

**Polgár Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

**Ikt. sz.: 1079-15/2017.**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V,**

mely készült 2017. december 14-én 14.00 órai kezdettel Polgáron, a Polgármesteri Hivatal Kovács Istvánné termében megtartott soron következő képviselő-testületi ülésén.

**Napirendi pontok:**

- 1./ Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 2./ Javaslat Polgár Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének elfogadásáig végrehajtandó átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet elfogadására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 3./ Javaslat a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 29/2015. (VII. 31.) rendelet módosítására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 4./ Javaslat a PÉTEGISZ Nonprofit Zrt. részére működési célú visszatérítendő támogatás nyújtására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 5./ Javaslat Polgár Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.17.) rendeletének módosítására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 6./ Javaslat Polgár Város Önkormányzata 2018. évi ellenőrzési tervének jóváhagyására  
Előterjesztő: dr. Váliné Antal Mária címzetes főjegyző
- 7./ Javaslat Polgár város településképi arculati kézikönyvének jóváhagyására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 8./ Javaslat Polgár város új településrendezési eszközei véleményezési eljárásának lezárására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 9./ Javaslat a Napsugár Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 10./ Javaslat Polgár Város Önkormányzatának 2017. évi közbeszerzési tervének módosítására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester

- 11./ Javaslat a 090066175. sz. fogorvosi körzetre (működtető Dr. Yousif Egészségügyi, Szakorvosi és Kereskedelmi KFT.) vonatkozó szerződés módosítására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 12./ Javaslat közfeladat ellátásához kapcsolódó önkormányzati fejlesztések – Kolozsvári és Mátyás utcák teljes felújítása - kormányzati támogatás igénylésére  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 13./ Javaslat önkormányzati ingatlanok bérbeadására vonatkozó döntés módosítására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 14./ Javaslat az óvoda kapacitásbővítését célzó beruházásra vonatkozó 121/2017. (X. 19.) sz. határozat visszavonására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 15./ Javaslat az „Északkelet Magyarországi szennyvízelvezetési és kezelési fejlesztés 3. (ÉKMO3) tárgyú projekt megvalósítása érdekében megkötött konzorciumi együttműködési megállapodás módosításra  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 16./ Javaslat a Polgári CSEMETE Szolgáltató és Kereskedelmi Szociális Szövetkezet módosított alapszabályának jóváhagyására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 17./ Tájékoztatás a Polgár, Wesselényi u. 16. sz. alatti ingatlan hasznosításáról  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 18./ Javaslat Polgár város közvilágítási lámpatestek korszerűsítésére vonatkozó vállalkozási szerződés módosítására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 20./ Javaslat Polgár város Hősök u. 25. (544 hrsz.) számú ingatlan és rajta lévő önkormányzati rendelettel védett épületek elővásárlási jogának bejegyzésére  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 20./ Tájékoztató a polgármester 2017. évben végzett tevékenységéről  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 21./ Különfélék

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V,**

mely készült 2017. december 14-én 14.00 órai kezdettel Polgáron, a Polgármesteri Hivatal Kovács Istvánné termében megtartott soron következő képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: Tóth József polgármester  
Molnár János alpolgármester  
dr. Faragóné Béres Edit  
dr. Hatvani Zsolt  
Béke László  
Czaga János  
Oláh József  
Struba József  
Vincze Attila képviselők

Részt vett az ülésen: dr. Váliné Antal Mária címzetes főjegyző, Andorkó Mihályné, Csépanyiné Bartók Margit, Német Máté irodavezetők, Icsu Ferencné, Tóth Árpádné, Hágen József, Bíró István intézményvezetők, Sánta József az Idősügyi Tanács delegált tagja, Makó Sándorné művelődési előadó, Molnár Jánosné titkársági előadó, Csöke Vivien jegyzőkönyvvezető, Makó Albert a COOP Zrt. vezérigazgatója.

### **Tóth József polgármester**

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket.

A jelenléti ívből megállapítja, hogy az ülésen 9 fő képviselő megjelent, így határozatképesek, ezért a Képviselő-testület ülését megnyitja.

A napirendi pontok elfogadása előtt figyelmet kérne egy esemény kapcsán, amely a város egyik legnagyobb kereskedelmi hálózatának elismerését és annak vezetőjét érintette, Makó Albert urat, a Polgár és Csege COOP Zrt. vezérigazgatóját.

Elmondja, hogy arról szereztek tudomást november 17-én, hogy az Európai Kereskedelem Napja alkalmából az ország jelentős kereskedelmi cégei kitüntetést kaptak és ebben Polgár is érintett volt. Makó Albert vezérigazgatót Klauzál Gábor emlékdíjjal jutalmazták, ami a kereskedelmi tevékenység körében a legnagyobb szakmai elismerés.

Ennek örülnek, és mivel a cég Polgáron jelentős szolgáltatást végez, a sikerben osztoznak. A városlakók felé is tudatni akarják és köszönetet mondani. Remélik a további jó együttműködést a város vezetése és a cég között.

### **Makó Albert**

Megköszöni, hogy itt lehet, hogy a város vezetése figyel arra, ha egy gazdasági szervezet elismerésben részesül. Nem volt egyszerű az idáig vezető út, 37 éve dolgozik a kereskedelemben, 11 éve a Coop mozgalomban, megyei, régiós és országos szinten is képviseli a Coop rendszert, illetve a Polgár és Csege Coop Zrt.-t.

Úgy gondolja, hogy az ő személyében a díjat azok a kollegák is megkapták, akik a munkát támogatták és a város, illetve a környező települések ellátását biztosították. Köszöni az elismerést.

### **Tóth József**

A napirendi pontok tárgyalási sorrendjére tesz javaslatot. Kezdeményezné, hogy a 10. napirendi pontot „Javaslat a PÉTEGISZ Nonprofit Zrt. részére működési célú visszatérítendő támogatás nyújtására” 4. helyen tárgyalják, illetve 19. napirendi pontként egy új előterjesztést, „Javaslat Polgár város Hősök u. 25. (544 hrsz.) számú ingatlan és rajta lévő önkormányzati rendelettel

védett épületek elővásárlási jogának bejegyzésére” melyet már a Pénzügyi és gazdasági bizottság megtárgyalt.

Megkérdezi, hogy van-e más napirendre vonatkozó javaslat?

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalásával, és az elhangzott javaslattal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

## **1./ napirend**

### **Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről**

#### **Tóth József kiegészítése**

Elmondja, hogy az írásos anyag lezárta követően december 7-én dr. Tiba István országgyűlési képviselővel konzultált és több témát tárgyaltak. Szintén december 7-én Görbeházán az óvodakönyha felújításának átadó ünnepségén volt jelen. December 8-án a BM Monitoring bizottság kihelyezett ülésén vett részt, a TÖOSZ delegáltjaként Kecskeméten.

December 11-én a Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulat küldöttértekezletén volt Folyáson.

December 12-én Görbeházán konzorcium megállapodás aláírására került sor a KEHOP pályázat kapcsán. December 13-án a TÖOSZ klímabarát önkormányzat szakmai programján vett részt, illetve ugyanezen a napon a Víziközmű Zrt. felügyelő bizottsági ülésén Hajdúdorogon.

Négy eseményről, elismerésről adna számot, ami a települést érintette.

A Magyar Turisztikai Ügynökség Polgár pályázatát a Virágos Magyarország környezetszépítő versenyben értékelte és a város részére elismerését fejezte ki és közel fél millió Ft-os virágpalánta kiültetésére kaptak lehetőséget.

Elmondja, hogy pályáztak az Idősbarát önkormányzati díjra, a pályamunkát értékelte a Belügyminisztérium és az Emberi Erőforrások Minisztériuma és ennek eredményképpen köszönetét fejezi ki Polgár Város Önkormányzata részére a 2017. évi pályázatában bemutatott, az idősek testi, lelki egészsége, valamint mentális jóléte érdekében végzett elkötelezett tevékenységéért.

A Magyar Vöröskereszt országos vezetősége Polgár Város Önkormányzata részére a véradó mozgalomban kifejtett tevékenységért támogató oklevelet adományozott.

A Polgári CSEMETE Szociális Szövetkezet kapott elismerést az Országos Foglalkoztatási Alap munkáját segítő PiacTárs projekt által 2017. évben meghirdetett Hozzáadott Helyi Érték Díj pályázaton szerepelt a szövetkezet a „Segítő kezek” gyakorlattal és a versenyben a pályázók köréből 13 db-ot választottak ki és a különdíjat a Polgári CSEMETE Szociális Szövetkezet érdemelte ki. A díjhoz párosuló ajándékot, mely egy tablet, a szövetkezet az újrakezdés tölthetősorsolására ajánlja fel.

#### **Molnár János**

November 2-án a Hortobágyi LEADER Egyesület taggyűlésén vett részt, ahol pályázatokról és személyi kérdésekről volt szó.

December 6-án a Református Egyházköz helyi vezetőjével volt helyszíni bejárás a templom és parókia környékén, mivel van ott egy közös tulajdon, ennek kapcsán volt tárgyalás.

December 8-án a FUKU-DO Sportegyesület évzáró rendezvényén volt, illetve szintén december 8-án a Polgári Polgárőr Egyesület évvértékelő gyűlésén vett részt.

#### **Tóth József**

Kéri a bizottságok elnökeit, hogy adjanak tájékoztatást a bizottságok munkájáról.

### **Struba József**

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság saját hatáskörben nem hozott döntést, a bizottság döntéseit a napirend pontok tárgyalása során ismerteti.

A bizottság zárt ülést tartott december 11-én és 14-én, ahol települési támogatásokról határozott, illetve temetési támogatás, házi segítségnyújtás és szennyvízbekötési támogatás témakörben is hoztak döntést.

### **Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság saját és átruházott hatáskörben döntést nem hozott, a bizottság további döntéseit a napirendi pontok tárgyalása során ismerteti.

## **Kérdések, válaszok**

### **Oláh József**

A két ülés közötti események kapcsán, kérdezi, hogy a kisgyermekes családok, akikhez a Mikulás ellátogatott milyen szempontok alapján lettek kiválasztva?

A gumiégető üzem működése kapcsán kérne tájékoztatást, hogy a lakosság is értesüljön róla.

### **Tóth József**

A Mikulás napi esemény 11 éve zajlik, melyet szívesen végez. A családok listáját a Hatósági iroda állítja össze, olyan kritériummal, hogy aki az elő években kapott az ne szerepeljen, illetve legyen sokszínű, minden társadalmi réteget érintsen. A gyerekeknek jelképes mikuláscsomagot visz, illetve a szülőknek egy kis figyelmességet, bort, illetve naptárat.

A gumiégető üzem kapcsán a tüzeset nagy riadalmat okozott a városban, a közbiztonsági fórum ülését is összehívták az ügy kapcsán és kértek tájékoztatást a Katasztrófavédelem képviselőjétől, aki akkor még nem tudta megmondani a tűz okát. Kérték, hogy a vizsgálat után az önkormányzat kapjon értesítést. December 1-jétől a hatóság kiadta az engedélyt, és működik az üzem. A katasztrófavédelem felé fordultak és tájékoztatást kértek.

### **dr. Váliné Antal Mária**

Valóban a közbiztonsági háló ülésére meghívást kapott a katasztrófavédelem képviselője, aki az ígéretet adta akkor, hogy amint lezárul az ügy tájékoztatást kapnak, ez még nem történt meg.

December 5-én kapták meg a katasztrófavédelmi hatóság december 1-jei határozatát, amellyel december 1-jével engedélyezte az üzem további működését. A cég december 1-jén jelezte, hogy pótolta a hiányosságokat, amelyre a katasztrófavédelem kötelezte így az üzem működésének további akadályja nincs.

### **Andorkó Mihályné**

A családok kiválasztásánál a védőnői szolgálattal egyeztetnek és az ő javaslatukat is figyelembe veszik.

## **Vélemény, észrevétel, javaslat**

### **Struba József**

A Facebookról értesült róla, hogy az óvoda is kapott kitüntetést, megkérné az intézményvezetőt tájékoztassa őket.

