaltak szerinti Ajánlattételi felhívásokat az alábbiak szerint módosítja:

Ajánlattétel beérkezésének határideje: 2018. április 13.

Az ajánlatok elbírálásának határideje: 2018. április 26.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

Tóth József

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

27/2018. (III. 29.) sz. határozat

- 1./ Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről szóló polgármesteri jelentést, melyet a bizottsági elnökök tájékoztatójával együtt elfogadott.

2./ napirend

Tájékoztató a civil és sportszervezetek 2017. évi tevékenységéről és pénzügyi elszámolásáról

Csépányiné Bartók Margit kiegészítése

Az éves támogatási döntés meghozatalát megelőzően bekérik a szervezetektől az előző évi támogatási elszámolást, a könyvelést a bizonylatokat. Így történt ebben az évben is, a vizsgálatot a pénzügyi iroda végzi. Általános tapasztalás, hogy a bizonylati fegyelem tartása javuló tendenciát mutat. Vannak benne ismétlődések, hiányosságok, amik még nem kerültek megszüntetésre teljes mértékben. Volt olyan szervezet, aki nem nyújtotta be vagy csak későn az igényét, a héten hozta a Polgár Város Kézilabda Sport Klub. Minden szervezet igyekezett határidőben megtenni, sok esetben a könyvelőn múltott a határidő betartása. Nem volt könnyű áttekinteni az anyagokat. A Pénzügyi és gazdasági bizottság ülésén javaslat volt, hogy érdemes volna a szervezetektől intézkedési tervet kérni a hiányosságok megszüntetésére. Több esetben ennek lesz hozadéka és javulni fog a fegyelem, főként azoknál volt gond, ahol vezetéváltás volt, vagy vezetés nélkül maradtak. A kézilabda egyesületnél maradt maradvány erről a Humánfeladatok és ügyrendi bizottság döntött a támogatások megítélésénél. Mielőtt a támogatási szerződések aláírásra kerülnek, kérni fogja szervezet vezetőjét, hogy a hiányosságok pótlásra kerüljenek és azt követően írják alá a szerződést.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

A civil- és sportszervezetek támogatása átruházott hatáskörben a bizottság feladata, ebben döntés született, melyről tájékoztatást ad. Elmondja, hogy a bizottság ülésén a meghívott szervezetek képviselői részt vettek.

Ismerteti a döntést:

Polgár Városi Sport Egyesület	5.102.246 Ft	
Polgári Vízi Sportegyesület	447.000 Ft	
FUKU-DO Sportegyesület	600.000 Ft	
Polgár Város Kézilabda Sport Klub	522.754 Ft	
Polgári Önkéntes Tűzoltó Egyesület	400.000 Ft	
Polgári Polgárőr Egyesület	500.000 Ft	
Élet Virága Egészségvédő Egyesület	250.000 Ft	
Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezet, helyi szervezete	300.000 Ft	
Polgáriak Polgár Város Közéletéért és Fejlődéséért Egyesület	200.000 Ft	
Polgári Lokálpatrióta Mozgalom Egyesület	500.000 Ft	

Kérdések, válaszok

Vincze Attila

A pénzügyi bizottság ülésén elhangzott, hogy a fel nem használt támogatási összeget vissza kell fizetni kamattal együtt a szervezetnek, ha jól érti, akkor most nem büntetik őket csak levonásra kerül.

Csépányiné Bartók Margit

Igen, de az elszámolási kötelezettség ugyanúgy fennáll erről az összegről.

Vélemény, észrevétel, javaslat

dr. Hatvani Zsolt

Vannak nagyobb egyesületek és vannak kisebbek. Elmondja, hogy mivel a bizottság nem avatkozhat bele az egyesületek életébe, kérték polgármester urat, hogy mivel nagy teher lehet a kézilabda egyesület számára az elszámolás, a könyvelés, egyeztessenek azügyben, hogy esetleg a Városi Sportegyesület szakosztályává válhatnának, jobb lenne ez a megoldás.

Oláh József

Ő is azonosul ezzel a felvetéssel, annak idején jobban működött az egyesület. Elmondja, hogy 10 szervezet működik, és elismerve valamennyi munkáját, tudomásul kell venni, hogy ez a pénz a város lakosságának befizetett adójából tevődik össze. Ennek tiszteletben tartásával igyekezzenek megfelelően elszámolni. Nem ártana felvenni a könyvelő irodákkal is a kapcsolatot, hogy jobban követeljék meg és pontosabb legyen az elszámolás.

Megérkezett Molnár János alpolgármester.

Tóth József

Azt vállalja, hogy a két sportegyesülettel egyeztet a bajnokság végén, hogy ez az integráció létre tud-e jönni.

A könyvelés kapcsán vannak jogszabályok, ennek kapcsán kéri a pénzügyi irodavezető tájékoztatását.

Csépányiné Bartók Margit

Amikor egyesületet hoznak létre annak van egy alapszabálya, egy működési rendje, és a szabályzatoknak meg kellene lenni. Azt gondolja, hogy elsődlegesen a szerv vezetőjének van ebben felelőssége, hogy gondoskodik róla, hogy minden aláírásra kerüljön, jelenleg ezen szervezeteknek könyvelő irodák végzik a munkát, nem nagyon szeretik mert nem hagyományos gazdasági szereplő, de megteszik. Ez nem a könyvelőirodák felelőssége.