### **Icsu Ferencné**

A tegnapi napon vehette át az intézmény nevében Budapesten a Vajdahunyad várában a Zöld Óvoda II. elismerő címet. Három éves előkészítő munka második lépcsője ez a kitüntetés. Az első a „Zöld Óvoda I” cím volt, két évvel ezelőtt. Három év múlva nyerhető el a harmadik fokozat, a záró fokozat pedig az örökös cím elnyerése, amivel már másoknak is tudnak utat

mutatni, mint bázis intézmény, hogy milyen eszközökkel, technikákkal lehet a környezeti nevelést végezni.

**dr. Hatvani Zsolt**

Örül ennek, gyerekkorban lehet a környezeti nevelést megalapozni.

**Tóth József**

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

### **133/2017. (XII. 14.) sz. határozat**

- 1./ Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről szóló polgármesteri jelentést, melyet a bizottsági elnökök tájékoztatójával együtt elfogadott.

### **2./ napirend**

#### **Javaslat Polgár Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének elfogadásáig végrehajtandó átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet elfogadására**

**Struba József**

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

**Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

### **Kérdések, válaszok**

### **Vélemény, észrevétel, javaslat**

**Tóth József**

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendelettel az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

### **Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **29/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelete**

#### **az önkormányzat 2018. évi költségvetésének elfogadásáig végrehajtandó átmeneti gazdálkodásáról**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában kapott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014. (X. 27.) 5. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Pénzügyi és gazdasági bizottsága, valamint Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága véleményének kikérésével az alábbi rendeletet alkotja:

## 1. §

E rendelet hatálya kiterjed Polgár Város Önkormányzatára és költségvetési szerveire.

## 2. §

- (1) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, valamint az intézmények vezetőit, hogy a 2018. évi költségvetés elfogadásáig Polgár Város Önkormányzata és intézményei bevételeit folytatólagosan beszedjék, illetve kiadásait teljesítsék.
- (2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a 2018. évi költségvetés elfogadásáig az alábbiak végrehajtására:
  - a) az intézmények finanszírozását a 2017. évi eredeti működési célú költségvetési támogatás szerkezeti változásokkal és szintre hozásokkal növelt / csökkentett időarányos részének megfelelő összegben biztosítsa,
  - b) az önkormányzat folyamatos működésének biztosításához szükséges – előre nem látható vis maior körülmények bekövetkezése miatt felmerült – kiadások esetében keletkezett többletigényt biztosítsa,
  - c) biztosítsa a közszférában foglalkoztatottak havi rendszeres illetményét, a képviselő-testületi és bizottsági tagok tiszteletdíjának kifizetését azzal, hogy a 2017. évi időarányos előirányzat kizárólag a közalkalmazottak és közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben foglaltak szerinti módosítások, soros előrelépések, magasabb képesítés miatti átsorolások, ágazati bérpótlékok, valamint a minimálbér növekedése következtében léphető túl,
  - d) biztosítsa a Polgári Polgármesteri Hivatalban a személyi juttatások és járulékainál szükséges fedezetet a 127/2017.(XI.23.) számú Kt határozat 36. pontjában foglaltak szerinti illetményváltozásokra,
  - e) a települési támogatásokra a Humánfeladatok és ügyrendi bizottság döntése alapján a fedezetet időarányosan biztosítsa,
  - f) a nemzeti bajnokságban versenyző városi sportegyesületek részére – kérelemre - a 2017. évi eredeti előirányzat időarányos részéig a kifizetéseket teljesítse,
  - g) biztosítsa a városi rendezvények és ünnepségek vonatkozásában a Humánfeladatok és ügyrendi bizottság által javasolt 2018. évi terv alapul vételével a szükséges kifizetések fedezetét,
  - h) az önkormányzat 2018. évi költségvetésében tervezendő TOP-os pályázatok esetében a beruházási, felújítási feladatokra kifizetések a megkötött támogatási szerződésekben foglaltak szerint, a kiutalt támogatási összegekhez igazodóan feladatarányosan teljesíthetők,
  - i) a pályázati támogatásban részesült TOP-os beruházásokhoz kapcsolódóan a pályázati összegben túli, az előkészítési szakaszban szükséges kiegészítő költségvetési forrásról a város 2017. évi költségvetésében pályázatok előkészítésére szolgáló céltartalék maradványának a terhére hozhat döntést,
  - j) a közfoglalkoztatási programokhoz kapcsolódó támogatási szerződések aláírására, a program megvalósítására.
  - k) az átmeneti időszakban a biztonságos működést szolgáló (életveszélyes helyzetek elhárítása miatti, hatósági előírások szerint elvégzendő) karbantartási, felújítási feladatok elvégzésére.

- (3) A Nemzeti Közfoglalkoztatási Program keretében az önkormányzat, az intézmények és a Polgármesteri Hivatal 2017. évi költségvetésében megtervezett előirányzatok 2018. január 1.-jét követően áthúzódó időarányos részei, illetve az év elején megkötött támogatási szerződések szerinti összegek használhatók fel.
- (4) Az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek pénzmaradványaik terhére kifizetést kizárólag olyan 2017. évi, írásos kötelezettségvállaláshoz kapcsolóan teljesíthetnek, amelynek fedezete az előző évi költségvetésben biztosított volt. Az írásos kötelezettségvállalással le nem kötött előirányzat-maradványok az átmeneti gazdálkodás során nem használhatók fel, azokra új kötelezettség nem vállalható.
- (5) A Polgári Roma Nemzetiségi Önkormányzat költségei az átmeneti gazdálkodás időszakában legfeljebb a 2018. évre jóváhagyott központi költségvetési törvényben meghatározott előirányzat összegig, illetve a 2017. évi pénzmaradványuk erejéig finanszírozhatók.
- (6) A fentiekben kapott felhatalmazás alapján beszedett bevételeket és teljesített kiadásokat a költségvetési rendeletbe be kell építeni.

3. §  
Záró rendelkezések

Ez a rendelet 2018. január 1.-jén lép hatályba, rendelkezéseit Polgár Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadásáig kell alkalmazni.

Polgár, 2017. december 14.

**Tóth József**  
polgármester

**dr. Váliné Antal Mária**  
jegyző

**3./ napirend**

**Javaslat a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 29/2015. (VII. 31.)  
rendelet módosítására**

**Struba József**

A módosítást érintően minimális emelkedésről van szó. A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

**Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

**Kérdések, válaszok**

**Vélemény, észrevétel, javaslat**

**Tóth József**

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendelettel az kézfeltartással szavazza meg.



Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
30/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelete  
a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 29/2015. (VII. 31.)  
önkormányzati rendelet módosítására**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (2) bekezdésében, a 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 151. § (2f) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet 5. sz. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága, valamint Polgár Város Önkormányzatának Pénzügyi és gazdasági bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 29/2015. (VII. 31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2018. január 1. napjával lép hatályba.

Polgár, 2017. december 14.

**Tóth József**  
polgármester

**dr. Váliné Antal Mária**  
jegyző

1. melléklet a 30/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelethez

1./ Napsugár Óvoda és Bölcsőde konyha

adatok Ft-ban

<b>A. Megnevezés</b>	<b>B. Nyersanyag-norma</b>
a./ óvodás gyermekek (teljes étkeztetés)	<b>344</b>
- tízórai	90
- ebéd	173
- uzsonna	81
b./ bölcsődés gyermekek (teljes étkeztetés)	<b>352</b>
- reggeli	57
- tízórai	37
- ebéd	177
- uzsonna	81

2./ Városgondnokság által a Polgári Vásárhelyi Pál Általános Iskolában üzemeltetett konyha

<b>A. Megnevezés</b>	<b>B. Nyersanyag-norma</b>
a./ 7-10 éves gyermekek (teljes étkeztetés)	<b>373</b>
- tízórai	86
- ebéd	213
- uzsonna	74
b./ 11-14 éves b gyermekek (teljes étkeztetés)	<b>398</b>
- tízórai	86
- ebéd	238
- uzsonna	74
c./ 15-18 éves gyermekek	
- ebéd	<b>300</b>

A fenti költségek ÁFA nélküli nettó összegek

3./ Napsugár Óvoda és Bölcsőde  
bölcsődei gondozás

<b>A. Megnevezés</b>	<b>B. Térítési díj</b>
számított intézményi térítési díja	428 Ft/nap
megállapított intézményi térítési díja	250 Ft/nap
megállapított intézményi térítési díja	5.250 Ft/hónap

A fentiekben meghatározott díjak bruttó összegben értendők, a szolgáltatás mentes az Áfa alól.

**4./ napirend**  
**Javaslat a PÉTEGISZ Nonprofit Zrt. részére működési célú visszatérítendő támogatás nyújtására**

**Kis Ilona kiegészítése**

Elmondja, hogy a közgyűlés határozatával is megerősítette a kérelmüket.

**Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**Kérdések, válaszok**

**Vélemény, észrevétel, javaslat**

**Tóth József**

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

**134/2017. (XII. 14.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a PÉTEGISZ Nonprofit Zrt.-nek nyújtandó működési célú visszatérítendő támogatásra irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a PÉTEGISZ Nonprofit Zrt. részére működési célú visszatérítendő támogatást nyújt 15 millió forint keretösszegig 2017. december 28-tól 2018. január 15-ig terjedő időszakra.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a PÉTEGISZ Nonprofit Zrt. és Polgár Város Önkormányzata között a támogatási szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: értelemszerűen  
Felelős: Tóth József polgármester

## 5./ napirend

### Javaslat Polgár Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.17.) rendeletének módosítására

#### Csépányiné Bartók Margit kiegészítése

Pontosítás az előterjesztés 6. oldalán 973.000 Ft a helyes összeg, ott egy 0 lemaradt. A 9. oldalon, ahol a pályázatról írnak, statikai és energetikai szakvélemény a pontos megnevezés.

#### Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

#### Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

#### Kérdések, válaszok

#### Vélemény, észrevétel, javaslat

#### Tóth József

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendelettel az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

### Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.17.) rendelet módosításáról

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014. (X.27.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Pénzügyi és gazdasági bizottsága, valamint Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### 1. §

A 3/2017. (II.17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. § A képviselő-testület a települési önkormányzat 2017. évi összesített költségvetésének bevételi fő összegét 2.448.946.684 Ft-ban állapítja meg (1. sz. melléklet). Ebből az önkormányzat költségvetési támogatásának működési célú összege 562.578.834 Ft, felhalmozási célú összege 235.245 Ft. (A fenti bekezdésben megállapított bevételi főösszeg forrásonkénti, illetve működési és felhalmozási cél szerinti részletezését az 1. sz. melléklet tartalmazza.)”

#### 2. §

A Rendelet 4. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4. § A képviselő-testület a települési önkormányzat 2017. évi összesített költségvetésének kiadási fő összegét 2.448.946.684 Ft-ban állapítja meg. (Az (1) bekezdésben megállapított kiadási főösszeg kiemelt előirányzatoként, illetve működési és felhalmozási cél szerinti részletezését az 1. sz. melléklet tartalmazza.)”