Béke László

Azt gondolja, hogy a két egyesület összeolvadása jó ötlet, ez lenne a Kézilabda Sport Klub érdeke. Egy csapatsportot évi 500 e Ft-ból nem lehet fenntartani. A kézilabda TAO sportág, korlátnak pénzekhez juthatnának hozzá, komolyan lehetne venni ezt a sportágat. Ha a kézilabda is beolvadna a Városi Sportegyesületbe érkezhetnének új források.

Tóth József

A TAO forrás nem könnyű pénz, szakmai programmal rendelkező sportegyesületi működés szükséges.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

28/2018. (III. 29.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a civil és sportszervezetek 2017. évi tevékenységéről és pénzügyi elszámolásáról” szülő előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a tájékoztatóban foglaltakat elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhívja a támogatott szervezetek vezetőit az elszámolás ellenőrzése során feltárt hiányosságok megszüntetésére, illetve az érintett szervezetnél az elszámolás benyújtására.

Felelős: Tóth József polgármester

Határidő: 2018. április 10.

3./ napirend

Tájékoztató az alapítványok 2017. évi tevékenységéről, javaslat az alapítványok részére nyújtandó 2018. évi önkormányzati támogatásra

Tóth József kiegészítése

Elmondja, hogy három alapítvány működik a városban és a támogatásukra fordítandó keretösszeg rendelet szerint 1,5 millió Ft. Az előterjesztés arra irányul, hogy a három alapítvány közül kettő részére ítéljen meg forrást a képviselő-testület, mely a Polgár Városért Alapítvány, illetve a Polgár és Térsége Egészségügyéért Alapítvány. A POR LINGVO Alapítvány esetében nem javasolnak támogatást, de amennyiben évközben szükségük van rá, nyújthatnak be kérelmet.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, észrevétel, javaslat

Tóth József

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

29/2018. (III. 29.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató az alapítványok 2017. évi tevékenységéről és javaslat az alapítványok részére nyújtandó önkormányzati támogatásra” vonatkozó előterjesztést az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a tájékoztatóban foglaltakat elfogadja.
2. A Képviselő-testület az alapítványok 2018. évi támogatásáról a Polgár Város Önkormányzatának 7/2018. (II.16.) költségvetési rendeletében jóváhagyott összegben gondoskodik.

3. A képviselő-testület felhívja a POR LINGVO Alapítvány figyelmét, hogy támogatási igényét egyedi kérelem benyújtása mellett tegye meg.
4. A Képviselő-testület felhívja a támogatott szervezetek vezetőit az elszámolás ellenőrzése során feltárt hiányosságok megszüntetésére, illetve az érintett szervezetnél az elszámolás benyújtására.

Felelős: Tóth József polgármester
Határidő: 2018. április 10.

4./ napirend

Beszámoló az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár 2017. évi szakmai tevékenységéről

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja, azzal a kiegészítéssel, hogy a bizottság elismerését fejezi ki a művelődési központ felé a 2017. évben végzett munkáért.

Kérdések, válaszok

Vélemény, észrevétel, javaslat

Vincze Attila

Javasolja, hogy fogadják be a Humánfeladatok és ügyrendi bizottság javaslatát eredetiként.

Tóth József

Ezzel a felvetéssel nem élne.

dr. Hatvani Zsolt

Elmondja, hogy a bizottsági ülésen mindenki hozzászólt, egy ilyen téma kapcsán komolyan értélik az anyagot, a jól elvégzett munkát megköszönték a vezetésnek.

Tóth József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság javasolta, hogy a határozati javaslat 1. pontja egészüljön ki azzal, hogy a elismerésüket fejezik ki a művelődési központ felé a 2017. évben végzett munkáért.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a javaslattal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, és 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

30/2018. (III. 29.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár 2017. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár 2017. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerint elfogadja és egyúttal elismerését és köszönetét fejezi ki a 2017. évi munkáért.
2. A Képviselő-testület felkéri az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár igazgatóját, hogy a beszámolót tegye közzé az intézmény honlapján, valamint gondoskodjon a dokumentumok megyei könyvtár részére történő továbbításáról.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: Bíró István igazgató

5./ napirend

Javaslat Polgár Város Önkormányzatának 2018. évi közbeszerzési tervének elfogadására

Tóth József kiegészítése

Egyre inkább bizakodásra ad okot, hogy az 5 pályázat kapcsán a konkrét támogatási összegek megérkeztek. A Vidékfejlesztési pályázat keretében a külterületi utak kapcsán a Paptanyai út rendbetétele is megvalósulhat.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, észrevétel, javaslat

Tóth József

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

31/2018. (III. 29.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Polgár Város Önkormányzatának 2018. évi közbeszerzési tervének elfogadására” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja „Polgár Város Önkormányzatának 2018. évi közbeszerzési tervét” az 1. sz. melléklet szerint.