### 3. §

A Rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„5. § (1) A települési önkormányzat összevont, 2017. évi működési és fenntartási kiadási előirányzatait a képviselő-testület az alábbiak szerint szabályozza:

Működési előirányzatok összesen	1.754.758.071 Ft
---------------------------------	------------------

Ezen belül:

a) személyi jellegű kiadások:	869.769.117 Ft
b) munkaadókat terhelő járulékok és szoc.hj.adó:	159.407.976 Ft
c) dologi jellegű kiadások és egyéb folyó kiadások:	604.160.564 Ft
d) működési célú átadott pénzeszközök:	32.994.233 Ft
d) egyéb működési célú kiadások	18.714.570 Ft
- ebből: tartalékok:	18.714.570 Ft
e) ellátottak pénzbeli juttatásai:	69.711.611 Ft”

### 4. §

A Rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6. § (1) Az önkormányzat összevont felújítási és felhalmozási kiadásainak összege: 677.270.256 Ft

Ezen belül:

a) a beruházási kiadások:	529.093.965 Ft
b) a felújítások:	119.126.291 Ft
c) az egyéb felhalmozási célú kiadások előirányzata:	29.050.000 Ft
- ebből lakáshoz jutás támogatására fordítható kiadások	29.050.000 Ft”

### 5. §

A Rendelet 7. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„7. § (2) Az önkormányzat összesített tartaléka:

a) általános tartalék:	3.379.911 Ft
b) céltartalékok:	15.334.659 Ft”

### 6. §

A Rendelet 8. § (1)-(2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„8. § A települési önkormányzat költségvetési hiánya, finanszírozásának módja

(1)

I.	Működési célú költségvetési bevételek összesen:	1.727.923.018 Ft
	Működési célú költségvetési kiadások összesen:	1.754.758.071 Ft
	Működési célú költségvetési egyenleg:	- 26.835.053 Ft
II.	Felhalmozási célú költségvetési bevételek összesen:	596.549.620 Ft
	Felhalmozási célú költségvetési kiadások összesen:	677.270.256 Ft
	Felhalmozási célú költségvetési egyenleg:	- 80.720.636 Ft
III.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen:	116.636.028 Ft
	Működési célú finanszírozási kiadások összesen:	16.918.357 Ft
	Működési célú finanszírozási egyenleg:	99.717.671 Ft
IV.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen:	7.838.018 Ft
	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen:	0 Ft
	Felhalmozási célú finanszírozási egyenleg:	7.838.018 Ft
	Az önkormányzat költségvetési egyenlege összesen:	- 107.555.689 Ft
	- ebből működési célú hiány:	- 26.835.053 Ft
	- ebből felhalmozási célú hiány:	- 80.720.636 Ft
(2)	A hiány finanszírozásának módja:	
	- belső finanszírozású: működési célú pénzmaradvány:	99.717.671 Ft
	- belső finanszírozású: felhalmozási célú pénzmaradvány:	7.838.018 Ft

## 7. §

A Rendelet 9. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„9. § (1) A Képviselő-testület Polgár Város Önkormányzata és intézményei létszámkeretét az alábbiak szerint állapítja meg:

- Tervezett létszám 2017. évre:	180 fő
- Közfoglalkoztatottak éves létszáma:	313 fő
- Megváltozott munkaképességű foglalkoztatottak:	8 fő

## 8. §

A Rendelet 14. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„14. § (1) A települési önkormányzat költségvetési szerveinek intézményfinanszírozását a Képviselő-testület 671.703.932 Ft-ban határozza meg. (Intézményenkénti részletezése az 1. sz. mellékletben található).”

## 9. §

(1) A Rendelet 1, 2, 3, 5. számú mellékletei helyébe e rendelet 1, 2, 3, 4. sz. mellékletei lépnek.

(2) Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Polgár, 2017. december 14.

**Tóth József**  
polgármester

**dr. Váliné Antal Mária**  
jegyző

## **6./ napirend**

### **Javaslat Polgár Város Önkormányzata 2018. évi ellenőrzési tervének jóváhagyására**

#### **Struba József**

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

#### **Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

#### **Kérdések, válaszok**

#### **Vélemény, észrevétel, javaslat**

#### **Tóth József**

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

#### **135/2017. (XII. 14.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Polgár Város Önkormányzata 2018. évi ellenőrzési tervének jóváhagyására irányuló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Polgár Város Önkormányzatának 2018. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét és kockázatelemzését a határozat 1. és 2. sz. mellékletei szerint hagyja jóvá.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Dr. Váliné Antal Mária, címzetes főjegyző

## Éves ellenőrzési ütemterv

2018. évre

Az ellenőrzési tervet megalapozó ellenőrzések, különös tekintettel a kockázat-elemzésre	Az ellenőrzések célja	A szükséges ellenőrzési kapacitás (erőforrás szükséglet) meghatározása	A tervezett ellenőrzés tárgya	Az ellenőrizendő időszak	Az ellenőrzés típusa, és módszerei	Az ellenőrzések ütemezése	Az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egységek megnevezése
A kockázatok elemzésére a Belső Ellenőrzési Kézikönyvben rögzítettek szerint került sor.	- Jelezze a céloktól az előírásoktól, a követelményektől való eltérést.		Polgár Város Önkormányzata és a Városgondnokság házipénztár működésének ellenőrzése	2017. év	Szabályszerűségi ellenőrzés	2018. I. félév	Polgár Város Önkormányzata és a Városgondnokság
Ennek keretében figyelembe vettük, az intézmények gazdálkodási feladatainak szabályozottságát, az intézménynél utoljára végzett felügyeleti ellenőrzés, valamint a Magyar Államkincstár által végzett külső ellenőrzés megállapításait, a jövő évben várható külső ellenőrzések tárgyát képező témaköröket, valamint a vezetés ellenőrzési témákra vonatkozó javaslatait.	Segítse elő a szabálytalan gyakorlat kialakulásának, terjedésének megakadályozását, a tartalékok feltárását, a pályázati források körének bővítését	A szervezet a belső ellenőrzést hosszabb távon külső szakértővel tervezi megoldani. Az erőforrás szükséglet megállapítása a külső szakértő feladatát képezi.	Polgár Város Önkormányzata és intézményei 2017.évi beszámolójának ellenőrzése	2017. év	Szabályszerűségi ellenőrzés	2018. II. félév	Polgári Polgármesteri Hivatal, Napsugár Óvoda és Bölcsőde, Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár
Segítse elő a jogszabályban foglalt, közfeladatokat ellátó szervezetre vonatkozóan előírt, nyilvánosságra hozatali kötelezettségek teljesítését	- Biztosítsa a vezetés hatékonyságát, valamennyi tevékenység során a jogszabályi előírások utasítások betartását, a belső rend a vagyon						



**Polgár Város Önkormányzata és Intézményei 2018. évi belső ellenőrzési tervét  
megalapozó kockázatelemzése**

Polgár Város Önkormányzata költségvetési szerveinek 2018. évi belső ellenőrzési terve folyamat alapú kockázatelemzésen alapszik.

A folyamatok feltérképezése a kockázati tényező meghatározása és elemzése, illetve a végeredmény kialakítása a Polgár Város Önkormányzata költségvetési szerveinek Belső Ellenőrzési Kézikönyvében rögzített modell szerint történt, a működési és a gazdálkodási folyamatokban feltárt és azonosított kockázati tényezők rangsorának kialakítása. A folyamatok kockázati rangsora alapján meghatározásra kerültek azok a fő témakörök, amelyek potenciális veszélyforrást jelentenek az önkormányzati gazdálkodás vagy egyes ellátandó területek működtetése szempontjából.

A megjelölt kockázati tényezők mindenképpen további analízist és válaszlépéseket igényelnek. Az egyes kritériumokhoz hozzárendelte a belső ellenőr azokat a szervezeteket vagy szervezeti egységeket ahol a kockázati tényezők bekövetkezési valószínűségének gyakorisága illetőleg lehetséges negatív hatásuk a legnagyobb veszélyt jelenti. Az elemzések szintézise alapján a következő fő folyamatokban vizsgálta meg az ellenőrzés a kockázati tényezők szerepét, jelentőségét, súlyát és kezelésük alternatíváit.

- Szakai feladatellátás
- Szabályozás
- Jogi feladatok
- Kommunikáció
- Külső szervezetekkel aló együttműködés
- Költségvetés készítés
- Irányítás, belső kontroll
- Humán erőforrás gazdálkodás
- Gazdálkodási, pénzkezelési folyamatok
- Számviteli folyamatok
- Üzemeltetés
- Fenntartás, karbantartás
- Iratkezelés
- Adatkezelés, adatvédelem
- Informatikai támogató folyamatok

A prioritások meghatározása a főbb célkitűzésekből került levezetésre a kérdőívek, és az interjú (fókuszbeszélés) során.

**Prioritások:**

- A külső és belső kockázatok csökkentése a szabályozottsággal és szabályszerűséggel.
- Vagyongazdálkodás.
  - az önkormányzati feladatok átrendeződése,
  - a pénzkezelés és a könyvvizetés szabályszerűsége,
  - belső kontrollok működése (kötelezettségvállalás, gazdaságos anyag és eszköz felhasználás)
  - az irányított/felügyelt szervek ellenőrzése,
  - korábbi belső ellenőrzések során tapasztalt hibák.

Az ellenőrzési terv a korábbi évek belső ellenőrzéseinek tapasztalatait és a jelentésekben foglaltakat figyelembe vette.

A kockázati tényezők összesített rangsorában is első helyen szerepel a jogszabályi változások intézményekre és a hivatal szervezeti egységeire gyakorolt hatása. Ezen külső kockázati kritériumok kompenzálására szolgáló kockázati reakciók kidolgozását kívánja segíteni a belső ellenőr a végrehajtandó belső ellenőrzések tapasztalatainak felhasználásával.

A fő folyamatokhoz rendelt kockázati tényezőket a Belső Ellenőrzési Kézikönyvben rögzített két kritérium a bekövetkezés valószínűsége és a szervezetre gyakorolt hatásának összevont értékelése alapján került kialakításra.

### **A kockázati pontok meghatározása az alábbi egységes szempont rendszer szerint történt.**

1. Közvetlenül pénzben mérhető hatás.
2. A folyamat/ tevékenység korábbi ellenőrzése.
3. Szabályok/működés összetettsége/változása
4. Szervezeti változás.
5. Kontrollok megbízhatósága

Az 5370-s számú belső ellenőrzési standard iránymutatása alapján az összevont kockázati prioritások mellett figyelembe vette a belső ellenőrzés egyéb szakmai szempontjait és így alakította ki a tervjavaslatot.

A magasabb kockázati fokozatba sorolt folyamatok rendszeres és következetes ellenőrzése hozzájárul a kockázatkezelés jogszabályban előírt hatékony és eredményes végrehajtásához.

### KOCKÁZAT ELEMZÉSI ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT (Főfolyamatok és intézményeinek adatainak összesítése alapján) 2018. évi tervhez

Sorszám	A kockázati tényezők megnevezése	Valószínűség prioritása	Hatás prioritása	Összesített kockázati besorolása
1.	Szervezeti változások hatásai	magas	magas	magas
2.	Kontrollok megbízhatósága	magas	magas	magas
3.	Szabályok/működés összetettsége/változása.	magas	magas	magas
4.	Közvetlenül pénzben mérhető hatás	magas	magas	magas
5.	Folyamat/tevékenység korábbi ellenőrzése	közepes	magas	közepes
6.	Pénzügyi szabálytalanságok bekövetkezésének hatásai	közepes	magas	magas
7.	Személyi változások hatásai	közepes	közepes	közepes
8.	Alkalmazott munkaerő képzettsége	alacsony	magas	közepes
9.	Bevételek realizálhatósági szintje	alacsony	magas	közepes
9.	Tévedések bekövetkezése	magas	alacsony	közepes
10.	Csalás, korrupció	alacsony	magas	alacsony

### Kockázatelemzési kritériummátrix

	Súlyok (hatás)	Valószínűség
Közvetlenül pénzben mérhető hatás.	5	1-5
A folyamat/ tevékenység korábbi ellenőrzése.	3	1-5
Szabályok/működés összetettsége/változása.	5	1-5
Szervezeti változás.	5	1-5
Kontrollok megbízhatósága.	5	1-5
Súlyok összesen:	23	115

A kockázati szempontokhoz 1-től 5-ig terjedő kockázati mérőszám rendelése történt a súlyosságnak megfelelően ("1" a legalacsonyabb, "5" a legsúlyosabb). A kockázatok előfordulásának valószínűsége 1-től 5-ig került meghatározásra ("1"- „2” alacsony, "3" –„4” közepes, "5" magas).

Kockázati pontok= Súlyok mérőszám X a kockázat előfordulásának valószínűsége.

Elérhető minimum pont: 23

Elérhető maximum pont: 115

Alacsonynak minősíthető a kockázat 50 pontig.

Közepesnek minősíthető a kockázat 90 pontig.

Magasnak minősíthető a kockázat 90 pont fölött.

### POLGÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Folyamatokhoz/tevékenységekhez tartozó kockázatok valószínűsége	Közvetlenül pénzben mérhető hatás.	Korábbi ellenőrzés	Szabályok/működés összetettsége/változása	Szervezeti változás	Kontrollok megbízhatósága	Kockázati pontok
Súlyok	5	3	5	5	5	23
Költségvetés tervezése	3	2	3	2	4	86
Előirányzatok tervezése, módosítása	3	2	3	2	4	66
Kulcskontrollok működése	3	3	5	5	5	99
Gazdálkodási terület szabályozottsága	3	2	3	2	4	66
Bankszámlaforgalom kezelési tevékenység	5	2	3	2	4	76
Év végi zárás, beszámolás	4	3	5	4	3	89
Gazdasági események elszámolása	5	3	4	3	4	99
Analitikus	4	4	4	4	4	92

nyilvántartások egyeztetések						
Bizonylati rend és okmányfegyelem	4	3	4	4	3	104
Szigorú számadású nyomtatványok kezelése	5	2	3	2	4	76
Kézpénzkezelés	5	4	4	5	4	102
Rendszeres, nem rendszeres személyi juttatások	3	2	2	3	3	61
Külső személyi juttatások	3	2	2	3	3	61
Eszköznyilvántartás	3	2	5	5	5	96
Készletgazdálkodás	4	2	3	2	3	66
Beruházás	4	2	3	2	3	66
Felújítás	4	2	3	2	3	66
Karbantartás	4	2	3	2	3	66
Bérbeadás	2	2	3	2	3	56
Szolgáltatás igénybevétele	4	2	3	2	3	66
Szállítói kötelezettség	5	2	3	2	4	76
Vevőkövetelés	5	2	3	2	4	76
Saját bevételek	5	5	5	5	5	115
Vagyonynyilvántartás	3	4	3	3	4	77
Leltározás	3	4	3	4	4	82
Selejtezés	4	2	3	2	3	66
Intézmény folyamatainak szabályozottsága	4	2	3	2	3	66
Közbeszerzés szabályozottsága, tervezése, eljárások	3	2	2	3	3	61
Pályázati tevékenység	5	2	3	2	4	76
Informatika	3	2	2	3	3	61
Intézményi kommunikáció	4	2	3	2	3	66
Szerződéskötések	4	2	3	2	3	66
Közzétételi kötelezettség	4	2	3	2	3	66
Követelések behajtása	5	4	3	2	4	82
Belső kontrollrendszer	4	2	3	3	3	71

**POLGÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL**

<b>Folyamatokhoz/tevékenységekhez tartozó kockázatok valószínűsége</b>	<b>Közvetlenül pénzben mérhető hatás.</b>	<b>Korábbi ellenőrzés</b>	<b>Szabályok/működés összetettsége/változása</b>	<b>Szervezeti változás</b>	<b>Kontrollok megbízhatósága</b>	<b>Kockázati pontok</b>
<b>Súlyok</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>23</b>
Költségvetési intézmény irányítása	3	4	3	3	3	72
Költségvetés tervezése	3	3	5	3	4	84
Házipénztár, pénzkezelés	5	3	5	5	4	104
Gazdálkodási terület szabályozottsága	3	5	4	4	4	90
Kulcskontrollok működése	3	5	5	4	5	100
Gazdasági események elszámolása	5	3	3	3	2	76
Leltározás, selejtezés	3	5	5	4	4	95
Közbeszerzés tervezése	5	2	3	3	5	89
Vagyongazdálkodás, vagyonkezelés	5	2	5	4	5	101
Informatikai rendszer	4	5	3	3	5	89
Beruházások	5	2	5	4	4	96
Felújítások	3	5	5	4	3	90
Támogatások felhasználása	5	1	3	3	5	83
Belső ellenőrzési tevékenység	5	1	2	1	4	63
Év végi zárás, beszámoló, zárszámadás	5	4	5	4	5	102
Költségvetési szerv működésének személyi feltételei	3	3	5	5	5	99
Költségvetési szerv működésének tárgyi feltételei	3	3	4	4	4	84
Tárgyi eszköz fenntartás, fejlesztés	5	1	3	3	5	83
Számvitelhez kapcsolódó analitikák vezetése	5	3	4	4	4	94
Bizonylati rend és okmányfegyelem	5	3	5	4	5	108

Szigorú számadású nyomtatványok kezelése	3	4	3	2	4	74
Utalványok, értékpapírok kezelése	4	2	3	2	4	73
Pénzmaradvány megállapítás, felhasználás	5	3	3	4	3	84
Raktározási rendszer, anyaggazdálkodás, dokumentálás	4	3	3	3	3	74
Közzétételi köt. elmulasztása	3	1	5	3	5	83
Követelések behajtására tett intézkedések	4	3	5	4	4	96
Belső kontrollrendszer	3	3	4	3	5	84

### VÁROSGAZDÁLKODÁS

Folyamatokhoz/tevékenységekhez tartozó kockázatok valószínűsége	Közvetlenül pénzben mérhető hatás.	Korábbi ellenőrzések	Szabályok/működés összetettsége / változása	Szervezeti változás	Kontrollok megbízhatósága	Kockázati pontok
<b>Súlyok</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>23</b>
Költségvetés tervezése	3	2	3	2	4	66
Előirányzatok tervezése, módosítása	4	3	3	3	3	74
Kulcskontrollok működése	3	3	3	4	4	82
Gazdálkodási terület szabályozottsága	5	2	3	3	5	86
Bankszámlaforgalom kezelési tevékenység	4	3	2	4	3	74
Év végi zárás, beszámolás	5	3	3	4	4	89
Gazdasági események elszámolása	5	3	4	3	5	94
Analitikus nyilvántartások egyeztetések	5	3	5	3	4	94
Bizonylati rend és okmányfegyelem	3	3	3	2	4	69
Szigorú számadású nyomtatványok kezelése	5	2	3	2	4	76
Készpénzkezelés	5	5	5	5	5	115

Rendszeres, nem rendszeres személyi juttatások	5	2	2	3	3	80
Külső személyi juttatások	3	2	2	3	3	61
Eszköznyilvántartás	3	2	2	3	3	61
Készletgazdálkodás	4	2	3	2	3	66
Beruházás	4	2	3	2	3	66
Felújítás	4	2	3	2	3	66
Karbantartás	4	2	3	2	3	66
Bérbeadás	2	2	3	2	3	56
Szolgáltatás igénybevétele	4	2	3	2	3	66
Szállítói kötelezettség	5	2	3	2	4	76
Saját bevételek	5	5	4	2	5	95
Vagyonynyilvántartás	2	2	3	2	3	56
Leltározás	4	2	3	2	3	66
Selejtezés	4	2	3	2	3	66
Intézmény foly.szabályozottsága	3	3	4	3	5	84
Közbeszerzés szabályozottsága,	3	2	2	3	3	61
Közbeszerzés	3	2	2	3	3	61
Informatika	3	2	2	3	3	61
Intézményi kommunikáció	4	2	3	2	3	66
Szerződéskötések	4	2	3	2	3	66
Közzétételi kötelezettség	4	2	3	2	3	66
Követelések behajtása	5	2	3	2	4	76
Belső kontrollrendszer	4	2	5	5	5	101

### Polgári Szociális Központ

Folyamatokhoz/tevékenységekhez tartozó kockázatok valószínűsége	Közvetlenül pénzben mérhető hatás.	Korábbi ellenőrzés	Szabályok/működés összetettsége/változása	Szervezeti változás	Kontrollok megbízhatósága	Kockázati pontok
<b>Súlyok</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>23</b>
Költségvetés tervezése	3	2	3	2	4	66
Előirányzatok tervezése, módosítása	3	5	3	4	4	85

Kulcskontrollok működése	3	5	3	4	4	85
Gazdálkodási terület szabályozottsága	5	2	3	3	5	86
Bankszámlaforgalom kezelési tevékenység	4	3	2	4	3	74
Év végi zárás, beszámolás	5	3	4	5	3	94
Gazdasági események elszámolása	5	4	3	3	5	92
Analitikus nyilvántartások egyeztetések	5	4	4	4	4	97
Bizonylati rend és okmányfegyelem	3	5	3	4	4	85
Szigorú számadású nyomtatványok kezelése	3	3	2	4	3	69
Kézpénzkezelés	5	3	2	4	3	79
Rendszeres, nem rendszeres személyi juttatások	4	2	2	4	3	71
Külső személyi juttatások	3	2	2	3	3	61
Eszköznyilvántartás	3	2	2	3	3	61
Készletgazdálkodás	4	3	5	5	5	104
Beruházás	4	2	3	2	3	66
Felújítás	4	2	3	2	3	66
Karbantartás	4	2	3	2	3	66
Bérbeadás	2	2	3	2	3	56
Szolgáltatás igénybevétele	4	2	3	2	3	66
Szállítói kötelezettség	5	2	3	2	4	76
Saját bevételek	5	5	4	2	5	95
Vagyonnyilvántartás	2	2	3	2	3	56
Leltározás	4	2	3	2	3	66
Selejtezés	4	2	3	2	3	66
Intézmény folyamatainak szabályozottsága	3	5	3	5	5	95
Közbeszerzés szabályozottsága,	3	2	2	3	3	61
Pályázati tevékenység	3	2	2	3	3	61
Informatika	3	2	2	3	3	61
Intézményi kommunikáció	4	2	3	2	3	66



Szerződéskötések	4	2	3	2	3	66
Közzétételi kötelezettség	4	2	3	2	3	66
Követelések behajtása	5	2	3	2	4	76
Belső kontrollrendszer	3	5	5	5	5	105

### Napsugár Óvoda és Bölcsőde

Folyamatokhoz/tevékenységekhez tartozó kockázatok valószínűsége	Közvetlenül pénzben mérhető hatás.	Korábbi ellenőrzés	Szabályok/működés összetettsége/változása	Szervezeti változás	Kontrollok megbízhatósága	Kockázati pontok
Súlyok	5	3	5	5	5	23
Költségvetés tervezése	3	2	3	2	4	66
Előirányzatok tervezése, módosítása	3	5	3	4	4	85
Kulcskontrollok működése	3	5	3	4	4	85
Gazdálkodási terület szabályozottsága	5	2	3	3	5	86
Bankszámlaforgalom kezelési tevékenység	4	3	2	4	3	74
Év végi zárás, beszámolás	5	5	5	5	5	115
Gazdasági események elszámolása	5	4	5	4	5	103
Analitikus nyilvántartások egyez.	5	5	4	5	5	110
Bizonylati rend és okmányfegyelem	3	5	3	4	4	85
Szigorú számadású nyomtatványok	3	3	2	4	3	69
Kézpénzkezelés	5	3	2	4	3	79
Rendszeres, nem rendszeres szem.jutt.	4	2	2	4	3	71
Külső személyi juttatások	3	2	2	3	3	61
Eszköznyilvántartás	3	2	2	3	3	61
Készletgazdálkodás	4	3	4	4	4	89
Beruházás	4	2	3	2	3	66
Felújítás	4	2	3	2	3	66
Karbantartás	4	2	3	2	3	66
Bérbeadás	2	2	2	2	2	48
Szolgáltatás	4	2	3	2	3	66

igénybevétele						
Szállítói kötelezettség	5	2	3	2	4	76
Saját bevételek	5	5	4	2	5	95
Vagyonyilvántartás	2	2	3	2	3	56
Leltározás	4	2	3	2	3	66
Selejtezés	4	2	3	2	3	66
Intézmény folyamatainak szabályozottsága	3	5	3	5	5	95
Közbeszerzés szabályozottsága,	3	2	2	3	3	61
Pályázati tevékenység	3	2	2	3	3	61
Informatika	3	2	2	3	3	61
Intézményi kommunikáció	4	2	3	2	3	66
Szerződéskötések	4	2	3	2	3	66
Közzétételi kötelezettség	4	2	3	2	3	66
Követelések behajtása	5	2	3	2	4	76
Belső kontrollrendszer	3	5	5	5	5	105

#### Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár

Folyamatokhoz/tevékenységekhez tartozó kockázatok valószínűsége	Közvetlenül pénzben mérhető hatás.	Korábbi ellenőrzés	Szabályok/működés összetettsége/változása	Szervezeti változás	Kontrollok megbízhatósága	Kockázati pontok
Súlyok	5	3	5	5	5	23
Költségvetés tervezése	3	2	3	2	4	66
Előirányzatok tervezése, módosítása	3	5	3	4	4	85
Kulcskontrollok működése	3	5	3	4	4	85
Gazdálkodási terület szabályozottsága	5	2	3	3	5	86
Bankszámlaforgalom kezelési tevékenység	4	3	2	4	3	74
Év végi zárás, beszámolás	5	5	5	5	5	115
Gazdasági események elszámolása	5	5	4	4	5	109
Analitikus nyilvántartások egy.	5	4	4	4	4	102
Bizonylati rend és okmányfegyelem	3	5	3	4	4	85