Felkéri a Polgármestert, hogy öt munkanapon belül intézkedjen a terv közzétételéről a város honlapján.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Tóth József polgármester

1. számú melléklet

KÖZBESZERZÉSI TERV

Ajánlatkérő neve: Polgár Város Önkormányzata
székhelye: 4090 Polgár, Barankovics tér 5.
beszerzés éve: 2018.

Megnevezés	Tervezett eljárás típusa	A beszerzés tervezett kezdete
Építési beruházások		
<i>Nemzeti értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések</i>		
TOP-3.1.1-15. „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” Polgár vasútállomás és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megye megyehatár között kerékpárút létesítése	nemzeti eljárásrend, nyílt eljárás	2018. április
TOP-1.4.1-15. „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése” Napsugár Óvoda és Bölcsőde kapacitásfejlesztése	nemzeti eljárásrend, nyílt eljárás	2018. augusztus
TOP-1.1.3-15. „Helyi gazdaságfejlesztés” Piactér és környékének rehabilitációja	nemzeti eljárásrend, nyílt eljárás	2018. április
TOP-3.2.1-15. „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” Városgondnokság területén lévő lapostetős épületének korszerűsítése, energia hatékonyságának javítása, napelemrendszerek telepítése (városgondnokság, strandfürdő)	nemzeti eljárásrend, nyílt eljárás	2018. április
VP6-7.2.1.-7.4.2.-16 „Külterületi helyi közutak fejlesztése” Polgár külterület 0723, 0729, 064, 064/2 hrsz.-ú közutak felújítása	nemzeti eljárásrend, nyílt eljárás	2018. augusztus
<i>Közösségi értékhatár felét elérő, illetve meghaladó beszerzések</i>		
<i>Közösségi értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések</i>		
Árubeszerzések		
<i>Nemzeti értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések</i>		
<i>Közösségi értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések</i>		
Szolgáltatás beszerzések		
<i>Nemzeti értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések</i>		
<i>Közösségi értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések</i>		

A 2018. évi közbeszerzési tervet a Képviselő-testület a 31/2018. (III. 29.) sz. határozatával jóváhagyta.
Polgár, 2018. március 29.

6./ napirend

Javaslat a Napsugár Óvoda és Bölcsőde felvételi körzethatárának megállapítására

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, észrevétel, javaslat

Tóth József

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

32/2018. (III. 29.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII.28.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése alapján megtárgyalta a „Javaslat a Napsugár Óvoda és Bölcsőde felvételi körzethatárának megállapítására” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

- 1./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 4090 Polgár, Bessenyei u. 4 - 5. szám alatti székhellyel működő Napsugár Óvoda és Bölcsőde gyermeklétszáma a 2017/2018-as nevelési évben 253 fő. Az intézménybe a jegyzői nyilvántartás alapján 61 fő hátrányos helyzetű és 32 fő halmozottan hátrányos helyzetű gyermek jár.
- 2./ A Képviselő-testület a Napsugár Óvoda és Bölcsőde óvodai felvételi körzethatárát, Polgár város közigazgatási területében határozza meg.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a meghozott döntésről a KIR rendszeren keresztül az Oktatási Hivatalt értesítse.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Tóth József polgármester

7./ napirend

Javaslat a Napsugár Óvoda és Bölcsőde továbbképzési programjának jóváhagyására

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, észrevétel, javaslat

Tóth József

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

33/2018. (III. 29.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló törvény 83. § (2) bekezdés g) pontja alapján megtárgyalta a „Javaslat a Napsugár Óvoda és Bölcsőde továbbképzési programjának jóváhagyására” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

- 1./ A Képviselő-testület a Polgári Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2018 - 2023 évre vonatkozó továbbképzési programját, az előterjesztés mellékleteként szereplő „Továbbképzési program” alapján fogadja el.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Napsugár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője

8./ napirend

Beszámoló a 2017. évi közfoglalkoztatásról

Tóth József kiegészítése

Elmondja, hogy 2017-ben 412 fő közfoglalkoztatottal volt dolguk. A statisztai létszám 328 fő volt, ez arra utal, hogy erőteljes volt a fluktuáció. A költségvetési támogatás 344 millió Ft, ennek jelentős részét, 80%-át az érintettek munkabére tette ki. A cél, hogy a város javára ebből minél többet hozzanak ki. Hozzá kell tenni, hogy a konstrukció leggyengébb pontja, hogy az önkormányzatnak kell megszervezni a napi munkavégzést, az adminisztrációt.

A polgármester nem tud 400 fő napi munkájára figyelni, ezért szükség volt szakmai stábot kialakítani. Ennek a programnak a zárásakor jelentős bevétel, 12 millió Ft keletkezett, és aktiválható értéket 60 millió Ft összegben hoztak létre. A márciusban indult programok már szűkebbek, csökkent a foglalkoztatható létszám, szigorúbb elszámolási szabályokat és túlzott adminisztrációs terhekkkel is jár.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

A Polgármesteri Hivatal szakmai vezetői nélkül ezt a programot nem lehetett volna ilyen módon, ilyen színvonalon végrehajtani. A javaslattal, hogy a program irányítói részére jutalmat állapítson meg a képviselő-testület a bizottság egyetértett.