Szigorú számadású nyomtatványok	3	3	2	4	3	69
Készpénzkezelés	5	3	2	4	3	79
Rendszeres, nem rendszeres szem. jutt.	4	2	2	4	3	71
Külső személyi juttatások	3	2	2	3	3	61
Eszköznyilvántartás	3	2	2	3	3	61
Készletgazdálkodás	4	3	4	4	5	94
Beruházás	4	2	3	2	3	66
Felújítás	4	2	3	2	3	66
Karbantartás	4	2	3	2	3	66
Bérbeadás	2	2	3	2	3	56
Szolgáltatás igénybevétele	4	2	3	2	3	66
Szállítói kötelezettség	5	2	3	2	4	76
Saját bevételek	5	5	4	2	5	95
Vagyonynyilvántartás	2	2	3	2	3	56
Leltározás	4	2	3	2	3	66
Selejtezés	4	2	3	2	3	66
Intézmény folyamatainak szab.	3	5	3	5	5	95
Közbeszerzés szabályozottsága,	3	2	2	3	3	61
Pályázati tevékenység	3	2	2	3	3	61
Informatika	3	2	2	3	3	61
Intézményi kommunikáció	4	2	3	2	3	66
Szerződéskötések	4	2	3	2	3	66
Közzétételi kötelezettség	4	2	3	2	3	66
Követelések behajtása	5	2	3	2	4	76
Belső kontrollrendszer	3	5	5	5	5	105

Figyelemmel a kockázati szempontok súlyára és hatására, - valamint a stratégiai ellenőrzési tervben megfogalmazottakra- 2018. költségvetési évben ellenőrzésre javasolt intézmények:

- Önkormányzat
- Polgármesteri hivatal
- Városgazdálkodás
- Ady Endre Művelődési Központ
- Napsugár Óvoda és Bölcsőde

**A 2018. évi ellenőrzésre javasolt területek és folyamatok az alábbiak:**

- A Polgári Polgármesteri Hivatal, az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár és a Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2017. évi költségvetési beszámolójának pénzügyi ellenőrzése

- A házipénztár működésének ellenőrzése az Önkormányzatnál és a Városgondnokságnál
- Tanácsadói feladatok a Belső Kontrollrendszer szabályszerű kialakítása tárgyában Polgár Város Önkormányzata és Intézményei vonatkozásában.

Debrecen - Polgár, 2017. november 30.

Készítette:

Vida Ildikó  
belső ellenőrzési vezető

### **7./ napirend**

#### **Javaslat Polgár város településképi arculati kézikönyvének jóváhagyására**

##### **Struba József**

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

##### **Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

##### **Kérdések, válaszok**

##### **Vélemény, észrevétel, javaslat**

##### **Tóth József**

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

#### **136/2017. (XII. 14.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a megtárgyalta a „Javaslat Polgár város településképi arculati kézikönyvének jóváhagyására” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgár város településképi arculati kézikönyvét jóváhagyja.
2. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a településképi arculati kézikönyv alapján a településképi rendelet elkészítéséről gondoskodjon.

Határidők: 1. pont: értelemszerűen  
2. pont. 2018. január 31.

Felelős: Tóth József polgármester

## **8./ napirend**

### **Javaslat Polgár város új településrendezési eszközei véleményezési eljárásának lezárására**

#### **Német Máté kiegészítése**

A határozati javaslat 5. pontját kéri törölni, így a javaslat öt pontból áll.

#### **Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

#### **Kérdések, válaszok**

#### **Vélemény, észrevétel, javaslat**

#### **Tóth József**

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

### **137/2017. (XII. 14.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a megtárgyalta a „Javaslat Polgár Város új településrendezési eszközeinek véleményezési eljárásának lezárására” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgár-Invest Kft. az ipari parkot határoló 100 m-es védőtávolság helyett a jelenleg érvényes terv szerinti 50 m megtartásával egyetért.
- 2./ Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városgondnokság a Hajdú u. 0701/6 hrsz.-ú ingatlanon GKSZ-3 övezetből a mezőgazdasági különleges terület (K-Mű) történo átsorolását támogatja.
- 3./ Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bicomix Kft. 1757, 1758, 1759 hrsz.-ú ingatlanok átsorolását - mely lehetővé teszi napelemes kiserómű elhelyezését - támogatja.
- 4./ Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Polgár Város új településrendezési eszközei egyeztetésének teljes eljárása során a 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet 39 § (2) bekezdése alapján, valamint a határozati javaslat 1., 2. és 3. pontokban foglaltak figyelembevételével a véleményezési szakaszt lezártnak tekinti.
- 5./ Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a záró szakmai vélemény beszerzéséhez szükséges módosítások elkészítéséről gondoskodjon, és azt követően a dokumentációt megküldje az Állami Főépítésnek.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

**9./ napirend**  
**Javaslat a Napsugár Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**

**Icsu Ferencné kiegészítése**

Elmondja, hogy elsősorban a jogszabályi előírásoknak való megfelelés indokolta a módosítást, valamint a jövő évi személyi változások, melyek átgondolása szükséges. Az intézményvezető, egy intézményvezető helyettes, illetve 4 óvodapedagógus nyugdíjba vonul, ezért a helyettesítés rendjét meg kellett alkotni. Voltak olyan rendelkezések, amelyet a 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet előírása szerint szabályozni kell, ezeket megtették. A gyakorlati szabályozás már megvolt, de beépítették az SZMSZ-be is, az ellenőrzési nyomvonalaknak is benne kell lenni. Szabályozták azt is, hogyha rendkívüli helyzet van, mi a teendő.

**Struba József**

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**Kérdések, válaszok**

**Vélemény, észrevétel, javaslat**

**Tóth József**

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

**138/2017. (XII. 14.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a Napsugár Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület a Napsugár Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy gondoskodjon a Szervezeti és Működési Szabályzatban a változások átvezetéséről.

Határidő: 2017. december 15.

Felelős: Tóth József polgármester

Icsu Ferencné intézményvezető

## **10./ napirend**

### **Javaslat Polgár Város Önkormányzatának 2017. évi közbeszerzési tervének módosítására**

#### **Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

#### **Kérdések, válaszok**

#### **Vélemény, észrevétel, javaslat**

#### **Tóth József**

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

### **139/2017. (XII. 14.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Polgár Város Önkormányzatának 2017. évi közbeszerzési tervének módosítására” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja „Polgár Város Önkormányzatának 2017. évi közbeszerzési terv 1. sz. módosítását” az 1. sz. melléklet szerint.

Felkéri a Polgármestert, hogy öt munkanapon belül intézkedjen a terv közzétételéről a város honlapján.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

**KÖZBESZERZÉSI TERV****1. sz. módosítása**

**Ajánlatkérő** neve: Polgár Város Önkormányzata  
székhelye: 4090 Polgár, Barankovics tér 5.  
beszerzés éve: 2017.

Megnevezés	Tervezett eljárás típusa	A beszerzés tervezett kezdete
<b>Építési beruházások</b>		
Nemzeti értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések	---	---
Polgár város közvilágítási lámpatestek korszerűsítése	nemzeti eljárásrend, nyílt eljárás	2017. június
Közösségi értékhatár felét elérő, illetve meghaladó beszerzések	---	---
Közösségi értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések	---	---
<b>Árubeszerzések</b>		
Nemzeti értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések	---	---
Közösségi értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések	---	---
<b>Szolgáltatás beszerzések</b>		
Nemzeti értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések	---	---
Közösségi értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések	---	---

A 2017. évi közbeszerzési terv 1. sz. módosítását a Képviselő-testület a 139/2017. (XII. 14.) sz. határozatával jóváhagyta.

Polgár, 2017. december 14.



## 11./ napirend

### Javaslat a 090066175. sz. fogorvosi körzetre (működtető Dr. Yousif Egészségügyi, Szakorvosi és Kereskedelmi KFT.) vonatkozó szerződés módosítására

#### dr. Váliné Antal Mária kiegészítése

Az Újtikosi Önkormányzat kezdeményezése okán készült az előterjesztés, mivel más módon kívánja ellátni a településén ezt a feladatot és a változás érinti a feladatellátási szerződést, illetve az önkormányzati rendeletet is.

#### Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot és a rendelet-tervezet elfogadásra javasolja.

#### Kérdések, válaszok

#### Vincze Attila

Kérdezi, hogy van-e jelentősége annak, hogy az előterjesztés címében, illetve a határozati javaslatban is hosszú sorszám szerepel, míg a mellékletben egy rövid?

#### Andorkó Mihályné

A hosszú kód az ÁNTSZ kódja, a gyakorlatban 4 számjegyűt használnak az orvosok, ami a hosszú számsor utolsó 4 számjegye.

#### Vélemény, észrevétel, javaslat

#### Tóth József

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

#### 140/2017. (XII. 14.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 090066175. sz. fogorvosi körzetre (működtető Dr. Yousif Egészségügyi, Szakorvosi és Kereskedelmi KFT.) egészségügyi feladatellátási szerződés módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbiak szerint döntött.

- 1./ dr. Yousif Sámuel fogszakorvossal 2017. szeptember 15. napján kötött szerződés 5. pontját az alábbiak szerint módosítja:  
„5. Az egészségügyi szolgáltató a területi ellátási kötelezettséggel járó 1. pont szerinti feladatokat – a szerződés alapján – folyamatosan, a jogszabályokban és az egészségügyi szakmai szabályokban előírtak betartásával fogja nyújtani. A területi ellátási kötelezettség pontos határait az egészségügyi alapellátási körzetek kialakításáról szóló 16/2016. (VI. 17.) önkormányzati rendelet tartalmazza, kiegészítve az 1996. június 14-én kelt megállapodással, mely tartalmazza Folyás település ellátását is.”
- 2./ Kéri a jegyzőt gondoskodjon a megváltozott okirat elkészítéséről.
- 3./ Felhatalmazza a polgármestert a módosított feladatellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: jegyző

**Tóth József**

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendelettel, az kézfeltartással szavazza meg. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
32/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelete  
az egészségügyi alapellátási körzetek kialakításáról szóló 16/2016.(VI.17.) sz.  
önkormányzati rendelet módosítására**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az egészségügyi alapellátási körzetek kialakításáról szóló 16/2016. (VI. 17.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2018. február 1. napjával lép hatályba.

Polgár, 2017. december 14.

**Tóth József**  
polgármester

**dr. Váliné Antal Mária**  
jegyző

## **Fogorvosi körzetekhez tartozó közterületek**

### **6174. sz. Fogorvosi körzet**

#### **Utca megnevezése:**

Akácfa utca  
Alkotmány utca  
Aradi utca  
Bajza utca  
Barankovics tér  
Báthori utca  
Benczúr utca  
Bercsényi utca  
Bessenyei utca  
Bocskai utca  
Botond utca  
Csaba utca  
Csalogány utca  
Damjanich utca  
Deák Ferenc utca  
Deli Mátyás utca  
Dobó utca  
Dózsa György utca  
Erdő utca  
Fenyő utca  
Fürdő utca  
Gábor Áron utca  
Gagarin utca  
Gorkij fasor  
Hévíz utca  
Honvéd utca  
Hősök utca  
Hunyadi utca  
Ibolya utca  
Iskola utca  
Jókai utca  
Kassa utca  
Klapka utca  
Kasziba tanya  
Kazinczy utca  
Kodály Zoltán utca  
Kolozsvári utca  
Kossuth utca

Május 1. utca  
Maros utca  
Mátyás utca  
Móricz Zsigmond utca  
Munkácsy utca

Nyárfa utca  
Örötvény  
Pacsirta utca  
Petőfi utca  
Rákóczi utca  
Ságvári utca  
Széchenyi utca  
Szondi utca  
Szőlő utca  
Taskó utca  
Tölgyfa utca  
Vak Bottyán utca  
Városkert utca  
Vas Gereben utca  
Vasvári utca  
Vereckei utca  
Wesselényi utca  
Viola utca  
Virág utca  
Zólyom utca  
Zrínyi utca

Tiszagyulaháza település

**Iskola-egészségügyi körzet:**

BSZC József Attila Gimnáziuma és Szakképző Iskolája  
Polgári Vásárhelyi Pál Általános Iskola  
Tiszagyulaháza település oktatási intézményei

**6175. sz. Fogorvosi körzet**

**Utca megnevezése:**

Ady Endre utca  
Arany János utca  
Árpád utca  
Bacsó utca  
Balassa utca  
Bajcsy- Zs. utca  
Basa tanya  
Bem utca  
Bogátköz tanya  
Csokonai utca  
Dankó Pista utca  
Dante utca  
Epreskert  
Erdei utca  
Fűrész-major  
Gárdonyi utca  
Géza fejedelem utca  
Hajdú utca  
Hajnal utca

Halastó  
Kárpát utca  
Kenderföld tanya  
Kengyelköz tanya  
Kiss Ernő utca  
Királydombi tanya  
Kölcsey utca  
Kun utca  
Lehel utca  
Meggyes tanya  
Mikes utca  
Mikszáth utca  
Móra Ferenc utca  
Morotvaköz  
Nagygyepi  
Nagyvárad utca

**Iskola-egészségügyi körzet:**

BSZC József Attila Gimnáziuma és Szakképző Iskolája  
Polgári Vásárhelyi Pál Általános Iskola

**Folyás település**

**dr. Faragóné Béres Edit távozott a teremből.**

**12./ napirend**

**Javaslat közfeladat ellátásához kapcsolódó önkormányzati fejlesztések – Kolozsvári és Mátyás utcák teljes felújítása - kormányzati támogatás igénylésére**

**Tóth József kiegészítése**

A Képviselő-testület októberi ülésén döntött arról, hogy a Kolozsvári és Mátyás utca felújítására kormányzati támogatást kér. Éveken keresztül a Belügyminisztériumi támogatás forráshiány miatt elutasításra került.