Kérdések, válaszok

Vélemény, észrevétel, javaslat

dr. Hatvani Zsolt

Elmondja, hogy a jelenleg fuzionáló kormány legjobb döntése volt a közmunkaprogram, ami 2006 óta zajlik. A jutalom szó sok embernek nem tetszik, neki az a véleménye, hogy ingyen munkát nem lehet kérni, ez egy plusz munka, amit rendes munkával egyidőben illetve túlórában végeznek, ezért megdolgoztak, a pénz oda kell adni.

Oláh József

Egy éve is beszéltek a közmunkaprogramról, akkor is eredményes munkának lehettek tanúi. Azon személyeknek, akik nem tudnak elérni a versenyszférába, veszélybe kerülne a mindennapi megélhetésük, de ez a közmunkaprogram biztos háttér.

Molnár János

A beszámolót jónak tartja, átfogó képet kapnak a közfoglalkoztatási lehetőségekről. Ma már nem olyan a közfoglalkoztatás mint 10 évvel ezelőtt. Értéket előállító közfoglalkoztatási tevékenységek is vannak. Rendkívül magas a létszám, több mint 400 fő. Ez csökkenni fog, ami azt mutatja, hogy versenyszférában tudnak elhelyezkedni.

Általában jó ez az irány, hogy értéket teremtő lehetőséget is kapnak az önkormányzatok csak akkor lesz igazán értékes, ha a közfoglalkoztatottak ugyanolyan feltételekkel állnak munkába, kapnának minimálbért, szakmunkásbért. Ezért is nehéz a munkafegyelmet, a teljesítményt megkövetelni. A végső cél, hogy ezek a dolgozók a versenyszférában helyezkedjenek el, ha nincs meg a fegyelem nem tudnak majd a versenyszférában dolgozni. Elismerése azoknak a programirányítóknak, akik ezekkel az emberekkel foglalkoznak. Akkor lesz hatékony a közfoglalkoztatás, ha nem kétszintű rendszer lesz, hanem azonos lesz a bérezés, a jutalmazás, mint a piaci szereplőknek.

dr. Hatvani Zsolt

Az a baj, hogy ez egy kezdeti folyamat, a jelenlevő közfoglalkoztatottak része nem biztos, hogy képes olyan munkára, ami a versenyszférában a minimálbér szintjét megüti, de jobbnak tartja azt, hogy a generáció nem azt látja, hogy nem dolgoznak a szülei semmit, most legalább látja, hogy el kell menni, van tevékeny munka. Lenne munka, csak szakmunka, amire nincs szakember.

Tóth József

A közmunkaprogram egy szükséges rossz, amíg nem tudnak ettől jobbat kitalálni, kénytelenek csinálni, mert mindenkinek ez az érdeke. Amit alpolgármester úr is elmondott vita tárgya azok között, akik értékelik a közmunkaprogram hatását. Több megközelítés is van, ha valaki 8 órában foglalkoztatott azt megilleti a törvény szerinti minimálbér. Ha ez igaz, akkor azt is kimondják, hogy a 8 óra alatt ugyanolyan teljesítményt várnak el, de elvárható-e attól a személyi állománytól, akinek nincs munkakultúrája, nincs képzettsége, esetenként egészségügyi problémákkal küzd. Annyi embert szerveztek be a közmunkaprogramba, amelynek a napi értelmes munkáját megszervezni nem tudták. Akkor lehet majd azt mondani, hogy nekik is jár a minimálbér, hogyha a szükséges tennivaló, az elvégzendő munka arányban van az azt elvégezni tudó emberek létszámával.

Befejezésképpen kérné, hogy ismerje el a képviselő-testület a szakmai vezetők munkáját, azzal az anyagi támogatással, ami az anyagban szerepel.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

34/2018. (III. 29.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a közfoglalkoztatás 2017. évi tapasztalatairól szóló beszámolót és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A közfoglalkoztatás 2017. évi végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.
- 2./ A Képviselő-testület Polgár Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésében keret jelleggel tervezett előirányzat 2017. évi közfoglalkoztatási tevékenységhez kapcsolódó jutalom címén történő kifizetését intézményenkénti bontásban az alábbiak szerint jóváhagyja:

Költségvetési szerv neve	Összesen
Városgondnokság (1 fő)	239.000
Polgári Polgármesteri Hivatal (4 fő)	956.000
Összesen	1.195.000

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

9./ napirend
**Javaslat a Polgári Vásárhelyi Pál Általános Iskola maximálisan felvehető
tanulólétszámának csökkentésére, valamint alapfeladatának bővülésére vonatkozó
vélemény kialakítására**

Tóth József kiegészítése

Elmondja, hogy egy módosított határozati javaslat került kiosztásra.

File Gáborné

Elmondja, hogy januártól indult az előkészítés, két áttekintési javaslat. A döntés május hónap végén fog megszületni, az Emberi Erőforrások Minisztériuma június elején értesíti a tankerületi központokat, mely döntés 2018. szeptember 1-jétől lép érvénybe a Polgári Vásárhelyi Pál Általános Iskolában. A határozati javaslat 1. pontjában meg is van határozva ez a dátum.

A 2. pont azt tartalmazza, hogy az iskolában történik a feladatellátás és a Hajdúböszörményi Bartók Béla Zeneiskola fogja a tevékenységet ellátni. Minden kedvezmény, mentesség megilleti a diákokat. A létszám módosításra a későbbiekben lesz lehetőség. Erre most a személyi feltételek megértek.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja. Örömmel vették a lehetőséget, hogy ilyen lehet az iskolában, az alapfokú művészeti oktatás bevezetése. A következő tanszakok közül lehet majd választani: zeneismereti-, billentyűs-, rézfúvós-, és kamarazene tanszak.

Kérdések, válaszok

dr. Faragóné Béres Edit

Felmenő rendszerben kívánják megszervezni a képzést. Kérdezi, hogy hányadik osztálytól? Esetleg alsó- és felső tagozaton is lehetséges-e a képzés megszervezése?

Vincze Attila

Kérdezi, hogy jól érti-e, hogy a Polgári Vásárhelyi Pál Általános Iskolában a Hajdúböszörményi Bartók Béla Zenei Alapfokú Művészeti Iskola egy új telephelye fog létesülni, aminek lesz egy zeneművészeti tanszakja, ami már a polgári intézményhez tartozik?

Tóth József

Emiatt az értelmezési félreértés miatt kellett a határozati javaslatot pontosítani. Az egy tevékenységre való felhatalmazás és nem az intézménynek lesz a tevékenysége.

File Gáborné

A felmenő rendszer érvényesítését kell a követelmények alapján alkalmazni, bárki jelentkezhetsz, alsós, felsős diák, érdeklődési körének megfelelően, sőt nem kizárt, hogy középiskolás korúak diákok is beiratkozzanak.

Ha a Zólyom úti telephely kevés, akkor szétnéznének a Móricz úti telephelyen is, ennek lehetősége a tankerület eszköztárában megvan.

A hajdúböszörményi Bartók Béla Zeneiskola telephely létesítéséről van szó, az ő alapító okiratukat kell módosítani, ahhoz, hogy itt a tevékenységet folytathassa. A dátum bekerülésnek a határozati javaslatba nincs akadálya. Az érdeklődőknek július 15-től várható a beiratkozás, külön tájékoztatást is szervezhetnek a diákok részére.

Vincze Attila

Ami miatt a kérdést feltette „*Tekintettel arra, hogy az alapfokú művészetoktatás bevezetése alapfeladat bővülést jelent, így a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (4) bekezdése alapján az önkormányzat véleményezésre jogosult, mint a vagyongazdálkodásban lévő ingatlan tulajdonosa. (2. sz. melléklet)*”. Kérdezi, hogy jól van-e így?

File Gáborné

Minden átszervezési javaslatról, amely a települést érinti kötelességük megszólítani az ingatlantulajdonos önkormányzatokat, hogy legyenek tájékozottak, gyakorolják véleményezési jogkörüket.

Vincze Attila

„*vagyongazdálkodásban lévő ingatlan tulajdonosa*” a vagyongazdálkodás a tankerületnél van, a tulajdoni jog az önkormányzaté. Ez félreérthető, mert így úgy hangzik, mintha az önkormányzat felelne az iskoláért.

Struba József

A törvénynek ezen megfogalmazása régi, mert azóta új helyzet áll fenn, már nincs fenntartói joguk az intézménnyel kapcsolatban.

Vélemény, észrevétel, javaslat

Tóth József

Javasolja, hogy a határozati javaslat 2. pontja egészüljön ki a 2018. szeptember 1-jei dátummal. Előterjesztőként ezt befogadja és ezzel teszi fel szavazásra a határozati javaslatot.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

35/2018. (III. 29.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a Polgári Vásárhelyi Pál Általános Iskola maximálisan felvehető tanulólétszámának csökkentésére, valamint az alapfokú művészetoktatási telephely létesítésére vonatkozó vélemény kialakítására” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A Képviselő-testület véleményezési jogával élve, támogatja, hogy a Polgári Vásárhelyi Pál Általános Iskola 4090 Polgár, Móricz utca 3-5. sz. alatti telephelyének maximális létszáma 2018. szeptember 1.-től 580 főről 384 főre változzon.
- 2./ A Képviselő-testület véleményezési jogával élve, támogatja a Polgári Vásárhelyi Pál Általános Iskola 4090 Polgár, Zólyom utca 14. szám alatti feladatellátási helyen a Hajdúböszörményi Bartók Béla Zenei Alapfokú Művészeti Iskola új telephelyének létesítését 2018. szeptember 1-jétől, a zeneművészeti tanszak beindításához.

- 3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ Igazgatóját.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Tóth József polgármester

Szünet

10./ napirend

Javaslat a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt-vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződés módosítására

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, észrevétel, javaslat

Tóth József

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

36/2018. (III. 29.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt-vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződés módosítására” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az előterjesztés mellékleteként csatolt bérleti-üzemeltetési szerződés módosításával egyetért.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti-üzemeltetési szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. március 31.
Felelős: Tóth József polgármester

11./ napirend

Javaslat a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítására vonatkozó 17/2018. (II. 15.) sz. képviselő-testületi határozat módosítására, illetve a 2018. évi költségvetési javaslat 10. számú táblázatának módosítására

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatokat elfogadásra javasolja.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatokat elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, észrevétel, javaslat