Ennek kapcsán az egyeztetéseket tovább folytatva az országgyűlési képviselővel ült le tárgyalni, tudva, hogy az év végen lesz olyan forrás, ami a települések problémáját tudná orvosolni.

A korábbi képviselő-testületi döntés visszavonásával azt javasolja, hogy ezt a támogatási igényt 50 millió Ft-ra vonatkozóan nyújtsák be.

**Struba József**

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**Kérdések, válaszok**

**Oláh József**

Műszaki oldalról a Mátyás utca teljes egészében felújításra kerül a Hunyadi utcától és úgy folytatódik a Kolozsvári utca végéig?

## **Tóth József**

Az útszakaszok felmérését és költségbecslését a műszaki iroda és a Városgondnokság végezte.

## **Német Máté**

A teljes útszakaszra próbálták a költséget beállítani, az újra aszfaltozás, a padkarendezés. A Hunyadi út kezdetétől a temetőig a teljes útszakasz felújítását tartalmazza.

## **Vélemény, észrevétel, javaslat**

### **Tóth József**

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

## **141/2017. (XII. 14.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat közfeladat ellátásához kapcsolódó önkormányzati fejlesztések – Kolozsvári és Mátyás utcák teljes felújítása - kormányzati támogatás igénylésére” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 119/2017.(X.19.) számú határozatát visszavonja.
2. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közfeladatainak ellátásához- Kolozsvári és Mátyás utcák teljes felújítására bruttó 50 millió Ft összegben - költségvetési támogatási kérelmet nyújt be a Belügyminisztériumhoz.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási kérelmet Belügyminisztériumba, Pogácsás Tibor Önkormányzati Államtitkárnak küldje meg.

Határidő: 2017. december 15.

Felelős: Tóth József polgármester

## **13./ napirend**

### **Javaslat önkormányzati ingatlanok bérbeadására vonatkozó döntés módosítására**

#### **Tóth József kiegészítése**

Korábban döntöttek, hogy van két olyan ingatlan (Barankovics tér 7., Zólyom u. 5.), amit szeretnének bérlemény útján hasznosítani. A várakozást az érdeklődés nem igazolta vissza, egyik ingatlan esetében sem volt komoly érdeklődés. Konzultálva a szakmai stábbal, gondolkodtak, mi lehet a következő lépés, félreteszik vagy meghosszabbítják, esetleg a korábbi feltételeket könnyítik és kedvezőbbé teszik. Az a javaslat, hogy változatlan feltételekkel, határozzanak meg újabb időpontot, hátha lesz érdeklődő.

#### **Struba József**

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

## **Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

## **Kérdések, válaszok**

### **Vélemény, észrevétel, javaslat**

#### **Tóth József**

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

#### **142/2017. (XII. 14.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati ingatlanok bérbeadásáról szóló döntés módosítását és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a 122/2017. (X.19.) számú határozatának 2., és 3., pontját hatályon kívül helyezi.
2. A Képviselő-testület a Polgár, Barankovics tér 7.sz. alatti, a földszinti épületrészt bérbeadással történő hasznosításra meghirdeti a határozati javaslat 1.sz. melléklete szerint.
3. A Képviselő-testület a Polgár, Zólyom u. 5. sz. alatti, földszinti épületrészt bérbeadással történő hasznosításra meghirdeti a határozati javaslat 2.sz. melléklete szerint.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**  
**Önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbeadására**

**Az ajánlattételi felhívást kiíró szerv megnevezése, székhelye:**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
4090 Polgár, Barankovics tér 5.sz.

**Az ajánlattételi felhívás célja:** Polgár Város Önkormányzatának tulajdonát képező 626. hrsz-ú, földszinti 148 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrész, ellenérték fejében történő bérbeadása.

**Ajánlattétel beérkezésének határideje:** 2018. február. 28. 12 óra

**Az ajánlat benyújtásának helye:** Polgári Polgármesteri Hivatal 4090 Polgár, Barankovics tér 5.sz.

**Benyújtás módja:** Személyesen vagy postai úton.

**Az ajánlati kötöttség időtartama:** Az ajánlati kötöttség az elbírálástól számított 30 napig tart.

**Ajánlattételi biztosíték:**

Az ajánlatkérő ajánlattételi biztosítékot kér, melynek mértéke 300.000 Ft.

**Bírálati szempontok:**

Az önkormányzat számára legelőnyösebb tevékenység és a megajánlott bérleti díj összege.

**A bérelhető ingatlanrész adatai:**

Ingatlanrész címe: 4090 Polgár, Barankovics tér 7. sz.

Az ingatlanrészben vállalkozási tevékenység végezhető. Az ajánlattétel benyújtásakor kérjük a tevékenység megjelölését.

**A bérleti idő:** 2018.04.01.-től kezdődik, időtartama 1 + 2 év.

**Havi bérleti díj:** Minimum nettó 100 000 Ft/hó + Áfa, azaz bruttó 127.000 Ft. A bérleti díj összege évente a KSH által közzétett infláció mértékének alapul vételével változik. Az ingatlanrész bérbeadási ára nem tartalmazza az épület rezsiköltségét.

**Kaució összege:** Az ajánlattevő által megajánlott bérleti díj 3 havi bruttó összege.

**Az ajánlatok elbírálásának határideje:** 2018. március 31.

Az ajánlatkérő az ingatlanrész megtekintését előzetes egyeztetés alapján biztosítja.

Az ajánlatokat cégszerűen aláírva sérülésmentes zárt, borítékban 1 példányban kell benyújtani az ajánlatkérő székhelyén, az e felhívásban közölt címen, az ajánlatbeadásra vonatkozó határidőig.

A borítékra a következőt kell ráírni:

**Ajánlattevő neve, címe, valamint „Ajánlat a Polgár, Barankovics tér 7. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbevételére”.**

**Az ajánlattételi felhívásra vonatkozóan egyéb információ kérhető:** a Polgári Polgármesteri Hivatalnál, az 52/573-511 telefonszámon.

**Az ajánlatkérő az eredménytelenné nyilvánítás jogát fenntartja.**



**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**  
**Önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbeadására**

**Az ajánlattételi felhívást kiíró szerv megnevezése, székhelye:**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
4090 Polgár, Barankovics tér 5.sz.

**Az ajánlattételi felhívás célja:** Polgár Város Önkormányzatának tulajdonát képező 1149. hrsz-ú 198 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrész ellenérték fejében történő bérbeadása.

**Ajánlattétel beérkezésének határideje:** 2018. február 28. 12 óra

**Az ajánlat benyújtásának helye:** Polgári Polgármesteri Hivatal 4090 Polgár, Barankovics tér 5.sz.

**Benyújtás módja:** Személyesen vagy postai úton.

**Az ajánlati kötöttség időtartama:** Az ajánlati kötöttség az elbírálástól számított 30 napig tart.

**Ajánlattételi biztosíték:**

Az ajánlatkérő ajánlattételi biztosítékot kér, melynek mértéke 300.000 Ft.

**Bírálati szempontok:**

Az önkormányzat számára legelőnyösebb tevékenység és a megajánlott bérleti díj összege.

**A bérelhető ingatlanrész adatai:**

Ingatlanrész címe: 4090 Polgár, Zólyom u. 5. sz.

Az ingatlanrészben vállalkozási tevékenység végezhető. Az ajánlattétel benyújtásakor kérjük a tevékenység megjelölését.

**A bérleti idő:** 2018.04.01.-től kezdődik, időtartama 1 + 2 év.

**Havi bérleti díj:** Minimum nettó 100 000 Ft/hó + Áfa, azaz bruttó 127.000 Ft. A bérleti díj összege évente a KSH által közzétett infláció mértékének alapul vételével változik. Az ingatlanrész bérbeadási ára nem tartalmazza az épület rezsiköltségét.

**Kaució összege:** Az ajánlattevő által megajánlott bérleti díj 3 havi bruttó összege.

**Az ajánlatok elbírálásának határideje:** 2018. március 31.

Az ajánlatkérő az ingatlanrész megtekintését előzetes egyeztetés alapján biztosítja.

Az ajánlatokat cégszerűen aláírva sérülésmentes zárt, borítékban 1 példányban kell benyújtani az ajánlatkérő székhelyén, az e felhívásban közölt címen, az ajánlatbeadásra vonatkozó határidőig.

A borítékra a következőt kell ráírni:

**Ajánlattevő neve, címe, valamint „Ajánlat a Polgár, Zólyom u. 5. sz. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbevételére”.**

**Az ajánlattételi felhívásra vonatkozóan egyéb információ kérhető:** a Polgári Polgármesteri Hivatalnál, az 52/573-511 telefonszámon.

**Az ajánlatkérő az eredménytelenné nyilvánítás jogát fenntartja.**

**dr. Faragóné Béres Edit visszaérkezett.**

#### **14./ napirend**

### **Javaslat az óvoda kapacitásbővítését célzó beruházásra vonatkozó 121/2017. (X. 19.) sz. határozat visszavonására**

#### **Tóth József kiegészítése**

Az óvoda kapacitásbővítése kapcsán 2016-ban pályázatot nyújtottak be, TOP pályázatok keretében másik 5 pályázattal együtt. Ebből az év elején 3 pályázat nyert, a kerékpárút (400 millió Ft), a piactér felújítása (70 millió Ft) és a Városgondokság és fürdő energetikai korszerűsítése (80 millió Ft). A források rendelkezésre állnak. Ugyanakkor a másik 3 pályázat nem kapott támogatást, ezen belül az óvoda pályázata sem. Amikor erről döntött az irányító hatóság és jóváhagyó döntést hozott a megyei önkormányzat, nem volt a támogatott pályázatok között.

A megyei közgyűlésen felszólalt és kérte, hogy az elutasító döntést a közgyűlés ne fogadja el, hanem kérjen új szakmai értékelést. Ez sikerült elérni. Ugyanakkor a Nemzetgazdasági Minisztérium hazai forrásra alapozott óvodafejlesztési pályázatát is kidolgozták, bár az más konstrukcióban, maximum 70 millió Ft-ra volt lehetőség, ezt benyújtották és augusztusban érkezett a döntés, hogy 38 millió Ft összegben egy csoportszoba kialakítására kapnak lehetőséget. Reménykedtek, hogy a TOP-os pályázat támogatást kaphat, egyszerre kellett a két pályázatot tartani. Az világossá vált, hogy óvodafejlesztés lesz, csak kérdés volt, hogy melyik konstrukcióban.

Aggódtak, hogy ha ezt nem használják fel és nem lesz a TOP-os döntés pozitív, akkor mi lesz. Ezért kellett olyan megkeresést és tárgyalást folytatni, amivel ez a kockázat megszűnik. Voltak olyan információk, amivel azt gondolták, hogy pozitív döntés lesz. Sok szereplővel kellett egyeztetni, egyfelől az irányító hatóság TOP pályázatok kezelő szervezetével Vitályos Eszter államtitkárságával, az országgyűlési képviselővel, és a Megyei Önkormányzattal Pajna Zoltán elnökkel. Ennek is köszönhető, hogy egy elutasításra szánt pályázat újra lett értékelve és megkapták a támogatást, így megvalósulhat a két új csoportszoba.