Tóth József

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

37/2018. (III.29.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítására vonatkozó 17/2018. (II.15.) számú határozat módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület Polgár Város Önkormányzata saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2018. évre, valamint a tárgyévet követő három évre várható összegét az előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal állapítja meg.
2. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulásról szóló 353/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az adósságot keletkeztető ügyleteit, a hitelfelvétel fejlesztési céljait és a fejlesztési célokhoz kapcsolódó adatokat az alábbiak szerint módosítja, illetve kiegészíti:

A) „TOP-3.1.1-15 Fenntartható települési közlekedésfejlesztés Polgáron” című projekt kiegészítő forrás

- tervezett fejlesztési célú hitel összege:

10 000 000 Ft

- fejlesztési cél:

önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésként az Integrált Településfejlesztési Stratégiával összhangban a városi, illetve a Tiszaújvárossal összeköttetést biztosító kerékpárút-hálózat kiépítése

- az önkormányzat számára törvényben meghatározott azon feladat, amelyre a fejlesztés irányul:

- fejlesztéssel létrejövő kapacitás

- a fejlesztés bruttó forrásigénye

- az ügylet egybeszámított értéke, amely során az egyazon fejlesztési cél megvalósításához kapcsolódó adósságot keletkeztető ügyletek értékét egybe kell számítani

- tárgyévi saját bevétel összege

- tárgyévet megelőző években keletkezett ügyletekből eredő fizetési kötelezettség

- az ügylet típusa

-az ügylet futamideje

-az ügylet devizaneme

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 2. pontjával meghatározott településüzemeltetés

8,74 km hosszú új kerékpáros útvonal, ebből: önálló kerékpárút 2,91 km, kerékpársáv: 2,08 km, nyitott kerékpársáv/kerékpáros nyom: 3,75 km

410 000 000 Ft

10 000 000 Ft

328 798 874 Ft

0 Ft

fejlesztési célú hitel

60 hónap

HUF

B) „TOP-1.4.1-15 Építsünk jövőt gyermekeinknek!” című projekt kiegészítő forrás

- tervezett fejlesztési célú hitel összege:

10 000 000 Ft

- fejlesztési cél:

önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésként az Integrált Településfejlesztési Stratégiával összhangban a kisgyermekek számára a napközbeni ellátást nyújtó intézmény kapacitásbővítése

- az önkormányzat számára törvényben meghatározott azon feladat, amelyre a fejlesztés irányul:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 6. pontjával meghatározott óvodai ellátás

2 db 25 férőhelyes csoportszoba kialakítása és kapcsolódó foglalkoztató helyiségek, kiszolgáló helyiségekkel, az épület nettó alapterülete 300,88 m²-ről 418,42 m²-re nő.

- fejlesztéssel létrejövő kapacitás

- a fejlesztés bruttó forrásigénye

- az ügylet egybeszámított értéke, amely során az egyazon fejlesztési cél megvalósításához kapcsolódó adósságot keletkeztető ügyletek értékét egybe kell számítani

- tárgyévi saját bevétel összege

- tárgyévet megelőző években keletkezett ügyletekből eredő fizetési kötelezettség

- az ügylet típusa

-az ügylet futamideje

-az ügylet devizaneme

148 377 365 Ft

10 000 000 Ft

328 798 874 Ft

0 Ft

fejlesztési célú hitel

60 hónap

HUF

C) „TOP-3.2.1-15 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Polgáron” című projekt kiegészítő forrás

- tervezett fejlesztési célú hitel összege:	10 000 000 Ft
- fejlesztési cél:	önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésként az önkormányzati épület energetikai korszerűsítése
- az önkormányzat számára törvényben meghatározott azon feladat, amelyre a fejlesztés irányul:	Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 1. pontjával meghatározott településfejlesztés, településrendezés épület külső határoló szerkezet utólagos szigetelése (20 cm vtg.) tetőszigetelés, 17 db külső nyílászáró cseréje, fűtési rendszer korszerűsítése, napelemes rendszer telepítése (15 kW és 45 kW beépített napelem teljesítmény).
- fejlesztéssel létrejövő kapacitás	
- a fejlesztés bruttó forrásigénye	90 000 000 Ft
- az ügylet egybeszámított értéke, amely során az egyazon fejlesztési cél megvalósításához kapcsolódó adósságot keletkeztető ügyletek értékét egybe kell számítani	10 000 000 Ft
- tárgyévi saját bevétel összege	328 798 874 Ft
- tárgyévet megelőző években keletkezett ügyletekből eredő fizetési kötelezettség	0 Ft
- az ügylet típusa	fejlesztési célú hitel
- az ügylet futamideje	60 hónap
- az ügylet devizaneme	HUF

D) „TOP-1.1.3-15 A piaci terület felújítása Polgáron, a helyi termelők piacra jutásának érdekében” című projekt kiegészítő forrás

- tervezett fejlesztési célú hitel összege:	10 000 000 Ft
- fejlesztési cél:	önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésként a piaci terület felújítása, a helyi termelők piacra jutásának érdekében
- az önkormányzat számára törvényben meghatározott azon feladat, amelyre a fejlesztés irányul:	Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 14. pontjával meghatározott a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is.
- fejlesztéssel létrejövő kapacitás	10 db mobil- és 25 db fix elárusítóhely,

kerékpártárolók (5 db) elhelyezése, járda- és
útburkolat felújítása (1600 m²), napelemes
rendszer kialakítása (3 kW), térvilágítás,
vizesblokk akadálymentesítés, teljes felújítása,
parkolók kialakítása (15 db)

- a fejlesztés bruttó forrásigénye	79 979 540 Ft
- az ügylet egybeszámított értéke, amely során az egyazon fejlesztési cél megvalósításához kapcsolódó adósságot keletkeztető ügyletek értékét egybe kell számítani	10 000 000 Ft
- tárgyévi saját bevétel összege	328 798 874 Ft
- tárgyévet megelőző években keletkezett ügyletekből eredő fizetési kötelezettség	0 Ft
- az ügylet típusa	fejlesztési célú hitel
-az ügylet futamideje	60 hónap
-az ügylet devizaneme	HUF

E) Helyi védelem alatt álló épület vásárlása

- tervezett fejlesztési célú hitel összege:	10 000 000 Ft
- fejlesztési cél:	önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésként a Helyi Értéktár létrehozására a helyi védelem alatt álló épület megvásárlása
- az önkormányzat számára törvényben meghatározott azon feladat, amelyre a fejlesztés irányul:	Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 7. pontjával meghatározott a kulturális örökség helyi védelme 1078 m ² telek és 312 m ² épületegyüttes megvásárlásával a Helyi Értéktár gyűjteménye kerül elhelyezésre
- fejlesztéssel létrejövő kapacitás	
- a fejlesztés bruttó forrásigénye	25 000 000 Ft
- az ügylet egybeszámított értéke, amely során az egyazon fejlesztési cél megvalósításához kapcsolódó adósságot keletkeztető ügyletek értékét egybe kell számítani	10 000 000 Ft
- tárgyévi saját bevétel összege	328 798 874 Ft
- tárgyévet megelőző években keletkezett ügyletekből eredő fizetési kötelezettség	0 Ft
- az ügylet típusa	fejlesztési célú hitel
-az ügylet futamideje	60 hónap
-az ügylet devizaneme	HUF

Határidő: 2018. február 15.,
illetve a 2. pontban foglaltakra 2018. március 16.
Felelős: Tóth József polgármester

Tóth József

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

38/2018. (III. 29.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2018. évi költségvetési javaslat 10. számú táblázatának módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület Polgár Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének információs, tájékoztató jellegű táblázatai közül az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség bemutatását szolgáló 10. számú táblázatát az előterjesztés 1. számú melléklete szerint módosítja.

Határidő: értelemszerűen,
Felelős: Tóth József polgármester

12./ napirend

Előterjesztés a Fonyódligeti Gyermekeküdüló 2017. évi üzemeltetési szakmai beszámolójáról

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, észrevétel, javaslat

Tóth József

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

39/2018. (III. 29.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fonyódligeti Gyermeküdülő 2017. évi üzemeltetés szakmai beszámolójáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Fonyódligeti Gyermeküdülő üzemeltetéséről szóló 2017. évi szakmai beszámoló felújítási, karbantartási, állagmegóvási munkálatokról és beszerzésekről szóló részét elfogadja.
2. A Képviselő-testület a 2017. évi felújításra, beruházásra fordított költségek felosztásának módját elfogadva a Polgár Város Önkormányzatára jutó - 35%-os tulajdoni aránynak megfelelő - 813.953 Ft összeg megfizetését vállalja.
3. A szakmai beszámoló működési hozzájárulásról szóló részét tekintve a megosztás elvének felülvizsgálata szükséges Egyek Nagyközség Önkormányzatának 355/2016. (XII.15.) Kt határozata, valamint a tulajdonosi önkormányzatok egyeztetési jegyzőkönyvében foglaltak alapul vételével.
4. A 3. pontban foglalt kiegészítés ismeretében a soron következő ülésre készüljön előterjesztés a fonyódligeti üdülő 2017. évi működtetéséhez kapcsolódóan.

Felelős: Tóth József polgármester

Határidő: értelemszerűen

13./ napirend

Javaslat a Polgár, 096 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

dr. Hatvani Zsolt

Ha értékesítik akkor a tulajdonos a területen azt csinálhat, amit akar vagy van valami kikötés?

Tóth József

Nem pusztán értékesítés, megkeresés érkezett, hogy napelempark létesülne, ezt támogatták, az értékesítés a vagyonrendelet alapján nyilvános meghirdetés után kell, hogy megtörténjen, érkezett egy ajánlat attól, aki a napelemparkot akarja megvalósítani, így ennek céljából vásárolja meg.

Vincze Attila

Az adásvételi szerződésben fel lehet tüntetni, hogy határozott céllal vásárolják meg.

Német Máté

A felvetés jogos, de van egy rendezési terv, ami behatárolja milyen tevékenységet végezhet ott a cég, napelemparkon kívül túl sok mindent nem létesíthet, az ERNŐKER Kft. komoly szándékkal érkezett, 25 évig csakis napelemparkot akar ott létesíteni.