#### **Struba József**

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

#### **Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

#### **Kérdések, válaszok**

#### **Vélemény, észrevétel, javaslat**

#### **dr. Hatvani Zsolt**

Örül az elnyert pályázatnak. A gyerekek fontosak és a kormányzat is sokat tesz hozzá, hogy jobb körülmények közé kerüljenek.

#### **Oláh József**

Ő is örül ennek, így már nem kényszerülnek arra a szülők, hogy más településre vigyék el a gyerekeiket.

#### **Tóth József**

Valóban az már nem lehet akadálya az óvodai felvételeknek, hogy helyszükében vannak. Illetve ezzel együtt megteremtődik egy modern, technikai háttér az óvodában. Így talán nem vetődik fel, hogy más településre járassák, de ez csak az egyik körülmény.

A bölcsödére is figyelmet kell fordítani, az egy csoport kevésnek bizonyul, tesznek kezdeményezést új bölcsődei csoport kialakítására, pályázati sikeresség elnyerésére.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

### **143/2017. (XII. 14.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat az óvodai kapacitásbővítését célzó beruházásra vonatkozó 121/2017. (X.19.) határozat visszavonására” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a 121/2017. (X.19.) számú határozatát az előterjesztésben foglaltak alapján visszavonja.
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium által nyújtott támogatásról szóló Támogatói Okirat hatályát veszíti.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a TOP-1.4.1-15-HB1-2016-00002 kódszámú "Építsünk jövőt gyermekeinknek!" című uniós pályázatunkhoz kapcsolódó támogatási szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

### **15./ napirend**

#### **Javaslat az Északkelet Magyarországi szennyvízelvezetési és kezelési fejlesztés 3. (ÉKMO3) tárgyú projekt megvalósítása érdekében megkötött konzorciumi együttműködési megállapodás módosításra**

##### **Tóth József kiegészítése**

Elmondja, hogy a hároméves történet a tényleges megvalósítás útjára léphet. 2000-ben megvalósult Polgáron, magyar kormányzati forrásokból egy szennyvízberuházás, hálózat kiépítés a település akkori szükségletéhez mérten, 65%-os lefedettségben. Ugyanakkor jó néhány utcát ez a beruházás nem tudott érinteni és jogos igény volt, hogy azokra is valósuljon meg. Négy évvel ezelőtt látszott realitása annak, hogy pályázatot lehetett benyújtani, és 38 millió Ft támogatással megvalósulhat. A megvalósításra is pályázatot kellett benyújtani, melyet megtettek és megnyerték a 1,7 milliárd Ft-os támogatást. 2015-ben jött egy kormányzati döntés, hogy ezeket a kedvezményezetteket, településeket, akiknek megítélték az uniós forrást, hogy gyorsabban zajlódjon, központi irányítás alá vette, és az irányítás a Nemzeti Fejlesztési Program Iroda vette kézbe és ő irányítja a beruházásokat, és egy 4 fős konzorcium alakult ki.

Volt egy közbeszerzési eljárás, aminek a végeredményében feltételes döntés született mivel 1 milliárd Ft-tal volt több az ajánlata, ezért úgy volt döntés, hogy amennyiben a hiányzó forrást a kormányzat biztosítja alá lehet írni. A kormányzati döntés december 5-én megszületett, a kormány az eredeti támogatáshoz többletforrást biztosít. Így a konzorciumi megállapodás aláírására volt szükség, erre keresték a megoldást. Az SZMSZ arra lehetőséget ad, hogy a

polgármester rendkívüli helyzetben aláírjon olyan szerződést, amiről tudomással bír a képviselő-testület és egy következő testületi ülésen tájékoztatást adjon, a szerződés aláírása december 12-én Görbeházán megtörtént. Így 2018 elején megindulhat a megvalósítás.

### **Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

### **Kérdések, válaszok**

### **Vélemény, észrevétel, javaslat**

#### **Oláh József**

Fontosnak tartotta a felvezető gondolatokat. Ahol még nem sikerült megoldani, például a Toldi, Lehel utca, az ott lakók részéről többször felvetődött már és kérdezték tőle, hogy meg fog-e valósulni a beruházás.

#### **Tóth József**

A határozati javaslat 2. pontját pontosítaná, mivel a szerződés már aláírásra került.

Tehát: A Képviselő-testület jóváhagyja azt, hogy az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet 52. § (5) bekezdés és az 53. § (2) bekezdés 1) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a polgármester a konzorciumi együttműködési megállapodást aláírta.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az elhangzott módosítással az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

### **144/2017. (XII. 14.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Javaslat az „Északkelet Magyarországi szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 3. (ÉKMO 3) tárgyú projekt megvalósítása érdekében megkötött konzorciumi együttműködési megállapodás módosítására” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékleteként csatolt konzorciumi együttműködési megállapodásban foglaltakkal egyetért.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja azt, hogy az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet 52. § (5) bekezdés és az 53. § (2) bekezdés 1) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a polgármester a konzorciumi együttműködési megállapodást aláírta.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

## **16./ napirend**

### **Javaslat a Polgári CSEMETE Szolgáltató és Kereskedelmi Szociális Szövetkezet módosított alapszabályának jóváhagyására**

#### **Struba József**

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

#### **Kérdések, válaszok**

#### **Oláh József**

Kérdezi, hogy hány fővel alakult meg az igazgatóság? Ha csökkent a létszám, miért? Miért vannak személyi változások?

#### **Tóth József**

15 alapító taggal jött létre a szövetkezet, az összetétel létszámában nem változott, személyében volt módosítás. Újabb 2 fő álláskereső, közfoglakoztatott kerül felvételre, így immáron 17 fő a szövetkezet taglétszáma.

Az igazgatóság létszáma nem változott, a megalakuláskor is 3 fő volt. Az egyik igazgatósági tag lemondott és új került be, aki a Fókusz pályázathoz is kapcsolódik, Schmidt János.

#### **Vélemény, észrevétel, javaslat**

#### **Tóth József**

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

#### **145/2017. (XII. 14.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgári CSEMETE Szolgáltató és Kereskedelmi Szociális Szövetkezet módosított alapszabályának jóváhagyására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A Képviselő-testület elfogadja a Polgári CSEMETE Szolgáltató és Kereskedelmi Szociális Szövetkezet alapszabályának módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított alapszabály aláírására.
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Polgári Csemete Szociális Szövetkezet elnökét.  
Határidő: értelemszerűen  
Felelős: Tóth József polgármester



**Polgári CSEMETE Szolgáltató és Kereskedelmi  
Szociális Szövetkezet**  
4090 Polgár, Barankovics tér 5.  
Telefon: 52/573-519  
E-mail cím: csemete.polgar@gmail.hu

**Polgár Város Önkormányzatának  
Képviselőtestülete részére**

Tisztelt Képviselőtestület!

A Polgári CSEMETE Szolgáltató és Kereskedelmi Szociális Szövetkezet képviseletében kérem, hogy a Polgári CSEMETE Szolgáltató és Kereskedelmi Szociális Szövetkezet alapszabály módosításához hozzájárulni szíveskedjenek.

A Polgári Csemete Szociális Szövetkezet 2017.11.29-én tartott közgyűlésén új igazgatósági tagot választott, ezért az alapszabály III. részének 2.16. pontját módosítani kell 7/2017. sz. közgyűlési határozat szerint.

**6/2017. sz. közgyűlési határozat:**

*A közgyűlés titkos szavazással a leadható 14 szavazat közül 14 szavazattal igazgatósági taggá választotta Schmidt János 4090 Polgár Aradi u.16 .sz. alatti lakos szövetkezeti tagot.*

**7/2017.sz közgyűlési határozat**

*A Polgári CSEMETE Szolgáltató és Kereskedelmi Szociális Szövetkezet Alapszabálya III. rész 2.16. pontjának módosításához a közgyűlés egyhangú szavazattal hozzájárul az alábbiak szerint:*

*1.16 A Szövetkezet Igazgatósága*

***Az Igazgatóság elnöke:***

*név: Kapin Albert*

*születési hely és idő: Nyírkarász 1948.10.16.*

*anyja születési neve:Fodor Erzsébet*

*lakcím: 4090 Polgár Rákóczi u. 14.*

*Megbízatus időtartama:2014.május1-2018. június 6.*

***Az Igazgatóság tagja:***

*név: Schmidt János*

*születési hely és idő: Szabadszállás 1955.06.27.*

*anyja születési neve: Suhajda Julianna*

*lakcím: 4090 Polgár Aradi u.16.*

*Megbízatus időtartama:2017.november 29.-2018. június 6.*

***Az Igazgatóság tagja:***

*név: Csibi Lajos*

*születési hely és idő: Hajdúböszörmény 1984.07.19..*

*anyja születési neve: Borsi Éva*

*lakcím: 4224 Bodaszőlő Csonkatorony u.8..*

*Megbízatus időtartama:2017.február 23tól-2018. június 6.*

**8./2017.sz közgyűlési határozat**

*A Polgári CSEMETE Szolgáltató és Kereskedelmi Szociális Szövetkezet Alapszabálya I. rész 2. pontjának módosításához a közgyűlés egyhangú szavazattal hozzájárul az alábbiak szerint:*

*2. Szövetkezet rövid neve: Polgári Csemete Szociális Szövetkezet*

Polgár, 2017. november 30.

Tisztelettel:

Kapin Albert  
Igazgatóság elnöke

**17./ napirend**  
**Tájékoztatás a Polgár, Wesselényi u. 16. sz. alatti ingatlan hasznosításáról**

**Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**Kérdések, válaszok**

**Vélemény, észrevétel, javaslat**

**Tóth József**

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

**146/2017. (XII. 14.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztatás a Polgár, Wesselényi u. 16. szám alatti ingatlan hasznosításáról” szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Polgár, Wesselényi u. 16. szám alatti ingatlan hasznosításáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi és nyilatkozik, hogy a tulajdonba adásról szóló megállapodás alapján az ingatlan hasznosítása megtörtént.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy határozat kivonattal az MNV Zrt-t legkésőbb 2018. január 31-ig tájékoztassa.

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: Tóth József polgármester

**18./ napirend**  
**Javaslat Polgár város közvilágítási lámpatestek korszerűsítésére vonatkozó vállalkozási szerződés módosítására**

**Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**Kérdések, válaszok**

**Vélemény, észrevétel, javaslat**

**Tóth József**

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

## 147/2017. (XII. 14.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Polgár város közvilágítási lámpatestek korszerűsítésére vonatkozó vállalkozási szerződés módosítására” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a „Polgár város közvilágítási lámpatestek korszerűsítésére” vonatkozó vállalkozási szerződésben rögzített teljesítési határidő meghosszabbítását 90 nappal, azaz 2018. március 31-ig. A szerződés egyéb pontjai változatlanok maradnak.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerűen  
Felelős: Tóth József polgármester

### 19./ napirend

#### Javaslat Polgár város Hősök u. 25. (544 hrsz.) számú ingatlan és rajta lévő önkormányzati rendelettel védett épületek elővásárlási jogának bejegyzésére

##### Tóth József kiegészítése

Elmondja, hogy a Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulat 2017. december 11-ére összehívta küldöttgyűlését, melynek kapcsán napirendre tűzte, hogy szülessen döntés a társaság végelszámolásáról és az ehhez szükséges intézkedésekről. A küldöttgyűlés határozatképes volt és a társaság úgy döntött, hogy 2017. december 31-ével a tevékenységét befejezi és végelszámolás hajt végre. Döntést kellett hozni a végelszámoló személyről, az intézőbizottság elnökét Magyar Sándor választották. Az elnöktől szóban kapott tájékoztatás alapján, arról tud beszámolni, hogy a társaság az elmúlt 1,5 évben a korábbi adósságait teljesítette, a külső ingatlant a Hajdú úti ipartelep visszaadta a Magyar Államnak. Az eszközök, gépek jelentős részét eladta, a maradékot a települések között szétosztotta. Eladta az Iskola és a Kölcsey úti ingatlanokat. Így a társaságnak 8,5 millió Ft készpénzállománya és egy ingatlana (Hősök u. 25.) van.

A küldöttértekezlet arról is állást foglalt, hogy ezt szükséges értékesíteni, és a meglévő forrás az önkormányzatoknak illetékeségi terület arányában kerüljön felosztásra. Polgárnak felajánlották ezt a Hősök u. 25. sz. alatti ingatlant. Az ingatlan állapota elhanyagolt, az elmúlt években beavatkozások nem történtek rajta. Egy felértékelés által a társulat 40 millió Ft-ban határozta meg az eladási árat. Felvetődött, hogy ez túlzó értékbecslés.

Az épület mindig Polgárhoz volt köthető. Annak idején a Polonkai család építette, több használatot megélt, volt benne rendőrség, járási tanács, és 1970-ben került a Víz Társulat tulajdonába. Fontos épülete a városnak és felelős döntést igényel az épület hasznosítása kapcsán Polgár Város Önkormányzatának álláspontja. A testület mikor a helyi védelem alá helyezés kapcsán döntést hozott ezt az épületet is védelem alá helyezte.

##### Vincze Attila

Ismerteti a Pénzügyi és gazdasági bizottság határozati javaslatának 4. pontját, melyben módosítást javasoltak.

A Pénzügyi és gazdasági bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a tárgyaló delegációt, melynek tagjai: Tóth József polgármester, Oláh József képviselő, Béke László képviselő, hogy az ingatlan megvásárlására vonatkozó tárgyalásokat 2017. december 31.-e előtt kezdje meg.



## Vélemény, javaslat

### **Oláh József**

Főleg az idősebb korosztály kötődik az ún. Polonkai-házhoz. Többször is felvetődött az ingatlan helyzete, immáron eljutottak odáig, hogy tehermentes. Köszöni, hogy a tárgyaló delegáció tag lehet.

Elmondja, hogy olyan személy irányába kell a tiszteletüket kifejezni, aki Polgár történetének egyik legkiemelkedőbb adományozója volt. Utánajárt, hogy annak idején nagy szintű segítséget nyújtott az akkori helyi vezetésnek – mivel családja nem volt – az Arany János utcai telkét ingyen adományozta az akkori előjárásának, az ún. Fleischer gyepet, ami a temetővel szemben van átadta, a településen lévő jószágállományt oda hajthatták ki. Továbbá, amit az I. világháborúban elvittek harangot is ő vette az egyház számára.

Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület számára ő vásárolta meg a technikai eszközöket. Lovakat, hintót biztosított. Ezzel járult hozzá a város életéhez.

Kint élt Amerikában, családja nem volt és Amerikában egy cipész üzemet működtetett, és az ott élő honpolgároknak így biztosította a lábbelit. Az 50-es években ebben az épületben - amiről most beszélnek – kínozták a pártok, hogy honnan szerezte a vagyonát. Az Aradi u. 19. szám alatt lakot és ott is halt meg. Ennek ismertetébe nagy felelősség és érzelmi vonatkozásában is képviselni kell, hogy maradjon a város tulajdona.

### **Molnár János**

Javasolja a tárgyaló delegáció tagjainak, hogy december 31.-e előtt tegyenek javaslatot a Víz társulat intéző bizottsága felé. Az itt elhangzott ingatlanértékbecslés alapján az ár 50%-nál kicsit többet javasolna megajánlani, ő is túlzónak tartja az épület jelenlegi állapotát tekintve a 40 millió Ft összeget, maximum 25 millió Ft-ot el tudna képzelni. A pénzügyi forrást máról holnapra nem tudják megteremteni, legyen kezdeményezés arra is, hogy 4-5 év alatt fizeti ki az önkormányzat.

Mindenképpen a még regnáló intéző bizottsággal lenne célszerű megállapodni, mert a későbbiek során már a végelszámolóval kellene tárgyalni, aki meghirdetheti, arra rájelentkezhetnek többen, igaz, ha az elővásárlási jogot bejegyzik az önkormányzatnak dönthet, hogy kell vagy nem. Vagy ha nem lesz ajánlat elhúzódhat a végtelenségig, ezt kellene megelőzni egy reális ajánlattal, mert mindenféleképpen meg kellene szerezni az ingatlant. Azon túl, amit Oláh József képviselő úr elmondott. Jelenleg is több funkció nélküli épülettel rendelkezik az önkormányzat, de nem lehet tudni, hogy nem-e lesz rá később szükség, nem mindig az adott pillanatnyi helyzetből kell kiindulni.

### **Tóth József**

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 9 fő vett részt.

## **148/2017. (XII. 14.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Polgár város Hősök u. 25. (544 hrsz.) számú ingatlan és rajta lévő 14/2016.(IV.29.) önkormányzati rendelettel védett épületek elővásárlási jogának bejegyzésére” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgár, Hősök u. 25. (544 hrsz.) sz. ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog bejegyzését kezdeményezi.

2. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az elővásárlási jog bejegyzéséről, valamint a szabályozási terven történő feltüntetéséről gondoskodjon.
3. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vételi szándékát fejezi ki a határozat 1. pontjában jelölt ingatlanra.
4. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a tárgyaló delegációt – melynek tagja: Tóth József polgármester, Oláh József és Béke László önkormányzati képviselők – hogy az ingatlan megvásárlására vonatkozó tárgyalásokat 2017. december 31.-e előtt kezdje meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

## **20./ napirend**

### **Tájékoztató a polgármester 2017. évben végzett tevékenységéről**

#### **Tóth József kiegészítése**

Az írásos anyag arról ad számot, hogy a polgármester mit, mikor, hol csinált a munkakörében meghatározottak szerint vagy azon túl. Hogyan képviselte a várost a településen belül, más településeken, megyei vagy országos szinten. Milyen sikerességgel végezte a munkáját, hogyan menedzselte a város számára a pályázatokat, fejlesztési beruházásokat. Hogyan kezelt településen felvetődő váratlan helyzeteket, konfliktusokat. Milyen módon vezeti a döntéshozatalt, az üléseket. Ő azt gondolná, hogy alapszabály szerint képviselő-testületi munkát készítenek elő, és végeznek a napirendi pontok tárgyalása során a legdemokratikusabb és teljesebb nyilvánosságot képviseli. Ennek okán is a munkáját szükséges is értékelni, és visszacsatolást tenni. Erről a képviselő-testület jogosult dönteni. Biztosan minden képviselőnek van saját tapasztalata.

A törvény leírja, hogy a polgármester munkáját miképpen lehet értékelni, jutalomként 6 havi illetmény adható, van olyan település, ahol élnek is ezzel. Ha a képviselő-testület jónak tartja a polgármester ténykedését és ehhez párosít is valamilyen jutalmat, azt megköszöni, ha nem azt tudomásul veszi, és dolgozik ugyanúgy tovább. Amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, a jutalom egy részét a közjó javára, az év végi adományozásnál kívánja hasznosítani.

Bejelenti, hogy a szavazásban nem kíván részt venni.

#### **Struba József**

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottságot hatalmazta fel a képviselő-testület, hogy összegyűjtse a véleményeket, amelyek minősítik a polgármester munkáját és értékeljék azt. Amennyiben megfelel az elvárásoknak a polgármester, amit vele szemben támaszt a képviselő-testület, akkor a munkáját el kell ismerni. A polgármester eleget tett az önkormányzat adódó kötelezettségeinek, a munkáját jól végezte. Ezen túl meg kell említeni, hogy többet tett, mint a kötelezettség, a közmunkaprogram irányítása, 400 ember munkájának szervezése, a szociális szolgáltatások fejlesztése, az időskorúak segítése, a városfejlesztési tevékenység.

Ezek alapján a Humánfeladatok és ügyrendi bizottság az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé.

Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága megtárgyalta a „Tájékoztató a polgármester 2017. évben végzett tevékenységéről” szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé.

- 1./ A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság elfogadásra javasolja a polgármester 2017. évben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót.
- 2./ A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014. (X.27.) önkormányzati rendelet 5. sz. mellékletében biztosított feladatkörében eljárva, javasolja a képviselő-testületnek, hogy Tóth József polgármester részére, a 2017 évben végzett munkájának értékelése alapján, háromhavi illetményének megfelelő, bruttó 1.794.900 Ft összegű jutalmat állapítson meg.

A jutalom fedezete az önkormányzat 2017. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Váliné Antal Mária címzetes főjegyző

### **Vincze Attila**

Ismerteti a Pénzügyi és gazdasági bizottság határozatát:

Polgár Város Önkormányzatának Pénzügyi és gazdasági bizottsága megtárgyalta a „Tájékoztató a polgármester 2017. évben végzett tevékenységéről” szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé.

- 1./ A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a polgármester 2017. évben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót.
- 2./ A bizottság javasolja, hogy Tóth József polgármester részére, a 2017 évben végzett munkájának értékelése alapján, háromhavi illetményének megfelelő, bruttó 1.794.900 Ft összegű jutalmat állapítson meg a Képviselő-testület.

A jutalom fedezete az önkormányzat 2017. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Váliné Antal Mária címzetes főjegyző

Elmondja, hogy a két pontot külön szavazta a bizottság.

### **Kérdések, válaszok**

#### **Vélemény, észrevétel, javaslat**

### **Vincze Attila**

Egyetért Struba József képviselő által elmondottakkal. Elmondaná, hogy a Segítő kezek szolgáltatás nem volt olyan tökéletes, az elv jól ki lett dolgozva, de a segítség az idén nem olyan jól működött. Megvan az oka, hogy miért, kevesen voltak, nem tudták hogyan fogják tovább folytatni a tevékenységüket. Ezt fontosnak tartotta elmondani, mert nem tudták teljesíteni a vállalt kötelezettségük egy részét. Ez a polgármester munkáját nem érinti, csak szólni akart róla.

### **Tóth József**

Mivel a Pénzügyi és gazdasági bizottság ülésén külön szavazták meg a határozati javaslat két pontját, kérdezi, hogy most is igénylik-e?

### **Oláh József**

Igen, kérné.

### **Vincze Attila**

Két különböző bizottsági javaslat van, ami lényegében ugyanazt fogalmazza meg, de van benne eltérés. Megkérdezi, hogy melyik javaslat kerül szavazásra?

### **dr. Váliné Antal Mária**

Tartalmilag a Humánfeladatok és ügyrendi bizottság javaslata jobb, mert ott SZMSZ szerinti felhatalmazás van a javaslattételre.

### **Tóth József**

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslat 1. pontjával az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslat 2. pontjával az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

### **149/2017. (XII. 14.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a polgármester 2017. évben végzett tevékenységéről” szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A Képviselő-testület megtárgyalta és elfogadja a polgármester 2017. évben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót.
- 2./ A Képviselő-testület az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet 5. sz. mellékletében a Humánfeladatok és ügyrendi bizottság részére biztosított feladatkörében tett javaslata alapján, Tóth József polgármesternek, a 2017. évben végzett munkájának értékelése alapján, háromhavi illetményének megfelelő bruttó 1.794.900 Ft összegű jutalmat állapít meg.  
A jutalom fedezete az önkormányzat 2017. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Váliné Antal Mária címzetes főjegyző

## **20./ napirend Különfélék**

### **Tóth József**

Elmondja, hogy a III. Adventi gyertyagyújtáson dr. Tiba István országgyűlési képviselő lesz a vendég, együtt mondanak majd köszöntőt. A IV. Adventi gyertyagyújtás pedig december 23-án szombaton, 16 órakor kerül megtartásra.

A napokban a Vöröskereszt, a Lokálpatrióta Mozgalom Egyesület és a helyi vállalkozók, intézményekkel együttműködve segítik a rászorulókat, valamint szerveznek adománygyűjtést.

Az előző évek gyakorlatához képest, a két ünnep között nem lenne a szokásos évertékelő rendezvény, hanem az időpontját január vége felé terveznék.

Újévköszöntő rendezvény pedig január 1-jén 17 órakor a szokásos módon kerül megrendezésre a Főtéren.

Megköszöni az egész éves munkát és mindenkinek kellemes ünnepeket és jó egészséget kíván.

**Mivel több napirendre vonatkozó hozzászólás nem volt, ezért a polgármester a Képviselőtestület nyílt ülését bezárta és zárt ülés kertében folytatták a munkát.**

**Kmft.**

**Tóth József**  
polgármester

**dr. Váliné Antal Mária**  
címzetes főjegyző