Vélemény, észrevétel, javaslat

Tóth József

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

40/2018. (III. 29.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a Polgár, 096 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Polgár, 096 hrsz-ú kivett vásártér művelési ágú, 3 ha 1580 m² területű ingatlant értékesíti az ERNŐKER Kereskedelmi Kft., 4735 Szamossályi, Kossuth L. u. 37. (képviseli: Dr. Ináncsy Miklós ügyvezető) részére bruttó 25.000.000 Ft áron.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

14./ napirend

Javaslat a LEADER pályázati felhívások támogatási kérelmének benyújtására

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, észrevétel, javaslat

Tóth József

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

41/2018. (III. 29.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a LEADER pályázati felhívások támogatási kérelmének benyújtására” vonatkozó előterjesztést és a „**VP6-19-2-1-45-3-17 kódszámú, Ifjúság- és lakosságmeztartó programok támogatása**” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan az alábbi határozatot hozza:

1. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási kérelmet nyújt be a „**VP6-19-2-1-45-3-17 kódszámú, Ifjúság- és lakosságmeztartó programok támogatása**” című felhívásra, melynek keretében a **Szent István napi Hagyományörző Fesztivál** valósul meg 2018. augusztus 18-án és 19-én.
2. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 127/2017. (XI.23.) számú határozatával elfogadott 2018. évi költségvetési koncepció 5. számú pontjában foglaltakra felhatalmazza a polgármestert, hogy az **önerő összegét**, maximum **352.941,-Ft-ot** a 2018. évi költségvetésben a fejlesztési pályázatokra elkülönített céltartalékból biztosítsa.
3. A Képviselő-testület a 11/2018. (I.25.) számú határozatát ezúton visszavonja.

Határidő: 2018. április 13.

Felelős: Tóth József polgármester

15./ napirend

Javaslat a 4090 Polgár, Gorkij fasor 17. szám alatti, 891 hrsz-ú kivett beépített terület értékesítésére

Vincze Attila

A kérelem szerint értékesítés miatt kívánják megvenni a területet. Egyszerűbb lenne, ha a vevő venné meg az önkormányzattól.

Német Máté

Igen jogos lenne, a jelenlegi tulajdonosok most jöttek rá, hogy nem az övéké a telek, és a vevő csak úgy hajlandó megvenni, ha az ingatlan tiszta tulajdonvisztonnyal rendelkezik.

Kérdések, válaszok

Vélemény, észrevétel, javaslat

Vincze Attila

Kérdezi, hogy tudják-e, hogy plusz terhet vállalnak?

Német Máté

Igen.

Tóth József

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

42/2018. (III. 29.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a 4090 Polgár, Gorkij fasor 17. szám alatti, 891 hrsz-ú kivett beépített terület értékesítésére” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a 4090 Polgár, Gorkij fasor 17. szám alatt található 891 hrsz-on nyilvántartott 1662 m² alapterületű, kivett beépített területet értékesíti Kis Pál és Kis Pálné 4090 Polgár, Gorkij fasor 17. szám alatti lakosok részére, bruttó 232.181,- Ft vételáron.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

16./ napirend

Különfélék

Czaga János

Megkérdezi, hogy használt lakás vásárlás kapcsán miképpen lehet támogatást igénybe venni, mennyi összegben és milyen állapotú lakásra kaphatnak támogatást a kérelmezők? Életvitelszerű használat szükséges-e vagy az is kaphat támogatás, aki kiadja albérletbe? Másik téma a Hajdú-Bem utcákat összekötő út, zúzottkővel van megcsinálva és eléggé ki van járva. Kérdezi, hogy mikor fog helyreállítódni?

Német Máté

Ez egy jogos igény, de ott papíron nincs út, szervízútként szolgált, helyrajzi számmal nem rendelkezik. Legkésőbb gépi beavatkozás május végén tud ott megvalósulni, nagyobb beavatkozást nem tudnak tenni.

Andorkó Mihályné

A lakáscélú támogatás megállapítása a hatályos rendelet alapján történik. Polgármester a hatáskör címzettje, hozzá érkeznek az igények. Egy évben kétszer adnak támogatást, április és augusztus hónapban. A kérelmek beadása után a műszaki állapot felmérése történik meg, környezettanulmány, amelyen a leendő vevő és az eladó is részt vesz. A támogatás a rendeletben foglalt összeg, általában a keret meghatározza a lehetőségeket, jellemzően használt lakás esetén a lakásár 10%, de legalább 300 e Ft. A jogosultak körét is a rendelet határozza meg, korhatár nélkül. Akinek nem volt még saját lakása, vagy 5 éven belül nem volt lakástulajdona. Fontos, hogy az adásvételi szerződésben szerepeljen, hogy igénybe vesz önkormányzati támogatást. Az ingatlan megvásárlása után a további sorsát nem követik, hogy életvitelszerűen lakják-e. A támogatási megállapodás kötelezi, hogy amennyiben értékesíteni kívánja csak az önkormányzat hozzájárulásával teheti meg, illetve a támogatás visszafizetésével.

Mivel több napirendre vonatkozó hozzászólás nem volt, ezért a polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését bezárta és zárt ülés keretében folytatták a munkát.

Kmft.

Tóth József
polgármester

dr. Váliné Antal Mária
címzetes főjegyző